

ИП Бурнатова Н. М.

**Внесение изменений в
генеральный план
сельского поселения Малый Атлым
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ТОМ 2. ПРИЛОЖЕНИЯ**

**г. Екатеринбург
2026 г.**

Приложение 1

**Сводное письмо Департамента недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и
природных ресурсов Югры)**



**Департамент недропользования и природных ресурсов
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(Депнедра и природных ресурсов Югры)**

ул. Студенческая, дом 2, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,
(Тюменская область), 628011

Телефон: (3467) 36-01-10 (3151)
Факс:(3467) 32-63-03
E-mail: depprirod@admhmao.ru

12-Исх-15958
15.08.2025

Главе
Октябрьского района

С.В. Заплатину

Уважаемый Сергей Владимирович!

Для разработки проектов по внесению изменений в генеральные планы муниципальных образований Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры: сельского поселения Карымкары (поселок Горнореченск), сельского поселения Малый Атлым (поселок Комсомольский, поселок Заречный, поселок Большие Леуши, поселок Малый Атлым), (далее – проекты) в границах, утвержденных законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», сообщаю следующие.

При выполнении проектов прошу учесть, что в рамках реализации полномочий¹, Департаментом проведены работы по внесению изменений в государственный лесной реестр в части исключения земель лесного фонда, имеющих пересечения с границами 314 земельных участков на территории населенных пунктов, в том числе:

поселок Комсомольский – проведены работы по 103 земельным участкам (приложение 1 к настоящему письму);

поселок Заречный – проведены работы по 33 земельным участкам (приложение 2 к настоящему письму);

поселок Большие Леуши – проведены работы по 70 земельным участкам (приложение 3 к настоящему письму);

поселок Малый Атлым – проведены работы по 94 земельным участкам (приложение 4 к настоящему письму);

¹ Федеральный закон от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», приказ Федерального агентства лесного хозяйства от 17.02.2022 № 69 «Об организации работы центрального аппарата Федерального агентства лесного хозяйства, его территориальных органов, федерального государственного бюджетного учреждения «Рослесинфорг», федерального бюджетного учреждения «Информационно-правовой центр лесного хозяйства» по защите, в том числе в судебном порядке, имущественных прав и законных интересов Российской Федерации в области лесных отношений.

поселок Горнореченск – проведены работы по 14 земельным участкам (приложение 5 к настоящему письму).

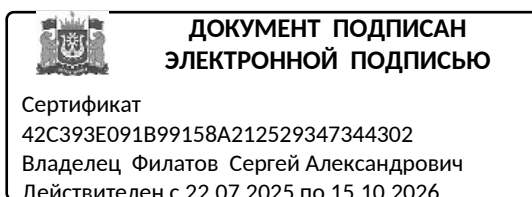
Для руководства в работе в адрес Администрации Октябрьского района, письмом Департамента от 22.01.2025 № 12-Исх-911 (копия письма прилагается), направлены чек-листы для муниципальных образований в части включения земель лесного фонда в границы населенных пунктов, согласованные с Федеральным агентством лесного хозяйства (далее – Рослехоз).

Обращаю Ваше внимание, что доработка документов к проектам распоряжений Правительства автономного округа об утверждении предложений относительно местоположения границ населенных пунктов поселков: Горнореченск, Комсомольский, Заречный, Большие Леуши, Малый Атлым образуемых из лесных поселков, возможна только после предоставления разработанных проектов генеральных планов.

Для получения согласования Рослесхоза документов территориального планирования, рекомендую изучить опыт коллег по обоснованию перевода земель лесного фонда в земли населенных пунктов получивших в 2024 и 2025 годах положительное заключение Рослесхоза: «Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения Хулимсунт Березовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», «Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения Сорум Белоярского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», «Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения Казым Белоярского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (материалы размещены на сайте <https://fgistp.economy.gov.ru/>).

Приложения: на 33 л. в 1 экз.

Директор Департамента



С.А. Филатов

Приложение 1
к письму Департамента
недропользования и природных
ресурсов Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 15.08.2025 № 12-Исх-15958

Список земельных участков, в отношении которых выполнены мероприятия по устранению противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ

№ п./п.	Муниципальный район	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
1.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:1	п. Комсомольский	протокол заседания Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 марта 2025 года № 1 (далее – протокол Рабочей группы). Письмо Департамента от 14.07.2025 № 12-Исх-13210.
2.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:122	п. Комсомольский	
3.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:123	п. Комсомольский	
4.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:175	п. Комсомольский	
5.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:189	п. Комсомольский	
6.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:2	п. Комсомольский	
7.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:202	п. Комсомольский	
8.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:21	п. Комсомольский	
9.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:216	п. Комсомольский	
10.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:22	п. Комсомольский	
11.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:228	п. Комсомольский	
12.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:234	п. Комсомольский	

№ п./п.	Муниципальный район	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
13.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:242	п. Комсомольский	
14.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:246	п. Комсомольский	
15.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:25	п. Комсомольский	
16.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:265	п. Комсомольский	
17.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:276	п. Комсомольский	
18.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:3	п. Комсомольский	
19.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:310	п. Комсомольский	
20.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:314	п. Комсомольский	
21.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:317	п. Комсомольский	
22.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:318	п. Комсомольский	
23.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:319	п. Комсомольский	
24.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:32	п. Комсомольский	
25.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:36	п. Комсомольский	
26.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:4	п. Комсомольский	
27.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:478	п. Комсомольский	
28.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:479	п. Комсомольский	
29.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:48	п. Комсомольский	
30.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:482	п. Комсомольский	
31.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:486	п. Комсомольский	
32.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:487	п. Комсомольский	
33.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:490	п. Комсомольский	
34.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:491	п. Комсомольский	
35.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:495	п. Комсомольский	
36.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:5	п. Комсомольский	
37.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:50	п. Комсомольский	
38.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:54	п. Комсомольский	

№ п./п.	Муниципальный район	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание	
39.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:65	п. Комсомольский		
40.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:7	п. Комсомольский		
41.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:793	п. Комсомольский		
42.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:794	п. Комсомольский		
43.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:795	п. Комсомольский		
44.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:9	п. Комсомольский		
45.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:6	п. Комсомольский		
46.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:140	п. Комсомольский		протокол заседания Рабочей группы от 17 апреля 2025 года № 2. Письмо Департамента от 14.07.2025 № 12-Исх-13224
47.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:141	п. Комсомольский		
48.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:144	п. Комсомольский		
49.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:146	п. Комсомольский		
50.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:152	п. Комсомольский		
51.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:154	п. Комсомольский		
52.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:155	п. Комсомольский		
53.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:156	п. Комсомольский		
54.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:161	п. Комсомольский		
55.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:170	п. Комсомольский		
56.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:171	п. Комсомольский		
57.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:174	п. Комсомольский		
58.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:182	п. Комсомольский		
59.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:188	п. Комсомольский		
60.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:191	п. Комсомольский		
61.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:192	п. Комсомольский		
62.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:193	п. Комсомольский		
63.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:194	п. Комсомольский		
64.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:198	п. Комсомольский		

№ п./п.	Муниципальный район	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание	
65.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:200	п. Комсомольский		
66.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:201	п. Комсомольский		
67.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:203	п. Комсомольский		
68.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:205	п. Комсомольский		
69.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:206	п. Комсомольский		
70.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:207	п. Комсомольский		
71.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:214	п. Комсомольский		
72.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:217	п. Комсомольский		
73.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:218	п. Комсомольский		
74.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:221	п. Комсомольский		
75.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:229	п. Комсомольский		
76.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:231	п. Комсомольский		
77.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:232	п. Комсомольский		
78.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:233	п. Комсомольский		
79.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:235	п. Комсомольский		
80.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:236	п. Комсомольский		
81.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:237	п. Комсомольский		
82.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:239	п. Комсомольский		
83.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:240	п. Комсомольский		
84.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:241	п. Комсомольский		
85.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:243	п. Комсомольский		
86.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:248	п. Комсомольский		
87.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:250	п. Комсомольский		
88.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:258	п. Комсомольский		
89.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:127	п. Комсомольский		протокол заседания Рабочей группы от 23июля 2025 года № 3.
90.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:130	п. Комсомольский		

№ п./п.	Муниципальный район	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
91.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:131	п. Комсомольский	Письмо Департамента от 06.08.2025 № 12-Исх-15291.
92.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:132	п. Комсомольский	
93.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:133	п. Комсомольский	
94.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:135	п. Комсомольский	
95.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:136	п. Комсомольский	
96.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:138	п. Комсомольский	
97.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:139	п. Комсомольский	
98.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:181	п. Комсомольский	
99.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:266	п. Комсомольский	
100.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:584	п. Комсомольский	Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 01.04.2025 № 10/1035 «О соответствии с пунктом 1 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 19.05.2025 № 12-Исх-9264.
101	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:315	п. Комсомольский	Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 07.04.2025 № 10/1103 «О соответствии с пунктом 1 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ
102	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103016:56	п. Комсомольский	

№ п./п.	Муниципальный район	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
					от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 07.05.2025 № 12-Исх-8661.
103	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103013:184	п. Комсомольский	Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 29.07.2025 № 10/2432 «О соответствии с пунктом 4 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 06.08.2025 № 12-Исх-15279.

Приложение 2
к письму Департамента
недропользования и природных
ресурсов Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 15.08.2025 № 12-Исх-15958

Список земельных участков, в отношении которых выполнены мероприятия по устранению противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
1.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:1	п. Заречный	протокол заседания Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 марта 2025 года № 1 (далее – протокол Рабочей группы). Письмо Департамента от 14.07.2025 № 12-Исх-13210.
2.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:10	п. Заречный	
3.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:11	п. Заречный	
4.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:116	п. Заречный	
5.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:151	п. Заречный	
6.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:16	п. Заречный	
7.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:163	п. Заречный	
8.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:167	п. Заречный	
9.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:171	п. Заречный	
10.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:177	п. Заречный	
11.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:178	п. Заречный	
12.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:179	п. Заречный	
13.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:180	п. Заречный	
14.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:182	п. Заречный	

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание	
15.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:186	п. Заречный		
16.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:187	п. Заречный		
17.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:2	п. Заречный		
18.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:22	п. Заречный		
19.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:221	п. Заречный		
20.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:222	п. Заречный		
21.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:235	п. Заречный		
22.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:25	п. Заречный		
23.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:3	п. Заречный		
24.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:4	п. Заречный		
25.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:41	п. Заречный		
26.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:44	п. Заречный		
27.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:50	п. Заречный		
28.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:56	п. Заречный		
29.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:57	п. Заречный		
30.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:61	п. Заречный		
31.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:66	п. Заречный		
32.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:143	п. Заречный		<p>протокол заседания Рабочей группы от 23июля 2025 года № 3. Письмо Департамента от 06.08.2025 № 12-Исх-15291.</p>

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
33.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103014:255	п. Заречный	Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 09.06.2025 № 10/1848 «О соответствии с пунктом 4 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 14.07.2025 № 12-Исх-13244.

Приложение 3
к письму Департамента
недропользования и природных
ресурсов Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 15.08.2025 № 12-Исх-15958

Список земельных участков, в отношении которых выполнены мероприятия по устранению противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
1.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:12	п. Большие Леуши	протокол заседания Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 апреля 2025 года № 2 (далее – протокол Рабочей группы). Письмо Департамента от 14.07.2025 № 12-Исх-13224.
2.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:17	п. Большие Леуши	
3.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:141	п. Большие Леуши	
4.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:237	п. Большие Леуши	
5.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:240	п. Большие Леуши	
6.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:147	п. Большие Леуши	
7.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:480	п. Большие Леуши	
8.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:8	п. Большие Леуши	
9.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:476	п. Большие Леуши	
10.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:485	п. Большие Леуши	
11.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:84	п. Большие Леуши	
12.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:180	п. Большие Леуши	
13.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:274	п. Большие Леуши	
14.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:7	п. Большие Леуши	
15.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:14	п. Большие Леуши	

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
16.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:124	п. Большие Леуши	
17.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:18	п. Большие Леуши	
18.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:19	п. Большие Леуши	
19.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:13	п. Большие Леуши	
20.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:467	п. Большие Леуши	
21.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:1	п. Большие Леуши	
22.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:15	п. Большие Леуши	
23.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:469	п. Большие Леуши	
24.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:131	п. Большие Леуши	
25.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:42	п. Большие Леуши	
26.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:486	п. Большие Леуши	
27.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:263	п. Большие Леуши	
28.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:256	п. Большие Леуши	
29.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:69	п. Большие Леуши	
30.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:177	п. Большие Леуши	
31.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:248	п. Большие Леуши	
32.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:87	п. Большие Леуши	
33.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:99	п. Большие Леуши	
34.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:96	п. Большие Леуши	
35.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:165	п. Большие Леуши	
36.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:439	п. Большие Леуши	
37.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:445	п. Большие Леуши	
38.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:179	п. Большие Леуши	
39.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:261	п. Большие Леуши	
40.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:183	п. Большие Леуши	
41.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:610	п. Большие Леуши	

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание	
42.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:569	п. Большие Леуши		
43.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:437	п. Большие Леуши		
44.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:557	п. Большие Леуши		
45.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:518	п. Большие Леуши		
46.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:193	п. Большие Леуши		
47.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:212	п. Большие Леуши		
48.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:199	п. Большие Леуши		
49.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:559	п. Большие Леуши		
50.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:283	п. Большие Леуши		
51.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:611	п. Большие Леуши		
52.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:567	п. Большие Леуши		
53.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:252	п. Большие Леуши		
54.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:564	п. Большие Леуши		
55.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:269	п. Большие Леуши		
56.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:92	п. Большие Леуши		
57.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:441	п. Большие Леуши		
58.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:296	п. Большие Леуши		
59.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:561	п. Большие Леуши		
60.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:565	п. Большие Леуши		
61.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:456	п. Большие Леуши		
62.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:571	п. Большие Леуши		
63.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:436	п. Большие Леуши		
64.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:438	п. Большие Леуши		
65.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:284	п. Большие Леуши		Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 09.06.2025 № 10/1849 «О соответствии
66.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:464	п. Большие Леуши		
67.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:471	п. Большие Леуши		

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
68.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:619	п. Большие Леуши	с пунктом 1 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 14.07.2025 № 12-Исх-13248.
69.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103018:582	п. Большие Леуши	
70.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103017:1325	п. Большие Леуши	Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 29.07.2025 № 10/2432 «О соответствии с пунктом 4 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 06.08.2025 № 12-Исх-15279.

Приложение 4
к письму Департамента
недропользования и природных
ресурсов Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 15.08.2025 № 12-Исх-15958

Список земельных участков, в отношении которых выполнены мероприятия по устранению противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
1.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:1	с. Малый Атлым	протокол заседания Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 17 апреля 2025 года № 2 (далее – протокол Рабочей группы). Письмо Департамента от 14.07.2025 № 12-Исх-13224
2.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:10	с. Малый Атлым	
3.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:11	с. Малый Атлым	
4.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:1161	с. Малый Атлым	
5.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:12	с. Малый Атлым	
6.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:120	с. Малый Атлым	
7.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:130	с. Малый Атлым	
8.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:131	с. Малый Атлым	
9.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:132	с. Малый Атлым	
10.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:16	с. Малый Атлым	
11.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:17	с. Малый Атлым	
12.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:173	с. Малый Атлым	
13.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:174	с. Малый Атлым	
14.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:179	с. Малый Атлым	

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
15.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:187	с. Малый Атлым	
16.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:188	с. Малый Атлым	
17.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:199	с. Малый Атлым	
18.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:2	с. Малый Атлым	
19.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:200	с. Малый Атлым	
20.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:202	с. Малый Атлым	
21.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:203	с. Малый Атлым	
22.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:204	с. Малый Атлым	
23.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:206	с. Малый Атлым	
24.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:210	с. Малый Атлым	
25.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:217	с. Малый Атлым	
26.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:22	с. Малый Атлым	
27.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:3	с. Малый Атлым	
28.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:33	с. Малый Атлым	
29.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:34	с. Малый Атлым	
30.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:35	с. Малый Атлым	
31.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:4	с. Малый Атлым	
32.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:409	с. Малый Атлым	
33.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:447	с. Малый Атлым	
34.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:462	с. Малый Атлым	
35.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:52	с. Малый Атлым	
36.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:586	с. Малый Атлым	
37.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:590	с. Малый Атлым	
38.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:6	с. Малый Атлым	
39.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:601	с. Малый Атлым	
40.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:606	с. Малый Атлым	

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание	
41.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:607	с. Малый Атлым		
42.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:610	с. Малый Атлым		
43.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:615	с. Малый Атлым		
44.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:67	с. Малый Атлым		
45.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:68	с. Малый Атлым		
46.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:849	с. Малый Атлым		
47.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:853	с. Малый Атлым		
48.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:857	с. Малый Атлым		
49.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:860	с. Малый Атлым		
50.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:862	с. Малый Атлым		
51.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:864	с. Малый Атлым		
52.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:866	с. Малый Атлым		
53.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:877	с. Малый Атлым		
54.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:926	с. Малый Атлым		
55.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:940	с. Малый Атлым		
56.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:597	с. Малый Атлым		протокол заседания Рабочей группы от 23июля 2025 года № 3. Письмо Департамента от 06.08.2025 № 12-Исх-15291.
57.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:598	с. Малый Атлым		
58.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:605	с. Малый Атлым		
59.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:842	с. Малый Атлым		
60.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:844	с. Малый Атлым		
61.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:846	с. Малый Атлым		
62.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:102	с. Малый Атлым		
63.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:1160	с. Малый Атлым		
64.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:118	с. Малый Атлым		
65.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:36	с. Малый Атлым		
66.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:59	с. Малый Атлым		

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание	
67.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:60	с. Малый Атлым		
68.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:61	с. Малый Атлым		
69.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:62	с. Малый Атлым		
70.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:63	с. Малый Атлым		
71.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:64	с. Малый Атлым		
72.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:145	с. Малый Атлым		
73.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:146	с. Малый Атлым		
74.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:171	с. Малый Атлым		
75.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:285	с. Малый Атлым		
76.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:415	с. Малый Атлым		
77.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:416	с. Малый Атлым		
78.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:422	с. Малый Атлым		
79.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:445	с. Малый Атлым		
80.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:1159	с. Малый Атлым		Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 07.04.2025 № 10/1104 «О соответствии с пунктом 1 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 07.05.2025 № 12-Исх-8711.
81.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:14	с. Малый Атлым		Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 10.06.2025 № 10/1871
82.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:136	с. Малый Атлым		
83.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:191	с. Малый Атлым		

№ п./п.	Муниципальный район/городской округ	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
84.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:192	с. Малый Атлым	«О соответствии с пунктом 1 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616»
85.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:225	с. Малый Атлым	
86.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:876	с. Малый Атлым	
87.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:878	с. Малый Атлым	
88.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:879	с. Малый Атлым	
89.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:915	с. Малый Атлым	
90.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:916	с. Малый Атлым	
91.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:925	с. Малый Атлым	
92.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:928	с. Малый Атлым	
93.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:135	с. Малый Атлым	
94.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103015:935	с. Малый Атлым	Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 29.07.2025 № 10/2432 «О соответствии с пунктом 4 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 06.08.2025 № 12-Исх-15279.

Приложение 5
к письму Департамента
недропользования и природных
ресурсов Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры
от 15.08.2025 № 12-Исх-15958

Список земельных участков, в отношении которых выполнены мероприятия по устранению противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 280-ФЗ

№ п./п.	Муниципальный район	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
1.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:301	п. Горнореченск	протокол заседания Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 13 марта 2025 года № 1 (далее – протокол Рабочей группы). Письмо Департамента от 14.07.2025 № 12-Исх-13210.
2.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:309	п. Горнореченск	
3.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:295	п. Горнореченск	
4.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:312	п. Горнореченск	
5.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:311	п. Горнореченск	
6.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:289	п. Горнореченск	
7.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:288	п. Горнореченск	протокол заседания Рабочей группы от 23 июля 2025 года № 3. Письмо Департамента от 06.08.2025 № 12-Исх-15291.
8.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:136	п. Горнореченск	
9.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:45	п. Горнореченск	
10.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:131	п. Горнореченск	
11.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:130	п. Горнореченск	

№ п./п.	Муниципальный район	Лесничество	Кадастровый номер	Примечание	Документ основание
12.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:318	п. Горнореченск	Уведомление Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу от 01.04.2025 № 10/1034 «О соответствии с пунктом 1 Критериев определения невозможности использования лесов и осуществления мероприятий по сохранению лесов на землях лесного фонда, утвержденных приказом Минприроды РФ от 22.09.2023 № 616». Письмо Департамента от 07.05.2025 № 12-Исх-8674.
13.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:321	п. Горнореченск	
14.	Октябрьский район	Октябрьское	86:07:0103020:438	п. Горнореченск	

Приложение 2

Распоряжение правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры об утверждении предложений, принятых на заседании комиссии, созданной в соответствии с частью 20 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, протокол комиссии



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15 июня 2026 года № 214-рп

г. Ханты-Мансийск

Об утверждении предложений об определении при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Малый Атлым границ населенных пунктов с. Малый Атлым, п. Заречный, п. Комсомольский, п. Большие Леуши Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также по определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 16 февраля 2018 года № 33-п «О порядке деятельности комиссий, создаваемых органами местного самоуправления поселений или городских округов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в целях определения при подготовке проекта генерального плана поселения или городского округа границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов», учитывая решение Общественного совета при Департаменте недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 15 мая 2026 года № 16):

1. Утвердить предложения комиссии по определению при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Малый Атлым границ населенных пунктов с. Малый Атлым, п. Заречный, п. Комсомольский, п. Большие Леуши, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также по определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (протокол заседания от 24 апреля 2026 года № 1) об определении границ населенных пунктов:

1.1. Села Малый Атлым, образуемого из лесного поселка на территории сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с учетом перевода из земель лесного фонда территории, расположенной в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 480, частей лесотаксационных выделов 26, 42, 43, 44, 46, 53, 56, 80, 92, общей площадью 41,6375 га, в земли населенных пунктов.

1.2. Поселка Заречный, образуемого из лесного поселка на территории сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с учетом перевода из земель лесного фонда территории, расположенной в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 477, частей лесотаксационных выделов 35, 40, 42, 43, 49, 69, 87, 93, 98, 99, 100, 101, лесного квартала 480, части лесотаксационного выдела 133, общей площадью 49,3152 га, в земли населенных пунктов.

1.3. Поселка Комсомольский, образуемого из лесного поселка на территории сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с учетом перевода из земель лесного фонда территории, расположенной в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 478, частей лесотаксационных выделов 15, 18, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 38, 39, 41, 58, 59, 60, 72, 74, 77, общей площадью 50,0459 га, в земли населенных пунктов.

1.4. Поселка Большие Леуши, образуемого из лесного поселка на территории сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с учетом перевода из земель лесного фонда территории, расположенной в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Больше-Леушинского урочища, лесного квартала 262, частей лесотаксационных выделов 86, 115, 119, 120, 122, 124, 183, 203, лесного квартала 271, частей лесотаксационных выделов 13, 14, 25, 31, 42, 114, 136, 161, 188, 190, 191, 192, 199, 200, общей площадью 52,1126 га, в земли населенных пунктов.

2. Департаменту недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры направить настоящее распоряжение главе сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в течение 2 рабочих дней с даты его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры А.Г.Забозлаева.

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Р.Н.Кухарук

ПРОТОКОЛ № 1

комиссии по определению при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Малый Атлым границ населенных пунктов с. Малый Атлым, п. Заречный, п. Комсомольский, п. Большие Леуши, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов(далее – Комиссия)

Дата проведения: 24 апреля 2026 года

Время проведения: 12 часов 15 минут

Место проведения: 628120, ул. Обская, стр.11а, с. Малый Атлым, Октябрьский район, в форме видео-конференц-связи.

Присутствовали: 10 человек.

Дейнеко Сергей Владимирович – глава сельского поселения Малый Атлым, председатель Комиссии

Исламова Евгения Михайловна – главный специалист по земельным ресурсам администрации сельского поселения Малый Атлым, секретарь Комиссии

Члены Комиссии:

Серкова Надежда Михайловна – начальник отдела контроля ведения государственного лесного реестра, земельных отношений и лесоустройства Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу (по согласованию);

Никифорова Любовь Анатольевна – консультант отдела развития градостроительной деятельности и разрешительной документации Департамента строительства и архитектуры ХМАО-Югры (по согласованию);

Иванова Светлана Николаевна – член Комиссии по комплексному развитию территорий, ЖКК, строительства, транспорта и экологии Общественной палаты Югры (по согласованию);

Хайрисламова Наиля Рашитовна – начальник отдела ведения реестра границ ППК «Роскадастр» (по согласованию);

Чугайнов Вячеслав Андреевич – начальник отдела обеспечения ведения и нормализации данных ЕГРН ППК «Роскадастр» (по согласованию);

Егоров Андрей Александрович – заместитель председателя, заведующий отделом строительства, архитектуры и пространственного развития Комитета по строительству, жизнеобеспечению администрации Октябрьского района (по согласованию).

Бурнатов Иван Владимирович – главный инженер проекта (по согласованию)

Приглашенные:

Тарасенко Александр Викторович – председатель Комиссии по комплексному развитию территорий, ЖКК, строительства, транспорта и экологии Общественной палаты Югры;

Засыпкин Эдуард Евгеньевич – представитель регионального отделения филиала ППК «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу;

Карташова Татьяна Юрьевна – начальник отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Повестка заседания:

1. Предложения относительно местоположения границ населенных пунктов, образуемых из лесных поселков, с учетом площади и количества расположенных в границах таких лесных поселков, земельных участков, не используемых в целях лесного хозяйства, а также с учетом необходимости размещения в границах таких образуемых населенных пунктов объектов регионального или местного значения в целях соблюдения требований, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования, сельского поселения Малый Атлым в части населенных пунктов: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши.

Бурнатовым Иваном Владимировичем была озвучена следующая информация:

Необходимо отметить, что границы населенных пунктов: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши, являются исторически сложившимися.

Согласно исторической справки:

село Малый Атлым, существует более 430 лет. В 1714 году, в связи с постройкой церкви, Малый Атлым приобрел статус села. Жизнь в селе изменилась, стали проводиться православные обряды, праздники. Сюда стали приезжать русские с окрестных деревень и юрт. В настоящее время в селе Малый Атлым имеется действующая инфраструктура: средняя общеобразовательная школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, центр культуры и библиотечного обслуживания. В поселке по состоянию на 2026 год проживает постоянно 433 жителей, создана действующая инфраструктура;

поселок Заречный, в трех километрах ниже по течению от села Малый Атлым, на крутой берег реки Обь в 1930 году были высажены спецпереселенцы, раскулаченные и сосланные на север. Люди основали свой поселок и назвали его Заречный. Первые вынужденные переселенцы числом в 40 семей были вывезены из разных мест России. Они копали землянки и в них жили. Позднее создают промартель и промкомбинат. Вторая волна переселенцев связана с годами Великой Отечественной войны. В 1944 году в поселок Заречный привозят людей из Рязанской области. Переселенцы строят школу, больницу. В 60-годы открывается промыслово-охотничье хозяйство, которое преобразуется позднее в Октябрьский коопзверопромхоз. Здесь на звероферме выращивают черно-бурых лисиц, ведется добыча зверя в лесах. В 1957 году была пробурена первая буровая скважина на территории Ханты-Мансийского автономного округа. В 1998 году открывается новая школа. Работают: фельдшерско-акушерский пункт, центр культуры и библиотечного обслуживания. В 2010 году открыт обелиск памяти сельчанам, погибшим в годы ВОВ. В поселке по состоянию на 2026 год проживает постоянно 213 жителей, создана действующая инфраструктура.

поселок Комсомольский, в целях освоения новых лесных массивов начинается строительство поселка Комсомольский. Такое название поселок получил в честь комсомольцев, приехавших на его строительство. Со всех концов страны приезжали в поселок молодые рабочие. В середине 70-х годов в леспромхозе работали уже 400 человек.

В поселке работал детский сад и ясли на 110 мест. В Комсомольской средней школе обучалось около 350 человек. На сегодняшний день в поселке имеется действующая инфраструктура, в том числе фельдшерско-акушерский пункт, центр культуры и библиотечного обслуживания, проживает 424 жителя;

поселок Большие Леуши, поселок существует более 80 лет. На сегодняшний день в поселке имеется действующая инфраструктура: средняя общеобразовательная школа, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт, центр культуры и библиотечного обслуживания и другие социально значимые объекты.

Границы населенных пунктов: села Малый Атлым, поселок Заречный, поселок Комсомольский, поселок Большие Леуши не утверждены в установленном порядке, сведения о границах населенных пунктов не внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Проектом внесения изменений в генеральный план сельского поселения Малый Атлым предусмотрено установление границ населенных пунктов:

села Малый Атлым, посредством включения в указанные границы 41,6375 га территории, которая относится к землям лесного фонда;

поселка Заречный, посредством включения в указанные границы 49,3152 га территории, которая относится к землям лесного фонда;

поселка Комсомольский, посредством включения в указанные границы 50,0459 га территории, которая относится к землям лесного фонда;

поселка Большие Леуши, посредством включения в указанные границы 52,1126 га территории, которая относится к землям лесного фонда.

По состоянию на 2026 год все территории населенных пунктов: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши находятся на землях лесного фонда, что противоречит статье 83 Земельного кодекса Российской Федерации (земли населенных пунктов признаются землями, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов).

Лесоустройством, проведенным в 1997 году, территории: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши, расположены на землях государственного лесного фонда Октябрьского лесхоза, была отнесена к нелесным землям, категории «лесной поселок». Основания для перевода в 1997 году указанной территории в земли населенных пунктов, на момент проведения лесоустройства, отсутствовали.

При повторном лесоустройстве, проведенном в 2013 году, указанной территории при таксации лесов Октябрьского лесничества лесотаксационным выделам присвоены характеристики «лесной поселок». Правовые основания для исключения данной территории из земель лесного фонда, на момент проведения работ, отсутствовали.

На землях лесного фонда запрещаются размещение территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, предоставление лесных участков для ведения садоводства и огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства.

Согласно сведениям государственного лесного реестра:

1) территория села Малый Атлым расположена, в границах лесного квартала 480, Обского урочища, Обского участкового лесничества, Октябрьского лесничества, с характеристикой лесотаксационного выдела «лесной поселок»;

2) территория поселка Заречный расположена, в границах лесных кварталов 477, 480, Обского урочища, Обского участкового лесничества, Октябрьского лесничества, с характеристикой лесотаксационного выдела «лесной поселок»;

3) территория поселка Комсомольский расположена, в границах лесного квартала 478, Обского урочища, Обского участкового лесничества, Октябрьского лесничества, с характеристикой лесотаксационного выдела «лесной поселок»;

4) территория поселка Большие Леуши расположена, в границах лесных кварталов 262, 271, Больше-Леушинского урочища, Обского участкового лесничества, Октябрьского лесничества, с характеристикой лесотаксационного выдела «лесной поселок»;

Однако, данные населенные пункты, согласно Закону Ханты-Мансийскому автономному округу – Югры от 25 ноября 2004 № 63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», включены в состав населенных пунктов сельского поселения Малый Атлым, как село Малый Атлым, поселок Заречный, поселок Комсомольский, поселок Большие Леуши.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» земли, на которых расположены вахтовые и иные временные поселки, созданные до 1 января 2007 года в границах земель лесного фонда для заготовки древесины, подлежат переводу в земли населенных пунктов в порядке, установленном Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Учитывая отсутствие установленных границ: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши, территории населенных пунктов не используются в целях лесного хозяйства, с целью устранения противоречий в материалах лесоустройства и документах территориального планирования, а так же приведения генерального плана сельского поселения Малый Атлым в соответствие с требованиями действующего законодательства принято решение при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Малый Атлым границы населенных пунктов: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши, образовать из лесных поселков.

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункт 4 статьи 6 Федерального закона от 29 июля 2017 года № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» Администрацией сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры создана комиссия по определению при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Малый Атлым границ населенных пунктов с. Малый Атлым, п. Заречный, п. Комсомольский, п. Большие Леуши, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также по определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов (постановление Администрации сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа -Югры от 6 октября 2025 года № 136 «О создании комиссии по определению при подготовке проекта внесения изменений в генеральный план сельского поселения Малый Атлым границ населенных пунктов с. Малый Атлым, п. Заречный, п. Комсомольский, п. Большие Леуши, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также по определению местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населенных пунктов» (в ред. от 23.04.2026).

Рассматриваемые территории расположены:

1) село Малый Атлым, в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 480, частей лесотаксационных выделов 26, 42, 43, 44, 46, 53, 56, 80, 92, площадью 41,6375 га;

2) поселок Заречный, в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 477, частей лесотаксационных выделов 35, 40, 42, 43, 49, 69, 87, 93, 98, 99, 100, 101, лесного квартала 480, части лесотаксационного выдела 133, площадью 49,3152 га;

3) поселок Комсомольский, в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 478, частей лесотаксационных выделов 15, 18, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 38, 39, 41, 58, 59, 60, 72, 74, 77, площадью 50,0459 га;

4) поселок Большие Леуши, в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Больше-Леушинского урочища, лесного квартала 262, частей лесотаксационных выделов 86, 115, 119, 120, 122, 124, 183, 203, лесного квартала 271, частей лесотаксационных выделов 13, 14, 25, 31, 42, 114, 136, 161, 188, 190, 191, 192, 199, 200, площадью 52,1126 га.

Перечень лесных участков, планируемых к включению в границы населенных пунктов: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши приведен в приложении 1 к настоящему протоколу.

В графическом виде границы населенных пунктов: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши, отображены на схемах, приведенных в приложении 2 к настоящему протоколу.

Площади территорий, исключаемых из границ земель лесного фонда, согласно координатам характерных точек границ населенных пунктов: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши, приведены в приложении 3 к настоящему протоколу.

Предложения по исключению данных территории из состава земель лесного фонда подготовлены с учетом, что территории не используются в целях лесного хозяйства, а так же необходимости размещения в границах таких образуемых населенных пунктов объектов местного значения в целях соблюдения требований, предусмотренных нормативами градостроительного проектирования, необходимости обеспечения социального благополучия граждан, социально-экономического развития муниципального образования.

При установлении границ населенных пунктов учитывались следующие требования: недопустимость изломанности границ населенных пунктов;

обеспечение включения в границы населенных пунктов объектов социального и коммунально-бытового назначения, обслуживающих население этого населенного пункта; обеспечение плотности застройки территории населенных пунктов не ниже 30 процентов.

При подготовке предложений принято во внимание результаты учета мнения населения лесных поселков (приложение 4 к настоящему протоколу).

Обоснование перевода:

Границы населенных пунктов сформированы с учетом размещения объектов жилой застройки. На рассматриваемых территориях планируются к сохранению и размещению объекты, которые являются объектами общественно-делового назначения. Включение территорий, предназначенных для организации улично-дорожной сети населенного пункта, с целью обеспечения доступа ко всем существующим и запланированным к размещению объектам местного значения, а также соблюдения санитарно-защитных разрывов и нормируемых расстояний до селитебной зоны от объектов, накладывающих ограничение на использование территории до селитебной зоны.

Площади застроенных территорий, от площади населенных пунктов, в проектируемых границах, составляют:

село Малый Атлым – 30,3 %;

поселок Заречный – 33,8 %;

поселок Комсомольский – 38,5 %;

поселок Большие Леуши – 40,1 %.

Комиссия принимает решение:

С учетом требований части 26 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации предлагает определить границы населенных пунктов:

села Малый Атлым, образуемого из лесного поселка на территории сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с учетом перевода из земель лесного фонда территории, расположенной в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 480, частей лесотаксационных выделов 26, 42, 43, 44, 46, 53, 56, 80, 92, общей площадью 41,6375 га, в земли населенных пунктов;

поселка Заречный, образуемого из лесного поселка на территории сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с учетом перевода из земель лесного фонда территории, расположенной в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 477, частей лесотаксационных выделов 35, 40, 42, 43, 49, 69, 87, 93, 98, 99, 100, 101, лесного квартала 480, части лесотаксационного выдела 133, общей площадью 49,3152 га, в земли населенных пунктов;

поселка Комсомольский, образуемого из лесного поселка на территории сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с учетом перевода из земель лесного фонда территории, расположенной в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Обского урочища, лесного квартала 478, частей лесотаксационных выделов 15, 18, 20, 21, 22, 26, 27, 28, 38, 39, 41, 58, 59, 60, 72, 74, 77, общей площадью 50,0459 га, в земли населенных пунктов;

поселка Большие Леуши, образуемого из лесного поселка на территории сельского поселения Малый Атлым Октябрьского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, с учетом перевода из земель лесного фонда территории, расположенной в границах Октябрьского лесничества, Обского участкового лесничества, Больше-Леушинского урочища, лесного квартала 262, частей лесотаксационных выделов 86, 115, 119, 120, 122, 124, 183, 203, лесного квартала 271, частей лесотаксационных выделов 13, 14, 25, 31, 42, 114, 136, 161, 188, 190, 191, 192, 199, 200, общей площадью 52,1126 га, в земли населенных пунктов.

Общая площадь земель лесного фонда Октябрьского лесничества Обского участкового лесничества, предлагаемая к включению в границы населенных пунктов сельского поселения Малый Атлым: села Малый Атлым, поселка Заречный, поселка Комсомольский, поселка Большие Леуши, составляет 193,1112 га.

За: 9

Против: 0

Воздержались: 0

Председатель комиссии

Секретарь комиссии




С.В. Дейнеко

Е.М. Исламова

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к протоколу от 24.04.2026 № 2

Перечень лесных участков, планируемых к включению в границы населенных пунктов, согласно решению Комиссии, созданной в соответствии с частями 20-24 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
	с. Малый Атлым				41,6375	
1.	Октябрьское л-во, Обское уч. лес-во, Обское ур.	480	26	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	1,4270	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.		480	42	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,0012	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Зона озелененных территорий специального назначения
3.		480	43	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	1,6976	Зона озелененных территорий специального назначения, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Зона транспортной инфраструктуры, Зона специализированной общественной застройки
4.		480	44	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,0064	Коммунально-складская зона, Зона инженерной инфраструктуры, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
5.		480	46	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,2686	Коммунально-складская зона
6.		480	53	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	23,6849	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Коммунально- складская зона, Зона транспортной инфраструктуры, Зона инженерной инфраструктуры, Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)
7.		480	56	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,0445	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
8.		480	92	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	14,5073	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары), Зона специализированной общественной застройки, Многофункциональная общественно-деловая зона
9.		Октябрьское л-во, Обское уч. лес-во, Обское ур	480	80*	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	-
*Примечание: – Выдел 80 квартала 480 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 499,14 м.						
	п. Заречный				49,3152	

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
1.	Октябрьское л-во, Обское уч. лес-во, Обское ур.	477	100	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	16,0858	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Иные зоны, Зона рекреационного назначения, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Общественно-деловые зоны
2.		477	101	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	6,1011	Иные зоны, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Öffentlichно- деловые зоны, Зона рекреационного назначения
3.		477	35	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,00003	Иные зоны
4.		477	40	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,0012	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
5.		477	42	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	14,4758	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Общественно-деловые зоны, Иные зоны
6.		477	43	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	1,5771	Иные зоны

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
7.	Октябрьское л-во, Обское уч. лес-во, Обское ур.	477	49	Защитные леса /ценные леса (нерестощохранные полосы лесов)	0,0019	Иные зоны
8.		477	69	Защитные леса /ценные леса (нерестощохранные полосы лесов)	0,4097	Иные зоны, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
9.		477	87	Защитные леса /ценные леса (нерестощохранные полосы лесов)	2,5391	Иные зоны, Общественно- деловые зоны, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Зона застройки индивидуальными жилыми домами
10		477	99	Защитные леса /ценные леса (нерестощохранные полосы лесов)	5,8719	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Иные зоны, Общественно-деловые зоны, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
11		480	133	Защитные леса /ценные леса (нерестощохранные полосы лесов)	2,2516	Иные зоны, Зона застройки индивидуальными жилыми домами
12.		477	98*	Защитные леса /ценные леса (нерестощохранные полосы лесов)	-	-
13.	477	93*	Защитные леса /ценные леса (нерестощохранные полосы лесов)	-	-	

*Примечание:
– Выдел 98 квартала 477 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 276,70 м.

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
– Выдел 93 квартала 477 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 187,85 м. – Общая протяжённость для п. Заречный составляет 464,55 м						
1.	п. Комсомольский				50,0459	
2.	Октябрьское л-во, Обское уч. лес-во, Обское ур.	478	18	Эксплуатационные леса	0,0006	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.		478	20	Эксплуатационные леса	41,4672	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Коммунально-складская зона, Общественно-деловые зоны, Зона рекреационного назначения, Иные зоны
4.		478	21	Эксплуатационные леса	0,0046	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
5.		478	22	Эксплуатационные леса	0,0008	Иные зоны
6.		478	26	Эксплуатационные леса	0,00002	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Коммунально- складская зона
7.		478	27	Эксплуатационные леса	0,7991	Коммунально-складская зона
8.		478	28	Эксплуатационные леса	0,0472	Коммунально-складская зона, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
9.		478	38	Эксплуатационные леса	0,3144	Коммунально-складская зона, Производственные зоны, зоны инженерной и

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
						транспортной инфраструктур, Иные зоны
10		478	39	Эксплуатационные леса	0,0236	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
11		478	41	Эксплуатационные леса	4,8216	Коммунально-складская зона, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Зона застройки индивидуальными жилыми домами
12		478	58	Эксплуатационные леса	1,7127	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Коммунально-складская зона
13		478	59	Эксплуатационные леса	0,7492	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
14.		478	60	Эксплуатационные леса	0,00004	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
15.		478	74	Эксплуатационные леса	0,00001	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
16	Октябрьское л-во, Обское уч. лес-во, Обское ур.	478	77	Эксплуатационные леса	0,1048	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
17.	Октябрьское л-во, Обское уч.	478	72*	Эксплуатационные леса	-	-
18.	лес-во, Обское ур.	478	15*	Эксплуатационные леса	-	-

*Примечание:

- Выдел 72 квартала 478 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 71,11 м.
- Выдел 15 квартала 478 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 500,94 м.

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
– Общая протяженность для п. Комсомольский составляет 572,04 м.						
	п. Большие Леуши				52,1126	
1.	Октябрьское л-во, Обское уч. лес-во, Больше-Леушинское ур.	262	115	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,1933	Зона рекреационного назначения, Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2.		262	119	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,2676	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.		262	120	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	1,1772	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Зона рекреационного назначения
4.		262	122	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,2574	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Зона застройки индивидуальными жилыми домами
5.		262	124	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,0017	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
6.		262	183	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,00004	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
7.		262	203	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,1728	Зона рекреационного назначения, Зона застройки индивидуальными жилыми домами
8.		271	13	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы	24,4413	Зона застройки индивидуальными жилыми

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
				лесов, расположенные вдоль водных объектов)		домами, Зона рекреационного назначения, Общественно- деловые зоны, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
9.		271	136	Защитные леса /ценные леса (нерестоохраняемые полосы лесов)	10,2762	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
10		271	14	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,0345	Зона рекреационного назначения, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Зона застройки индивидуальными жилыми домами
11		271	188	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	12,6915	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Общественно- деловые зоны
12		271	190	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,0604	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
13.		271	191	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,000006	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
14		271	192	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,0529	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
15		271	199	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	1,8362	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
16.		271	25	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,00002	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
17		271	31	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	0,6495	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
18.		271	42	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	0,000001	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
19.		271	200*	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	-	-
20.	Октябрьское л-во, Обское уч. лес-во, Больше-Леушинское ур.	271	161*	Защитные леса /ценные леса (запретные полосы лесов, расположенные вдоль водных объектов)	-	-
21.		271	114*	Защитные леса /ценные	-	-

№ п/п	Местоположение лесного участка			Целевое назначение лесов/ категория защитных лесов	Площадь (га)	Проектируемое целевое использование
	Лесничество, участковое лесничество, урочище	Квартал	Выдел			
				леса (нерестоохранные полосы лесов)		
22.		262	86*	Защитные леса /ценные леса (нерестоохранные полосы лесов)	-	-
*Примечание: – Выдел 200 квартала 271 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 471,02 м. – Выдел 161 квартала 271 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 297,69 м. – Выдел 114 квартала 271 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 216,83 м. – Выдел 86 квартала 262 является линейным, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Протяжённость составляет 7,32 м. – Общая протяжённость для п. Большие Леуши составляет 992,85 м						
				Общая площадь:	193,1112	

* – указанные выделы являются линейными, в связи с этим площадь исключаемой части выдела не подлежит указанию. Общая протяжённость составляет 2528,58 м.

СХЕМА
проекта границ населенного пункта с.Малый Алтым, образуемого из лесного поселка
на территории сельского поселения Малый Алтым
Октябрьского муниципального района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры



Условные обозначения:

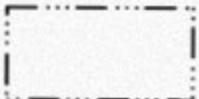


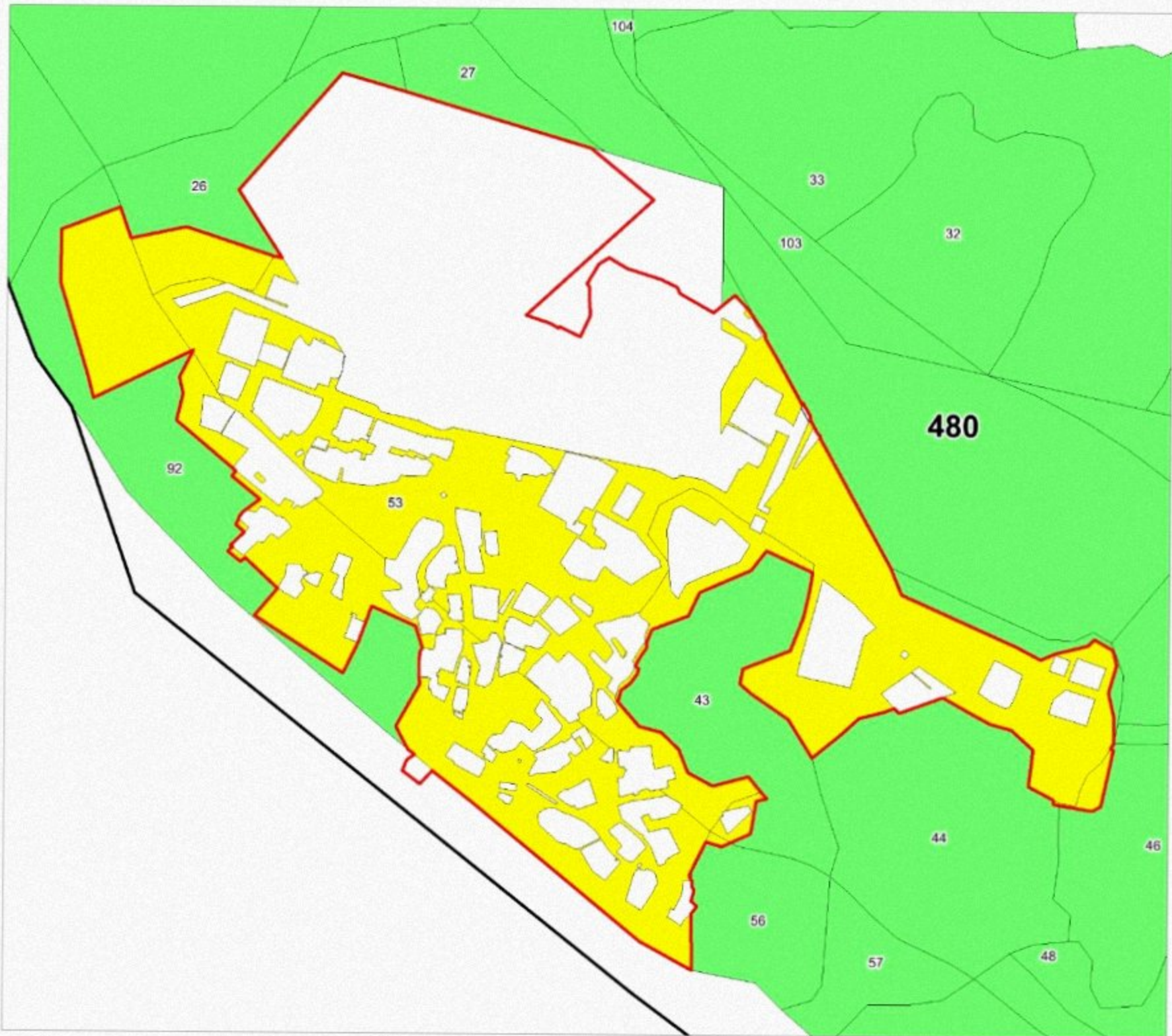
- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | Граница населенного пункта (проект) |
|  | Земли лесного фонда |
|  | Поверхностные водные объекты |

Схема предлагаемых границ с.Малый Алтым, совмещенная с границами лесных участков по данным государственного реестра



Условные обозначения:


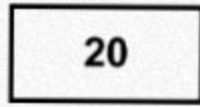
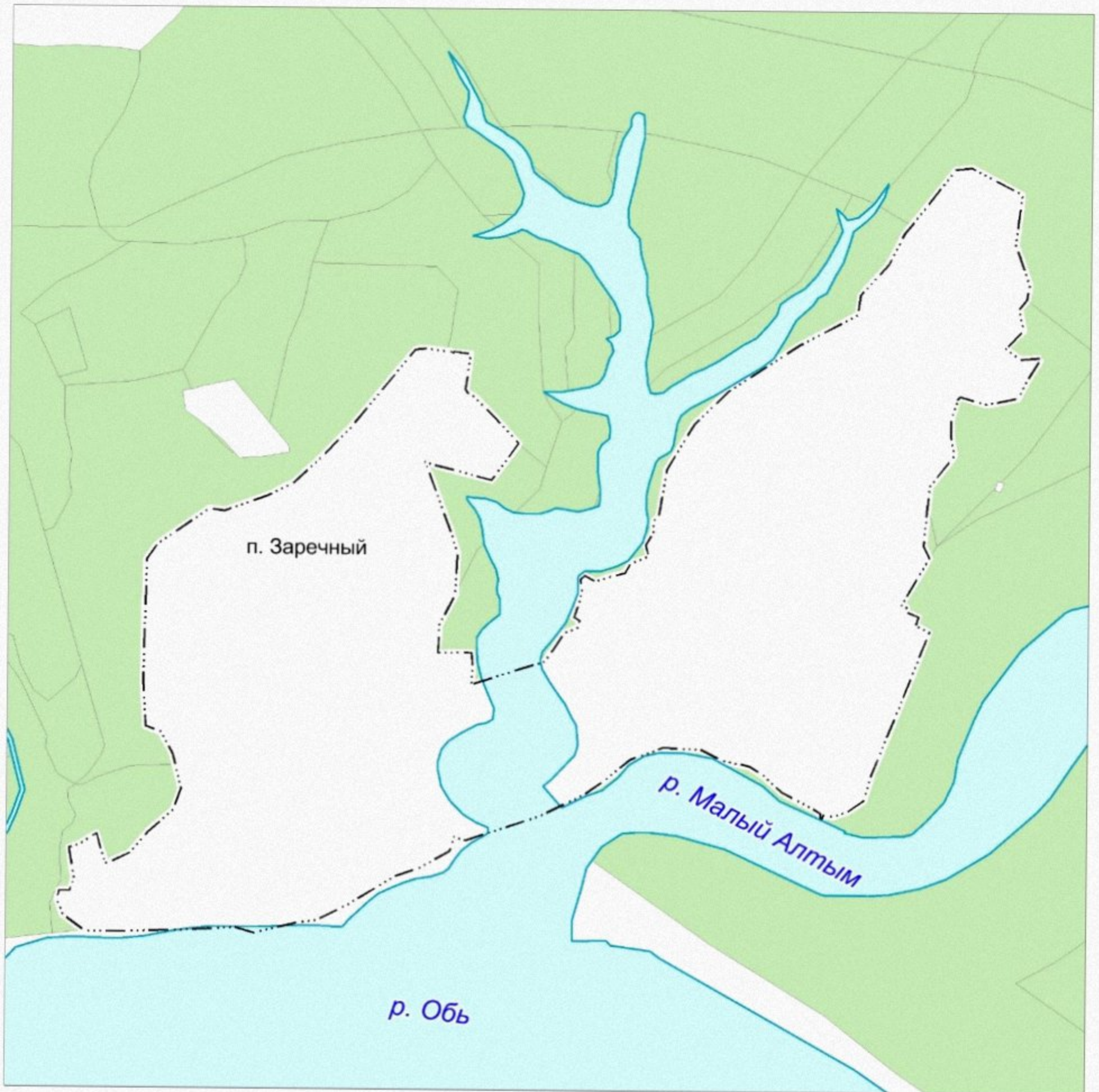
32	Земли лесного фонда, лесотаксационные выделы и их номера по данным государственного лесного реестра		Предполагаемая граница населенного пункта
48	Земли лесного фонда, планируемые к включению в границы населенных пунктов, согласно решению Комиссии, созданной в соответствии с частями 20-24 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ		Границы лесных кварталов

СХЕМА
проекта границ населенного пункта п.Заречный, образуемого из лесного поселка
на территории сельского поселения Малый Алтым
Октябрьского муниципального района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры



Условные обозначения:




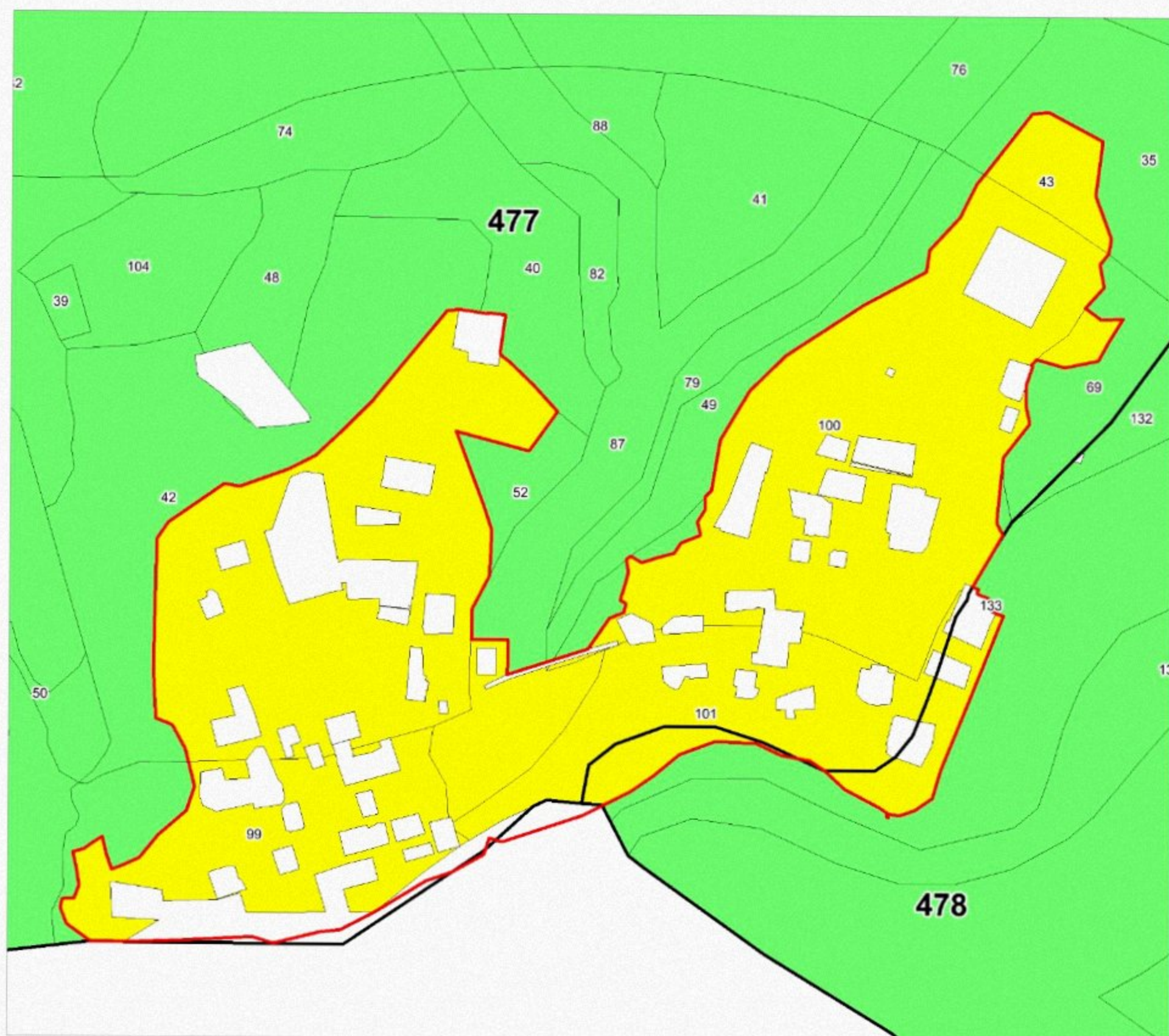
-  Граница населенного пункта (проект)
-  Земли лесного фонда
-  Поверхностные водные объекты

Схема предлагаемых границ п. Заречный, совмещенная с границами лесных участков по данным государственного реестра



Условные обозначения:

<div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <div style="background-color: #90EE90; width: 30px; height: 30px; margin-right: 10px;"></div> <div> <p>32</p> <p>Земли лесного фонда, лесотаксационные выделы и их номера по данным государственного лесного реестра</p> </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="background-color: #FFFF00; width: 30px; height: 30px; margin-right: 10px;"></div> <div> <p>48</p> <p>Земли лесного фонда, планируемые к включению в границы населенных пунктов, согласно решению Комиссии, созданной в соответствии с частями 20-24 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ</p> </div> </div>	<div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <div style="border: 2px solid red; width: 30px; height: 30px; margin-right: 10px;"></div> <div> <p>Предполагаемая граница населенного пункта</p> </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 2px solid black; width: 30px; height: 30px; margin-right: 10px; display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <p>20</p> </div> <div> <p>Границы лесных кварталов</p> </div> </div>
---	---

СХЕМА
проекта границ населенного пункта п.Комсомольский, образуемого из лесного поселка
на территории сельского поселения Малый Алтым
Октябрьского муниципального района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры



Условные обозначения:




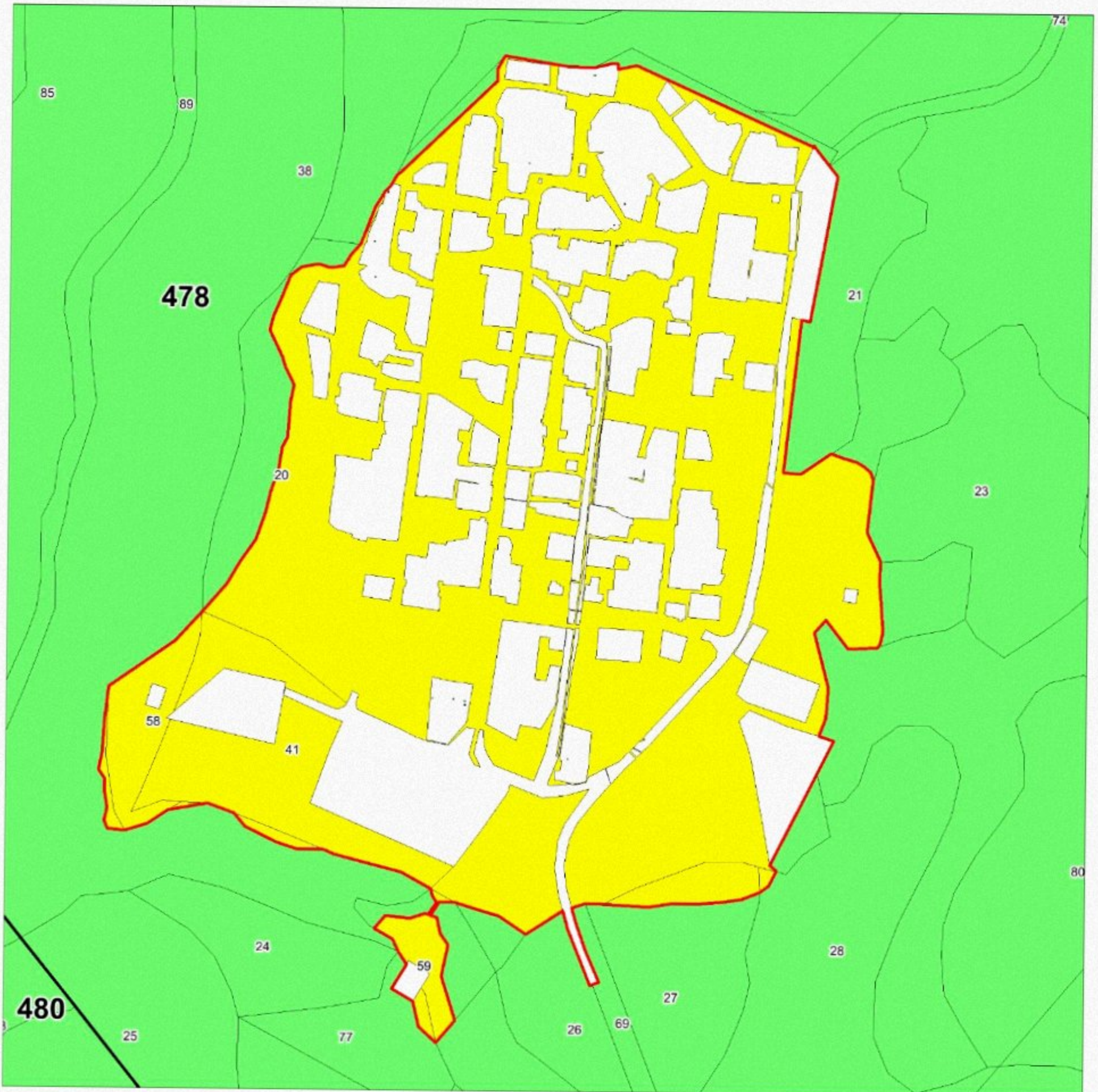
- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | Граница населенного пункта (проект) |
|  | Земли лесного фонда |
|  | Поверхностные водные объекты |

Схема предлагаемых границ п.Комсомольский, совмещенная с границами лесных участков по данным государственного реестра



Условные обозначения:

<div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <div style="background-color: #90EE90; width: 30px; height: 30px; margin-right: 10px;"></div> <div> <p>32</p> <p>Земли лесного фонда, лесотаксационные выделы и их номера по данным государственного лесного реестра</p> </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="background-color: #FFFF00; width: 30px; height: 30px; margin-right: 10px;"></div> <div> <p>48</p> <p>Земли лесного фонда, планируемые к включению в границы населенных пунктов, согласно решению Комиссии, созданной в соответствии с частями 20-24 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ</p> </div> </div>	<div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 10px;"> <div style="border: 2px solid red; width: 40px; height: 20px; margin-right: 10px;"></div> <div> <p>Предполагаемая граница населенного пункта</p> </div> </div> <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 2px solid black; width: 40px; height: 40px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin-right: 10px;"> <p>20</p> </div> <div> <p>Границы лесных кварталов</p> </div> </div>
---	---

СХЕМА
проекта границ населенного пункта п. Большие Леуши, образуемого из лесного поселка
на территории сельского поселения Малый Алтым
Октябрьского муниципального района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры



Условные обозначения:




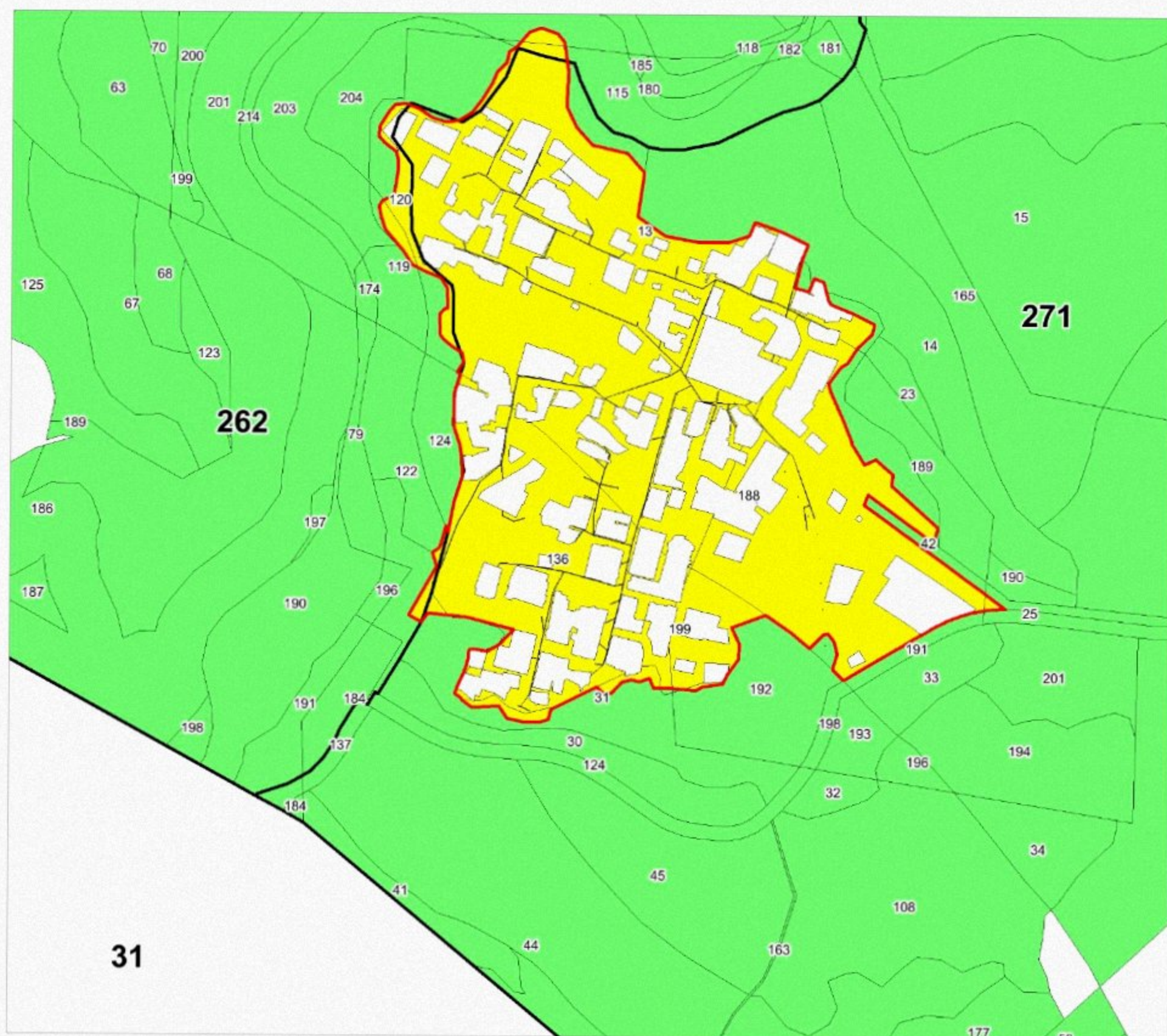
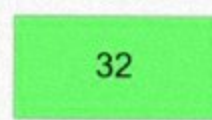
- | | |
|---|-------------------------------------|
|  | Граница населенного пункта (проект) |
|  | Земли лесного фонда |
|  | Поверхностные водные объекты |

Схема предлагаемых границ п. Большие Леуши, совмещенная с границами лесных участков по данным государственного реестра



Условные обозначения:



Земли лесного фонда, лесотаксационные выделы и их номера по данным государственного лесного реестра



Земли лесного фонда, планируемые к включению в границы населенных пунктов, согласно решению Комиссии, созданной в соответствии с частями 20-24 статьи 24 Градостроительного кодекса РФ



Предполагаемая граница населенного пункта



Границы лесных кварталов

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к протоколу от 24.04.2026 № 2

Описание местоположения границ (перечень координат характерных точек)
села Малый Атлым Октябрьский район Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

№	X	Y
1	1091889.12	2547019.36
2	1091923.66	2547109.41
3	1091876.21	2547126.13
4	1091893.86	2547210.86
5	1091850.01	2547346.02
6	1091847.57	2547358.51
7	1091951.16	2547291.14
8	1092132.18	2547449.47
9	1092103.51	2547547.87
10	1092019.28	2547832.38
11	1091940.74	2547928.7
12	1091762.41	2547733.96
13	1091749.96	2547770.39
14	1091742.66	2547783.77
15	1091745.42	2547785.12
16	1091740.18	2547795.66
17	1091729.37	2547817.46
18	1091763.48	2547833.38
19	1091792.75	2547830.51
20	1091806.03	2547831.24
21	1091811.27	2547826.85
22	1091841.55	2547845.05
23	1091851.38	2547860.98
24	1091835.58	2547888.5
25	1091819.12	2547941.06
26	1091806.52	2547966.18
27	1091797.9	2547969.74
28	1091768.36	2548021.89
29	1091795.56	2548055.17
30	1091774.56	2548074.63
31	1091764.8	2548081.73
32	1091752.46	2548090.28
33	1091736.56	2548101.49
34	1091729.21	2548102.59
35	1091690.91	2548124.45
36	1091627.62	2548159.27
37	1091630.31	2548160.7
38	1091608.95	2548173.06
39	1091605.16	2548171.5
40	1091583.78	2548183.54
41	1091579.48	2548187.24
42	1091578.5	2548186.51
43	1091378.6	2548297.06
44	1091336.99	2548314.32
45	1091258.46	2548490.75
46	1091238.56	2548528.94
47	1091247.97	2548552.07
48	1091260.34	2548601.55
49	1091270.62	2548611.8
50	1091254.1	2548640.41
51	1091230.79	2548645.47

№	X	Y
52	1091188.54	2548633.83
53	1091149.27	2548642.43
54	1091111.67	2548642.49
55	1091102.79	2548636.79
56	1091101.2	2548642.1
57	1091014.34	2548623.06
58	1091006.7	2548610.04
59	1091016.54	2548549.86
60	1091024.27	2548549.32
61	1091043.66	2548511.48
62	1091100.06	2548518.05
63	1091130.62	2548484.22
64	1091139.89	2548451.96
65	1091157.38	2548417.85
66	1091179.96	2548379.25
67	1091154.98	2548311.46
68	1091162.45	2548304.81
69	1091155.75	2548286.28
70	1091146.53	2548250.56
71	1091121.23	2548222.35
72	1091085.16	2548178.31
73	1091144.22	2548141.23
74	1091183.01	2548084.74
75	1091198.21	2548066.71
76	1091221.09	2548071
77	1091249.79	2548144.42
78	1091300.51	2548163.75
79	1091340.19	2548172.66
80	1091370.49	2548177.69
81	1091403	2548106
82	1091372.49	2548082.76
83	1091338.6	2548003.96
84	1091302.03	2547987.02
85	1091281.44	2547931.36
86	1091277.97	2547929.4
87	1091261.46	2547922.8
88	1091258.14	2547924.2
89	1091254.72	2547923.76
90	1091251.98	2547922.46
91	1091238.74	2547913.04
92	1091229.82	2547908.32
93	1091228.17	2547907.15
94	1091228.09	2547907.12
95	1091224.8	2547905.92
96	1091220.68	2547911.52
97	1091211.32	2547907.88
98	1091202.52	2547901.76
99	1091198.7	2547898.28
100	1091193.82	2547892.74
101	1091188.1	2547884.7
102	1091185.1	2547883.36

№	X	Y
103	1091172.66	2547880.58
104	1091171.33	2547878.12
105	1091132.36	2547912.08
106	1091122.81	2547946.89
107	1091096.55	2547973.9
108	1091061.59	2547987.77
109	1091041.53	2548025.79
110	1091056.31	2548080.85
111	1091032.24	2548100.99
112	1091022.06	2548109.39
113	1091018.13	2548093.08
114	1090968.54	2548085.18
115	1090947.57	2548040
116	1090948.64	2548039.46
117	1090955.64	2548016.34
118	1090903.46	2547991.05
119	1090896.24	2547994.15
120	1090895.3	2547995.85
121	1090887.75	2547995.4
122	1090880.95	2547999.4
123	1090864.65	2547994.15
124	1090856.35	2548003
125	1090853.55	2548001.9
126	1090845.1	2547993.88
127	1090758.27	2547996.26
128	1090802.55	2547914.62
129	1091013.54	2547657
130	1091061.91	2547594.82
131	1091041.47	2547576.06
132	1091061.84	2547548.78
133	1091078.3	2547555.59
134	1091086.05	2547567.68
135	1091094.77	2547557.02
136	1091129.74	2547538.21
137	1091195.28	2547575.52
138	1091206.02	2547573.53
139	1091231.88	2547573.49
140	1091245.48	2547574.91
141	1091250.34	2547578.19
142	1091283.61	2547567.88
143	1091314.24	2547499.47
144	1091288.84	2547490.92
145	1091257.56	2547479.44
146	1091210.99	2547456.09
147	1091298.52	2547319.87
148	1091340.4	2547355.18
149	1091386.75	2547304.83
150	1091383.86	2547301.98
151	1091380.74	2547297.56
152	1091396.32	2547278.22
153	1091402.96	2547285.18
154	1091405.32	2547282.25
155	1091425.92	2547302.99
156	1091437.4	2547290.5
157	1091441.28	2547291.96
158	1091442.43	2547292.75
159	1091446.4	2547294.53
160	1091450.28	2547295.99
161	1091456.88	2547300.61
162	1091459.18	2547304.31
163	1091476.41	2547327.07
164	1091511.84	2547283.34

№	X	Y
165	1091519.05	2547289.07
166	1091524.18	2547284.5
167	1091597.24	2547197.54
168	1091637.95	2547208
169	1091663.76	2547202.2
170	1091705.15	2547223.31
171	1091630.3	2547069.74
172	1091668.05	2547059.97
173	1091808.98	2547018.02

Описание местоположения границ (перечень координат характерных точек)
поселка Заречный Октябрьский район Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

№	X	Y
Контур 1		
1	1093149.99	2545675.62
2	1093150.28	2545676.03
3	1093150.13	2545675.88
Контур 2		
4	1093475.22	2545057.87
5	1093496.79	2545072.06
6	1093546.75	2545144.74
7	1093543.91	2545165.18
8	1093564.92	2545224.24
9	1093567.76	2545230.48
10	1093584.79	2545263.42
11	1093615.44	2545296.35
12	1093657.45	2545337.8
13	1093658.59	2545338.93
14	1093773.84	2545432.62
15	1093775.3	2545447.96
16	1093770.18	2545486.72
17	1093771.68	2545486.78
18	1093768.74	2545509.08
19	1093718.92	2545502.2
20	1093713.69	2545506
21	1093708.63	2545514.09
22	1093678.04	2545545.89
23	1093643.34	2545577.87
24	1093592.29	2545540.86
25	1093616.85	2545445.88
26	1093521.73	2545481.98
27	1093488.47	2545493.39
28	1093429.44	2545490.14
29	1093386.15	2545468.15
30	1093346.35	2545467.26
31	1093346.91	2545514.96
32	1093319.51	2545515.59
33	1093301.02	2545514.27
34	1093335.11	2545619.09
35	1093355.39	2545632.83
36	1093375.57	2545646.69
37	1093383.02	2545665.67
38	1093394.48	2545668.46
39	1093398.94	2545660.5
40	1093422.03	2545667.9
41	1093435.53	2545670.95
42	1093452	2545668.69
43	1093456.52	2545674.07
44	1093448.17	2545688.52
45	1093454.33	2545707.94
46	1093460.65	2545730.82
47	1093473.98	2545739.15
48	1093484.33	2545764.87
49	1093501.64	2545760.45
50	1093517.99	2545770.75
51	1093534.83	2545771.04
52	1093542.18	2545778.55
53	1093608.08	2545789.32
54	1093643.26	2545810.22

№	X	Y
55	1093672.13	2545827.75
56	1093718.37	2545874.39
57	1093784.66	2545975.18
58	1093828.11	2546056.5
59	1093856.4	2546060.42
60	1093899.91	2546099.71
61	1093909.86	2546104.69
62	1093942.95	2546121.2
63	1093955.2	2546130.77
64	1094034.59	2546192.78
65	1094036.41	2546214.05
66	1093999.63	2546284.65
67	1093929	2546276
68	1093872.85	2546296.36
69	1093852.96	2546292.86
70	1093839	2546281.81
71	1093809.76	2546287.71
72	1093782.63	2546262.94
73	1093767.02	2546284.34
74	1093768.73	2546312.16
75	1093738.07	2546293.43
76	1093713.66	2546280.93
77	1093705.14	2546237.21
78	1093715.48	2546200.44
79	1093707.89	2546193.16
80	1093707.06	2546195.64
81	1093682.41	2546186.99
82	1093657.97	2546186.73
83	1093631.78	2546191.62
84	1093587.64	2546157.91
85	1093503.04	2546149.77
86	1093486.57	2546158.29
87	1093471.02	2546149.26
88	1093419.58	2546119.27
89	1093417.14	2546125.01
90	1093416.28	2546126.92
91	1093411.46	2546125.08
92	1093409.66	2546125.98
93	1093402.82	2546143.8
94	1093390.22	2546139.38
95	1093385.34	2546149.78
96	1093381.68	2546159.16
97	1093278.15	2546118.69
98	1093180.23	2546078.84
99	1093143.74	2546068.46
100	1093128.3	2546046.14
101	1093121.27	2546025.96
102	1093123.53	2546012.03
103	1093118.38	2546011.57
104	1093119.04	2546009.59
105	1093124.74	2546010.14
106	1093131.78	2545999.62
107	1093155.06	2545954.45
108	1093178.77	2545928.67
109	1093191.55	2545908.43
110	1093198.79	2545871.5

№	X	Y
111	1093214.25	2545838.88
112	1093216.2	2545785.65
113	1093198.98	2545739.22
114	1093171.22	2545705.6
115	1093150.28	2545676.03
116	1093118.54	2545612.64
117	1093083.74	2545509.33
118	1093088.39	2545492.42
119	1093067.03	2545485.43
120	1093043.7	2545443.38
121	1093032.25	2545410.67
122	1092991.46	2545344.25
123	1092968.3	2545299.04
124	1092965.6	2545273.08
125	1092950.36	2545211.92
126	1092958.13	2545184.99
127	1092953.31	2545095.27
128	1092951.08	2545017.69
129	1092951.15	2545005.18
130	1092951.33	2544974.38
131	1092973.41	2544943.2
132	1092994.98	2544935.23
133	1093006.43	2544937.66
134	1093006.61	2544952.61
135	1093024.36	2544958.91
136	1093049.4	2544954.89
137	1093067.3	2544951.2
138	1093071.61	2544965.16
139	1093080.15	2544977.59
140	1093086.86	2544989.22
141	1093064.06	2544994.33
142	1093044.95	2545001.52
143	1093048.86	2545013.49
144	1093060.35	2545037.6
145	1093089.97	2545061.88
146	1093122.08	2545098.45
147	1093152.88	2545108.73
148	1093202.49	2545096.18
149	1093233.14	2545078.72
150	1093241.32	2545057.87
151	1093306.61	2545053.89

Описание местоположения границ (перечень координат характерных точек)
поселка Комсомольский Октябрьский район Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

№	X	Y
1	1096171.07	2549155.6
2	1096157.08	2549239.4
3	1096156.02	2549272.02
4	1096155.9	2549276.48
5	1096160.8	2549295.7
6	1096161.48	2549299.52
7	1096161.54	2549308.12
8	1096153.94	2549308.94
9	1096159.68	2549333.36
10	1096052.63	2549571.22
11	1096050.17	2549573.03
12	1096053.3	2549574.43
13	1096041.32	2549583.56
14	1096034.5	2549588.9
15	1096034.44	2549588.86
16	1096011.26	2549607.04
17	1095814.32	2549571.27
18	1095817.2	2549560.33
19	1095610.03	2549537.39
20	1095608.35	2549560.75
21	1095636.2	2549601.97
22	1095631.1	2549616.66
23	1095625.11	2549636.98
24	1095619.47	2549646.25
25	1095611.29	2549655.35
26	1095601.47	2549658.99
27	1095587.99	2549657.75
28	1095530.21	2549651.39
29	1095490.52	2549670.48
30	1095463.67	2549668.66
31	1095395.07	2549674.04
32	1095379.28	2549670.27
33	1095374.05	2549666.6
34	1095372.24	2549627.49
35	1095410.99	2549596.92
36	1095393.81	2549581.22
37	1095319.51	2549600.97
38	1095289.49	2549598.76
39	1095276.99	2549597.91
40	1095253.71	2549589.01
41	1095247.54	2549608.98
42	1095207.16	2549589.15
43	1095078.76	2549524.68
44	1095070.32	2549533.43
45	1095050.7	2549523.11
46	1095041.96	2549510.8
47	1095031.74	2549486.33
48	1095027.58	2549457.32
49	1095025.59	2549432.51
50	1095024.71	2549389.52
51	1095021.09	2549364.66
52	1095021.03	2549364.51
53	1095020.25	2549362.49
54	1095023.59	2549298.51
55	1095023.95	2549274.92
56	1095018.16	2549257.23
57	1094997.6	2549262.94

№	X	Y
58	1094960.66	2549275.68
59	1094918.14	2549294.28
60	1094913.2	2549282.44
61	1094990.12	2549251.62
62	1094997.98	2549249.45
63	1095013.79	2549245.09
64	1095004.42	2549230.36
65	1095001.5	2549225.64
66	1094982.05	2549195.12
67	1095005.85	2549159.02
68	1095015.06	2549129.28
69	1095024.16	2549098.76
70	1095023.87	2549077.55
71	1095006.13	2549065.9
72	1095003	2549074.81
73	1094982.16	2549079.47
74	1094966.47	2549090.22
75	1094924.34	2549081.56
76	1094864.19	2549100.23
77	1094833.76	2549074.74
78	1094855.31	2549051.06
79	1094889.58	2549043.42
80	1094906.8	2549014.14
81	1094939.64	2549034.17
82	1094957.03	2549023.09
83	1094973.52	2549015.07
84	1094987.95	2548990.18
85	1095005.06	2549004.69
86	1095001.69	2549038.15
87	1095008.59	2549058.38
88	1095007.11	2549062.93
89	1095023.83	2549074.43
90	1095033.76	2549068.16
91	1095042.58	2549066.09
92	1095064.62	2549025.72
93	1095087.99	2548934.41
94	1095093.75	2548920.69
95	1095093.99	2548884.99
96	1095103.61	2548856.42
97	1095124.13	2548813.77
98	1095142.27	2548798.8
99	1095155.09	2548763.04
100	1095145.74	2548709.96
101	1095127.31	2548681.31
102	1095117.45	2548651.59
103	1095119.77	2548627.64
104	1095130.84	2548623.03
105	1095148.16	2548627.23
106	1095172.03	2548622.99
107	1095186.51	2548623.89
108	1095199.75	2548615.35
109	1095222.63	2548619.47
110	1095244.91	2548620.82
111	1095266.08	2548622.19
112	1095312.82	2548627.98
113	1095374.96	2548717.2
114	1095414.88	2548753.61

№	X	Y
115	1095452.69	2548786.72
116	1095482.99	2548804.11
117	1095512.79	2548824.85
118	1095549.71	2548837.7
119	1095578.18	2548843.97
120	1095610.63	2548855.2
121	1095637.95	2548858.72
122	1095651.97	2548866.31
123	1095699.33	2548870.08
124	1095722.76	2548874.2
125	1095746.52	2548862.16
126	1095760.37	2548858.06
127	1095796.3	2548840.81
128	1095815.29	2548845.55
129	1095843.29	2548857.96
130	1095870.72	2548868.71

№	X	Y
131	1095882.61	2548883.03
132	1095886.29	2548906.38
133	1095882.06	2548922.05
134	1095884.56	2548940.4
135	1095900.28	2548950.2
136	1095913.88	2548962.74
137	1095964.74	2548982.14
138	1095984.96	2548994.67
139	1095985.18	2548994.86
140	1095985.67	2548995.03
141	1095987.92	2548997.24
142	1095994.18	2549002.67
143	1096008.05	2549011.25
144	1096013.58	2549017.56
145	1096137.12	2549146.04
146	1096152.88	2549145.55

Описание местоположения границ (перечень координат характерных точек)
поселка Большие Леуши Октябрьский район Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

№	X	Y
1	1087546.1	2558718.35
2	1087547.74	2558737.73
3	1087538.02	2558762.09
4	1087521.36	2558789.43
5	1087512.93	2558814.4
6	1087515.95	2558839.48
7	1087531.05	2558864.67
8	1087557.19	2558884.89
9	1087585.82	2558902.52
10	1087609.23	2558912.92
11	1087627.69	2558930.73
12	1087647.8	2558934.83
13	1087656.18	2558948.76
14	1087685.5	2558974.21
15	1087694.35	2558995.79
16	1087682.73	2559027.88
17	1087666.13	2559040.6
18	1087609.7	2559048.9
19	1087543.87	2559045.58
20	1087503.48	2559064.95
21	1087470.29	2559095.38
22	1087455.35	2559162.88
23	1087419	2559195.2
24	1087382.87	2559189.99
25	1087333.91	2559183.07
26	1087298.28	2559236.05
27	1087286.84	2559296.43
28	1087285.17	2559355.31
29	1087299.11	2559395.86
30	1087324.78	2559407.98
31	1087313.38	2559442.16
32	1087305.03	2559463.71
33	1087282.18	2559508.68
34	1087254.52	2559497.61
35	1087253.41	2559497.61
36	1087200.58	2559485.16
37	1087199.4	2559488.06
38	1087193.66	2559511.33
39	1087218.59	2559521.32
40	1087211.7	2559539.25
41	1087176.91	2559548.33
42	1087169.11	2559553.49
43	1087151.5	2559596.84
44	1087131.15	2559637.32
45	1087113.44	2559632.89
46	1087085.78	2559604.12
47	1087057.01	2559586.69
48	1087049.27	2559573.41
49	1087017.73	2559549.62
50	1087002.79	2559554.05
51	1086998.65	2559555.43
52	1086948.3	2559578.11
53	1086905.7	2559595.82
54	1086904.04	2559595.82
55	1086902.32	2559595.06
56	1086863.1	2559619.61
57	1086873.2	2559641.05
58	1086844.29	2559674.94

№	X	Y
59	1086823.27	2559671.62
60	1086742.96	2559760.96
61	1086736.03	2559758.88
62	1086714.67	2559752.42
63	1086718.83	2559746.7
64	1086734.95	2559724.47
65	1086746.64	2559708.35
66	1086774.48	2559670.01
67	1086802.46	2559631.68
68	1086804.69	2559628.53
69	1086805.8	2559626.96
70	1086786.49	2559619.63
71	1086786.21	2559620.01
72	1086758.32	2559658.25
73	1086730.46	2559696.59
74	1086718.46	2559713.13
75	1086702.62	2559734.96
76	1086696.58	2559743.27
77	1086674.77	2559773.28
78	1086649.45	2559808.12
79	1086646.94	2559811.58
80	1086619.1	2559849.98
81	1086618.98	2559850.15
82	1086617.02	2559852.84
83	1086589.38	2559890.79
84	1086589.26	2559887.38
85	1086589.23	2559885.43
86	1086589.19	2559883.75
87	1086589.17	2559882.24
88	1086589.12	2559880.91
89	1086589.09	2559879.95
90	1086589.05	2559878.94
91	1086587.87	2559863.49
92	1086587.66	2559860.68
93	1086585.15	2559843.41
94	1086581.53	2559826.34
95	1086576.72	2559809.5
96	1086569.39	2559789.51
97	1086568.72	2559787.88
98	1086568.5	2559787.37
99	1086568.06	2559786.33
100	1086567.28	2559784.53
101	1086566.41	2559782.54
102	1086565.43	2559780.34
103	1086565.03	2559779.46
104	1086564.34	2559777.91
105	1086563.12	2559775.38
106	1086561.83	2559772.62
107	1086560.72	2559770.38
108	1086560.34	2559769.61
109	1086558.76	2559766.51
110	1086557.05	2559763.12
111	1086551.17	2559752.15
112	1086546.57	2559743.94
113	1086541.47	2559735.07
114	1086531.65	2559718.51
115	1086517.19	2559694.21
116	1086507.62	2559678.12

№	X	Y
117	1086470.61	2559615.86
118	1086450.63	2559582.24
119	1086471.89	2559560.75
120	1086500.02	2559569.91
121	1086525.35	2559564.05
122	1086540.06	2559552.02
123	1086537.67	2559543.15
124	1086511.27	2559517.32
125	1086541.8	2559480.45
126	1086575.15	2559433.22
127	1086550.05	2559367.63
128	1086518.32	2559383.62
129	1086488.93	2559381.03
130	1086460.17	2559359.86
131	1086442.27	2559351.53
132	1086436.97	2559312.02
133	1086429.02	2559299.42
134	1086434.84	2559247.76
135	1086433.32	2559219.49
136	1086452.56	2559211.51
137	1086445.85	2559192.54
138	1086449.37	2559176.88
139	1086444.58	2559158.83
140	1086423.83	2559137.88
141	1086423.56	2559123.25
142	1086435.1	2559111.27
143	1086391.79	2559023.58
144	1086372.61	2559018.51
145	1086367.85	2559002.04
146	1086368.46	2558967.03
147	1086374.93	2558938.92
148	1086398.18	2558924.19
149	1086394.67	2558872.38
150	1086409.56	2558853.03
151	1086413.08	2558850.7
152	1086421.4	2558838.31
153	1086431.57	2558844.19
154	1086432.39	2558842.92
155	1086460.45	2558856.16
156	1086475.09	2558860.59
157	1086486.32	2558864.19
158	1086501.2	2558864.84
159	1086503.67	2558865.89
160	1086505.14	2558868.18
161	1086505.56	2558880.32
162	1086502.67	2558901.37
163	1086514.63	2558923.45
164	1086544.23	2558951.86
165	1086567.1	2558859.78
166	1086570.45	2558826.09
167	1086574.32	2558787.11
168	1086556.93	2558774.43

№	X	Y
169	1086570.97	2558750.39
170	1086664.29	2558802.87
171	1086690.29	2558794.94
172	1086698.11	2558807.39
173	1086707.7	2558811.16
174	1086741.14	2558820.24
175	1086730.37	2558824.88
176	1086788.29	2558835.38
177	1086835.46	2558850.64
178	1086875.45	2558848.86
179	1086897.08	2558846.12
180	1086933.17	2558833.7
181	1086941.96	2558833.04
182	1086955.88	2558834.22
183	1086995.35	2558835.12
184	1087011.67	2558840.1
185	1087012.25	2558840.16
186	1087012.23	2558840.27
187	1087031.48	2558846.15
188	1087035.29	2558839.56
189	1087054.12	2558851.48
190	1087071.87	2558848.62
191	1087083.94	2558830.9
192	1087097.59	2558812.84
193	1087105.45	2558807.61
194	1087145.47	2558805.31
195	1087155.17	2558814.05
196	1087157.53	2558821.01
197	1087195.98	2558819.37
198	1087215.79	2558807.57
199	1087227.3	2558777.14
200	1087239.88	2558752.73
201	1087265.01	2558736.06
202	1087292.55	2558712.66
203	1087307.27	2558700.94
204	1087331.6	2558692.24
205	1087351.25	2558688.71
206	1087362.17	2558694.88
207	1087372.77	2558716.97
208	1087424.74	2558724.64
209	1087441.91	2558724.17
210	1087455.97	2558719.47
211	1087468.24	2558703.82
212	1087473.53	2558698
213	1087484.78	2558687.3
214	1087504.53	2558689.18
215	1087530.91	2558705.26

Результаты учета мнения населения лесного поселка, военного городка по образованию населенного пункта при подготовке предложений о сохранении или ликвидации лесного поселка, военного городка и о переселении граждан по правилам, предусмотренным Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» для собрания граждан, с. Малый Атлым, п. Заречный, п. Комсомольский, п. Большие Леуши

ПРОТОКОЛ
проведения встречи с населением с. Малый Атлым
«Перевод земель лесного фонда в земли населенных пунктов
и сохранение с. Малый Атлым как населенный пункт»

с. Малый Атлым

5 марта 2026г.

Присутствовали 38 человек.

Встречу открывает и ведет глава сельского поселения Малый Атлым – Дейнеко С.В.

Дейнеко С.В.: Уважаемые жители с. Малый Атлым!

На повестке дня один вопрос: сохранение с. Малый Атлым как населенный пункт.

Сельское поселение Малый Атлым был образован в 1592 г. На сегодняшний день на территории с. Малый Атлым проживает 498 человек. В селе Малый Атлым действует детский сад, школа, дом культуры, библиотека, есть пожарное депо, почта России, поликлиника, имеет круглогодичное дорожное сообщение с г. Сургут.

В 2025 году после реконструкции открылся современный образовательный комплекс, объединяющий школу и детский сад. Проект был реализован при поддержке «РН-Юганскнефтегаза», дочернего предприятия компании «Роснефть». За последние годы село преобразилось, идет снос ветхого жилья, на местах строят новые капитальные дома с удобствами. Жители занимаются приусадебным хозяйством и рыболовством. Основная часть трудоспособного населения работает в нефтегазодобывающей отрасли. Большая часть населения поселка коренные жители, проживают в селе Малый Атлым с рождения.

Вопрос стоит в том, что село Малый Атлым накрыт лесным фондом, в связи с этим нет возможности строить инвестиционное жильё, также население не может отвести земельные участки под индивидуальное жилищное строительство и оформить в собственность.

Выступление участников слушаний:

Мы, жители села Малый Атлым выступаем за сохранение поселка в границах населенного пункта. Большая часть населения живет здесь с рождения. Налажен быт, многие имеют квартиры в собственности. Очень просим сохранить наш поселок!

Итог встречи:

1. Учесть мнение жителей села Малый Атлым за сохранение села в границах населенного пункта.

Председательствующий



С.В. Дейнеко

ПРОТОКОЛ
проведения встречи с населением п. Заречный
«Перевод земель лесного фонда в земли населенных пунктов
и сохранение п. Заречный как населенный пункт»

сп. Малый Атлым

9 марта 2026г.

Присутствовали 14 человек.

Встречу открывает и ведет глава сельского поселения Малый Атлым – Дейнеко С.В.

Дейнеко С.В.: Уважаемые жители п. Заречный!

На повестке дня один вопрос: сохранение п. Заречный как населенный пункт.

Поселок Заречный был образован в 1930 г. На сегодняшний день на территории п. Заречный проживает 213 человек, также на территории действует детский сад, школа, фельдшерско-акушерский пункт. За последние годы село преобразилось, идет снос ветхого жилья, на местах строят новые капитальные дома с удобствами. Жители занимаются приусадебным хозяйством и рыболовством. Основная часть трудоспособного населения работает в нефтегазодобывающей отрасли. Большая часть населения поселка коренные жители, проживают в поселке п. Заречном с рождения.

Вопрос стоит в том, что поселок Заречный накрыт лесным фондом, в связи с этим нет возможности строить инвестиционное жильё, также население не может отвести земельные участки под индивидуальное жилищное строительство и оформить в собственность.

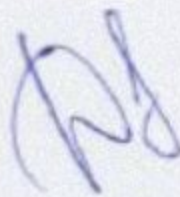
Выступление участников слушаний:

Мы, жители п. Заречный выступаем за сохранение поселка в границах населенного пункта. Большая часть населения живет здесь с рождения. Налажен быт, многие имеют квартиры в собственности. Очень просим сохранить наш поселок!

Итог встречи:

1. Учесть мнение жителей п. Заречный за сохранение села в границах населенного пункта.

Председательствующий



С.В. Дейнеко

ПРОТОКОЛ
проведения встречи с населением п. Комсомольский
«Перевод земель лесного фонда в земли населенных пунктов
и сохранение п. Комсомольский как населенный пункт»

сп. Малый Атлым

6 марта 2026г.

Присутствовали 27 человек.

Встречу открывает и ведет глава сельского поселения Малый Атлым – Дейнеко С.В.

Дейнеко С.В.: Уважаемые жители п. Комсомольский!

На повестке дня один вопрос: сохранение п. Комсомольский как населенный пункт.

Поселок Комсомольский был образован в 1959 г. На сегодняшний день на территории п. Комсомольский проживает 424 человека. На территории действует новая построенная в 2016 году школа, детский сад, дом культуры, фельдшерско-акушерский пункт, имеет круглогодичное дорожное сообщение с г. Сургут.

Жители занимаются приусадебным хозяйством и рыболовством. Основная часть трудоспособного населения работает в нефтегазодобывающей отрасли. Большая часть населения поселка коренные жители, проживают в поселке Комсомольский с рождения.

Вопрос стоит в том, что поселок Комсомольский накрыт лесным фондом, в связи с этим нет возможности строить инвестиционное жильё, также население не может отвести земельные участки под индивидуальное жилищное строительство и оформить в собственность.

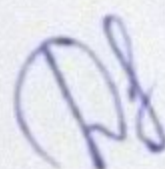
Выступление участников слушаний:

Мы, жители поселка Комсомольский выступаем за сохранение поселка в границах населенного пункта. Большая часть населения живет здесь с рождения. Налажен быт, многие имеют квартиры в собственности. Очень просим сохранить наш поселок!

Итог встречи:

1. Учесть мнение жителей поселка Комсомольский за сохранение села в границах населенного пункта.

Председательствующий



С.В. Дейнеко

ПРОТОКОЛ
проведения встречи с населением п. Большие Леуши
«Перевод земель лесного фонда в земли населенных пунктов
и сохранение п. Большие Леуши как населенный пункт»

сп. Малый Атлым

10 марта 2026г.

Присутствовали 24 человека.

Встречу открывает и ведет глава сельского поселения Малый Атлым – Дейнеко С.В.

Дейнеко С.В.: Уважаемые жители п. Большие Леуши!

На повестке дня один вопрос: сохранение п. Большие Леуши как населенный пункт.

Поселок Большие Леуши начал свое существование на территории Малоатлымского района еще с начала 18 века. На сегодняшний день на территории п. Большие Леуши проживает 495 человек. В поселке Большие Леуши действует детский сад, школа, библиотека, есть пожарное депо, почта России, фельдшерско-акушерский пункт, а также имеет круглогодичное дорожное сообщение с г. Сургут.

В 2005 году в 16 км от п. Большие Леуши ОАО «Сургутнефтегаз» было открыто Рогожниковское нефтяное месторождение. Основная часть трудоспособного населения работает в нефтегазодобывающей отрасли.

За последние годы поселок преобразился, идет снос ветхого жилья, на местах строят новые капитальные дома с удобствами. Жители занимаются приусадебным хозяйством и рыболовством. Большая часть населения поселка коренные жители, проживают в Больших Леушах с рождения.

Вопрос стоит в том, что поселок Большие Леуши накрыт лесным фондом, в связи с этим нет возможности строить инвестиционное жильё, также население не может отвести земельные участки под индивидуальное жилищное строительство и оформить в собственность.

Выступление участников слушаний:

Мы, жители поселка Большие Леуши выступаем за сохранение поселка в границах населенного пункта. Большая часть населения живет здесь с рождения. Налажен быт, многие имеют квартиры в собственности. Очень просим сохранить наш поселок!

Итог встречи:

1. Учесть мнение жителей поселка Большие Леуши за сохранение села в границах населенного пункта.

Председательствующий

С.В. Дейнеко

Приложение 3

Протоколы заседаний Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

ПРОТОКОЛ № 1

заседания Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Рабочая группа)

г. Ханты-Мансийск

13 марта 2025 года

Место проведения: в режиме видео-конференц-связи

Присутствовали:

Члены Рабочей группы:

1. Петров
Алексей Александрович – начальник Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Депнедра и природных ресурсов Югры), председатель Рабочей группы;
2. Карташова
Татьяна Юрьевна – начальник отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов Югры, секретарь;
3. Куклина
Татьяна Николаевна – заместитель начальника отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов Югры;
4. Ткалун
Софья Андреевна – начальник отдела администрирования доходов Управления правового регулирования и администрирования доходов Депнедра и природных ресурсов Югры;
5. Резанова
Анна Юрьевна – инженер отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов Югры;

6. Шабурова
Татьяна Николаевна – исполняющий обязанности начальника отдела контроля ведения государственного лесного реестра, земельных отношений и лесоустройства Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу;
7. Одинцова
Елена Юлаевна – начальник отдела ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;
8. Зайцев
Анатолий Олегович – начальник отдела нормализации баз данных регионального отделения по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре Публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу (далее – Региональное отделение Филиала ППК «Роскадастр» по УФО);
9. Харисламова
Наиля Рашитовна – начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий №1 Регионального отделения Филиала ППК «Роскадастр» по УФО;
10. Лапухина
Елена Павловна – начальник отдела развития градостроительной деятельности и разрешительной документации Управления формирования комфортной городской среды и комплексного развития территории Департамента строительства и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Дестрой Югры);
11. Гарданова
Эльза Айратовна – заместитель начальника отдела развития градостроительной деятельности и разрешительной документации Управления формирования комфортной городской среды и комплексного развития территории Дестроя Югры;

12. Якубенко Юрий Сергеевич – первый заместитель директора Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Депимущества Югры);
13. Ведров Артем Юрьевич – начальник управления земельных отношений Депимущества Югры;
14. Спиридонова Наталья Анатольевна – начальник отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе;
15. Хомицкий Василий Михайлович – заместитель главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района;
16. Егоров Андрей Александрович – заместитель председателя Комитета по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению, заведующий отделом строительства, архитектуры и пространственного развития администрации Октябрьского района;
17. Дейнеко Сергей Владимирович – глава сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района;
18. Шумовская Олеся Владимировна – заведующий отделом по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района.

Используемые сокращения:

Депнедра и природных ресурсов Югры – Департамент недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

Филиал – Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре филиала Публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу;

Управление Росреестра – Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;

Госкультуохраны Югры – Служба государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

Отдел ООПТ – отдел особо охраняемых природных территорий Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов Югры;

Заповедник «Малая Сосьва» – Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственный природный заповедник «Малая Сосьва» им. В.В. Равского»;

ЗУ – земельный участок/земельные участки;

ГЛР – государственный лесной реестр;

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

ООПТ – особо охраняемые природные территории;

ОКС – объект капитального строительства;

ОАО – Открытое акционерное общество;

ООО – Общество с ограниченной ответственностью;

ХМАО – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра;

ПАО – Публичное акционерное общество;

АО – Акционерное общество;

КУ ХМАО – Югры – Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

МО – Муниципальное образование;

КУ – Казенное учреждение.

Повестка дня:

1. Рассмотрение ЗУ:

1.1 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Горнореченск: 86:07:0103020:301, 86:07:0103020:309, 86:07:0103020:295, 86:07:0103020:312, 86:07:0103020:311, 86:07:0103020:289;

1.2 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Заречный: 86:07:0103014:1, 86:07:0103014:10, 86:07:0103014:11, 86:07:0103014:116, 86:07:0103014:151, 86:07:0103014:16, 86:07:0103014:163, 86:07:0103014:167, 86:07:0103014:171, 86:07:0103014:177, 86:07:0103014:178, 86:07:0103014:179, 86:07:0103014:180, 86:07:0103014:182, 86:07:0103014:186, 86:07:0103014:187, 86:07:0103014:2, 86:07:0103014:22, 86:07:0103014:221, 86:07:0103014:222, 86:07:0103014:235, 86:07:0103014:25, 86:07:0103014:3, 86:07:0103014:4, 86:07:0103014:41, 86:07:0103014:44, 86:07:0103014:50, 86:07:0103014:56, 86:07:0103014:57, 86:07:0103014:61, 86:07:0103014:66;

1.3 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Комсомольский: 86:07:0103016:1, 86:07:0103016:122, 86:07:0103016:123, 86:07:0103016:175, 86:07:0103016:189, 86:07:0103016:2, 86:07:0103016:202, 86:07:0103016:21, 86:07:0103016:216, 86:07:0103016:22, 86:07:0103016:228, 86:07:0103016:234, 86:07:0103016:242, 86:07:0103016:246, 86:07:0103016:25, 86:07:0103016:265, 86:07:0103016:276, 86:07:0103016:3, 86:07:0103016:310, 86:07:0103016:314, 86:07:0103016:316, 86:07:0103016:317, 86:07:0103016:318, 86:07:0103016:319, 86:07:0103016:32, 86:07:0103016:36, 86:07:0103016:4, 86:07:0103016:478, 86:07:0103016:479, 86:07:0103016:48, 86:07:0103016:482, 86:07:0103016:486, 86:07:0103016:487, 86:07:0103016:490, 86:07:0103016:491, 86:07:0103016:495, 86:07:0103016:497, 86:07:0103016:5, 86:07:0103016:50, 86:07:0103016:509, 86:07:0103016:54, 86:07:0103016:65, 86:07:0103016:7, 86:07:0103016:793, 86:07:0103016:794, 86:07:0103016:795, 86:07:0103016:9, 86:07:0103016:6.

Решили:

1. Рассмотрение ЗУ:

1.1 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Горнореченск:

1.1.1. 86:07:0103020:301

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:301 осуществлен 18.03.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного

использования – для строительства двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Лесная, д. 10.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Серый Анатолий Андреевич, договор аренды земельного участка № 235 от 06.05.2014, регистрационная запись № 86-86-01/019/2014-355 от 28.07.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 23.01.2025 № 26-Исх-119).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 24.12.2024 № 12-СЗ-3794).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:301.

1.1.2. 86:07:0103020:309

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:309 осуществлен 02.12.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для установки здания сборно-разборного типа, для стоянки пожарной техники и размещения личного состава. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Лесная, д. 15в.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – КУ ХМАО – Югры «Центроспас-Югория», регистрационная запись № 86-86/018-86/011/009/2015-316/1 от 06.04.2015;

собственность – субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86-86/018-86/001/012/2015-400/1 от 26.05.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 23.01.2025 № 26-Исх-119).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 24.12.2024 № 12-СЗ-3794).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:309.

1.1.3. 86:07:0103020:295

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:295 осуществлен 29.11.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – радиобашня отдельно стоящая. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Речная, 35 а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000», договор аренды земельного участка № 87 от 12.03.2014, регистрационная запись № 86-86-11/016/2014-368 от 06.05.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 23.01.2025 № 26-Исх-119).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 24.12.2024 № 12-СЗ-3794).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:295.

1.1.4. 86:07:0103020:312

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:312 осуществлен 08.07.2015, (исходный земельный участок 86:07:0103020:6 поставлен на государственный кадастровый учет – 02.12.2004) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания школы. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Речная, д.56а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – (исходный земельный участок 86:07:0103020:6) Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Горнореченская основная общеобразовательная школа», регистрационная запись № 86-01/13-02/2000-0290/01 от 25.10.2000.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103020:448.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 23.01.2025 № 26-Исх-119).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 24.12.2024 № 12-СЗ-3794).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:312.

1.1.5. 86:07:0103020:311

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:311 осуществлен 08.07.2015, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания котельной. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Речная, 34а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – МО сельское поселение Карымкары, регистрационная запись № 86-86/018/011/061/2015-207/1 от 27.08.2015;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86:07:0103020:311-86/137/2022-2 от 24.03.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103020:448.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 23.01.2025 № 26-Исх-119).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 24.12.2024 № 12-СЗ-3794).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:311.

1.1.6. 86:07:0103020:289

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:289 осуществлен 22.08.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты здравоохранения, под автономный модуль дистанцированной секционной группы (морг). Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Лесная, 29.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование КУ ХМАО – Югры «Бюро судебно-медицинской экспертизы», регистрационная запись № 86-86-01/028/2013-835 от 26.09.2013;

собственность – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86:07:0103020:289-86/041/2023-1 от 04.09.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 23.01.2025 № 26-Исх-119).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 24.12.2024 № 12-СЗ-3794).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального

значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:289.

1.2 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Заречный:

1.2.1. 86:07:0103014:1

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:1 осуществлен 18.02.2002, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание здания фельдшерско-акушерского пункта. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир ФАП. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Школьная, д. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Октябрьская районная больница», регистрационная запись № 86-01/13-1/2002-280 от 29.03.2002;

собственность – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86:07:0103014:1-86/137/2022-1 от 24.01.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие

со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:1.

1.2.2. 86:07:0103014:10

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:10 осуществлен 05.11.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Геологическая, д. 2а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Карнаухова Екатерина Павловна, регистрационная запись № 86-86-18/003/2011-647 от 13.10.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:10.

1.2.3. 86:07:0103014:11

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:11 осуществлен 10.11.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес

месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир объект бесхозяйного недвижимого имущества. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Школьная, д. 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/4 – Нифантьев Николай Григорьевич, регистрационная запись № 86-86-18/001/2011-682 от 14.03.2011;

общая долевая собственность, 3/4 – Паршуков Александр Александрович, регистрационная запись № 86-86-18/001/2011-682 от 14.03.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:11.

1.2.4. 86:07:0103014:116

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:116 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 3 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский

автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Геологическая, д. 8.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Чалкина Зоя Анатольевна, регистрационная запись № 86-86-18/005/2010-147 от 16.10.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультухраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:116.

1.2.5. 86:07:0103014:151

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:151 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Школьная, д. 16.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Наумов Валерий Юрьевич, регистрационная запись № 86-86-18/004/2010-808 от 25.09.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:151.

1.2.6. 86:07:0103014:16

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:16 осуществлен 11.11.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Школьная, д. 18.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Капелюх Екатерина Анатольевна, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-233 от 20.04.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103014:374.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен

за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:16.

1.2.7. 86:07:0103014:163

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:163 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Береговая, д. 13.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Угрюмов Андрей Александрович, регистрационная запись № 72-86-25/004/2009-069 от 25.05.2009.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:163.

1.2.8. 86:07:0103014:167

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:167 осуществлен 31.08.2006, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Геологическая, д. 15.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/3 – Сысуева Марина Сергеевна, регистрационная запись № 86-86-11/005/2014-337 от 04.10.2014;

общая долевая собственность, 1/3 – Горячева Людмила Юрьевна, регистрационная запись № 86-86-18/005/2010-081 от 09.10.2010;

общая долевая собственность, 1/3 – Кондаков Александр Юрьевич, регистрационная запись № 86-86-18/005/2010-081 от 09.10.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:167.

1.2.9. 86:07:0103014:171

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:171 осуществлен 06.02.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения:

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Пушная, д. 14.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Хазиев Рустам Халитович, регистрационная запись № 86-86-18/005/2010-093 от 11.10.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:171.

1.2.10. 86:07:0103014:177

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:177 осуществлен 21.10.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание магазина. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Геологическая.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Мало-Атлымское потребительское общество, договор аренды земельного участка № 62 от 02.11.2010, регистрационная запись № 86-86-18/007/2010-079 от 27.11.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:177.

1.2.11. 86:07:0103014:178

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:178 осуществлен 19.02.2010, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома и хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д. 1А.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Иваненко Светлана Николаевна, регистрационная запись № 86-86-18/010/2011-022 от 20.12.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:178.

1.2.12. 86:07:0103014:179

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:179 осуществлен 16.03.2010, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания квартиры № 1 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Иваненко В.С., регистрационная запись № 86-86-18/003/2010-615 от 26.06.2010;

общая долевая собственность, 1/4 – Жакатов Иван Рашидинович, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/052/2016-310/4 от 29.06.2016;

общая долевая собственность, 1/4 – Алексеевских Вера Алексеевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/052/2016-310/3 от 29.06.2016;

общая долевая собственность, 1/4 – Жакатов Максим Иванович, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/052/2016-310/2 от 29.06.2016;

общая долевая собственность, 1/4 – Жакатова Ирина Михайловна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/052/2016-310/1 от 29.06.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:179.

1.2.13. 86:07:0103014:180

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:180 осуществлен 16.03.2010, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание квартиры № 2 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Сысуева Ирина Юрьевна, регистрационная запись № 86-86-11/005/2014-339 от 04.10.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие

со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:180.

1.2.14. 86:07:0103014:182

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:182 осуществлен 17.08.2011, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – основной вид – жилая застройка усадебного типа, под жилой дом и хозяйственные постройки. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Береговая, д. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Иваненко Степан Александрович, регистрационная запись № 86-86-18/005/2012-107 от 09.08.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:182.

1.2.15. 86:07:0103014:186

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:186 осуществлен 23.05.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного

использования – объекты здравоохранения, под строительство фельдшерско-акушерского пункта. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Школьная, стр. 1а

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Октябрьская районная больница», регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-16/1 от 05.02.2015;

собственность – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86:07:0103014:186-86/137/2022-1 от 19.01.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:186.

1.2.16. 86:07:0103014:187

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:187 осуществлен 06.06.1994, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Береговая, №5а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Рыжих Василий Васильевич, регистрационная запись № 86-86-18/004/2012-880 от 10.01.2013;

собственность – Рыжих Светлана Александровна, регистрационная запись № 86:07:0103014:187-86/137/2021-2 от 14.04.2021.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:187.

1.2.17. 86:07:0103014:2

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:2 осуществлен 02.04.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание холодильника. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир холодильник. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д.26.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ООО «Приобское рыбное хозяйство», договор аренды земельных участков № 170 от 30.12.2009, регистрационная запись № 86-86-18/002/2010-403 от 17.03.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:2.

1.2.18. 86:07:0103014:22

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:22 осуществлен 12.11.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Береговая, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Хазиева Ольга Викторовна, регистрационная запись № 86-86-18/005/2010-268 от 26.10.2010;

собственность – Хазиев Тамерлан Рустамович, регистрационная запись № 86:07:0103014:22-86/137/2021-2 от 14.10.2021.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:22.

1.2.19. 86:07:0103014:221

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:221 осуществлен 25.10.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание здания конторы. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Пушная, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-427 от 04.07.2014;

собственность – Афанасьев Павел Александрович, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/051/2016-317/1 от 21.03.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:221.

1.2.20. 86:07:0103014:222

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:222 осуществлен 21.11.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – радиобашня отдельно стоящая. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, сооружение 20 м.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000», договор аренды земельного участка № 84 от 12.03.2014, регистрационная запись № 86-86-11/016/2014-372 от 05.05.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:222.

1.2.21. 86:07:0103014:235

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:235 осуществлен 01.12.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для установки здания сборно-разборного типа, для стоянки пожарной техники и размещения личного состава. Адрес месторасположения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Школьная, стр. 8б.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86-86/018-86/001/012/2015-399/1 от 26.05.2015;

постоянное (бессрочное) пользование – КУ ХМАО – Югры «Центроспас-Югория», регистрационная запись № 86-86/018-86/011/009/2015-317/1 от 06.04.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:235.

1.2.22. 86:07:0103014:25

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:25 осуществлен 13.11.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Береговая, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Пашук Нина Владимировна, регистрационная запись № 86-86-18/002/2010-494 от 30.03.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0000000:807.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делендра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:25.

1.2.23. 86:07:0103014:3

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:3 осуществлен 02.04.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание здания электростанции. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание электростанции. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д.27.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ООО «Приобское рыбное хозяйство», договор аренды земельных участков № 170 от 30.12.2009, регистрационная запись № 86-86-18/002/2010-403 от 17.03.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:3.

1.2.24. 86:07:0103014:4

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:4 осуществлен 02.04.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание склада (ангара). Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир склад. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д.28.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ООО «Приобское рыбное хозяйство», договор аренды земельных участков № 170 от 30.12.2009, регистрационная запись № 86-86-18/002/2010-403 от 17.03.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:4.

1.2.25. 86:07:0103014:41

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:41 осуществлен 26.11.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Пушная, д. 3.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/5 – Швецова Ксения Витальевна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-509 от 19.07.2012;

общая долевая собственность, 1/5 – Швецова Елена Витальевна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-509 от 19.07.2012;

общая долевая собственность, 1/5 – Швецова Юлия Витальевна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-509 от 19.07.2012;

общая долевая собственность, 1/5 – Швецова Надежда Витальевна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-509 от 19.07.2012;

общая долевая собственность, 1/5 – Швецова Анжела Геннадьевна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-509 от 19.07.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:41.

1.2.26. 86:07:0103014:44

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:44 осуществлен 27.11.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Пушная, д. 9.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 32/127 – Самоловова Фаина Прокофьевна, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-247 от 28.04.2014;

общая долевая собственность, 63/127 – Ахметчина Сюльва Давыдовна, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-247 от 28.04.2014;

общая долевая собственность, 32/127 – Самоловов Александр Николаевич, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-247 от 28.04.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103014:230.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также

по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:44.

1.2.27. 86:07:0103014:50

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:50 осуществлен 24.12.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д. 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Груненкова Вера Семеновна, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-005 от 27.01.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:50.

1.2.28. 86:07:0103014:56

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:56 осуществлен 24.12.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д. 12.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/2 – Антонова Полина Николаевна, регистрационная запись № 86-72-25/002/2006-319/02 от 30.06.2006;

общая долевая собственность, 1/2 – Антонов Николай Анатольевич, регистрационная запись № 86-72-25/002/2006-319/01 от 30.06.2006.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:56.

1.2.29. 86:07:0103014:57

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:57 осуществлен 24.12.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного

использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д. 21.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Викторов Александр Юрьевич, регистрационная запись № 86-72-25/001/2006-507 от 10.05.2006.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:57.

1.2.30. 86:07:0103014:61

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:61 осуществлен 23.06.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание здания школы. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир школа. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Геологическая, д. 16.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Малоатлымская средняя

общеобразовательная школа», регистрационная запись № 86-01/13-02/2000-0306/01 от 14.11.2000;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86:07:0103014:61-86/137/2023-1 от 09.10.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103014:394.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:61.

1.2.31. 86:07:0103014:66

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:66 осуществлен 23.08.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Геологическая, д. 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Чучелин Павел Антонович, регистрационная запись № 86-72-25/002/2006-536 от 07.07.2006;

собственность – Чучелин Петр Павлович, регистрационная запись № 86:07:0103014:66-86/011/2017-2 от 17.07.2017.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:66.

1.3 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Комсомольский:

1.3.1. 86:07:0103016:1

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:1 осуществлен 17.12.2002, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание административного здания. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский района, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д. 16.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 72-86-25/004/2008-794 от 11.11.2008;

постоянное (бессрочное) пользование – КУ ХМАО – Югры «Октябрьский лесхоз», регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-71/1 от 10.04.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:363.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:1.

1.3.2. 86:07:0103016:122

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:122 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание квартиры №2 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, д. 11.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Седельникова Лариса Ивановна, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-477 от 31.03.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен

за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:122.

1.3.3. 86:07:0103016:123

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:123 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, д. 11.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Седельников Валерий Викторович, регистрационная запись № 86-86-18/001/2011-905 от 02.04.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:123.

1.3.4. 86:07:0103016:175

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:175 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д.6, кв.1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Верховец Нелли Леонидовна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-311/1 от 15.06.2015;

собственность – Агафонов Алексей Викторович, регистрационная запись № 86:07:0103016:175-86/049/2023-6 от 08.11.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Деппедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:175.

1.3.5. 86:07:0103016:189

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:189 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания квартиры №2 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №2

жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 7.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Еноктаев Юрий Михайлович, регистрационная запись № 86-86-18/003/2011-370 от 15.09.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:189.

1.3.6. 86:07:0103016:2

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:2 осуществлен 06.11.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание здания торгового центра. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, строение 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Куревлева Нина Николаевна., регистрационная запись № 86-86/018-86/011/061/2015-136/1 от 11.08.2015;

собственность – Попонин Денис Эдуардович, регистрационная запись № 86:07:0103016:2-86/137/2023-2 от 26.04.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:2.

1.3.7. 86:07:0103016:202

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:202 осуществлен 30.01.2006, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира 1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 7.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Белко Виктор Константинович, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-089 от 10.02.2014;

собственность – Анфёрова Анна Андреевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/052/2016-371/1 от 25.07.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:202.

1.3.8. 86:07:0103016:21

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:21 осуществлен 20.01.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома и огородничества. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д. 17.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – МО Октябрьский района, регистрационная запись № 86-72-25/001/2006-376/00 от 27.04.2006;

собственность – Жолдошев Курбанбек Адылбекович, регистрационная запись № 86:07:0103016:21-86/137/2022-2 от 18.11.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен

за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:21.

1.3.9. 86:07:0103016:216

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:216 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, д. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Парфеенов Александрович Иванович, регистрационная запись № 86-86-18/007/2010-578 от 11.01.2011;

собственность – Трошкова Елена Александровна, регистрационная запись № 86:07:0103016:216-86/043/2023-2 от 29.03.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:216.

1.3.10. 86:07:0103016:22

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:22 осуществлен 02.03.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Береговая, д.11.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/4 – Кардаполов Виталий Петрович, регистрационная запись № 86-72-25/003/2005-006/04 от 20.09.2005;

общая долевая собственность, 1/4 – Кардаполова Людмила Николаевна, регистрационная запись № 86-72-25/003/2005-006/03 от 20.09.2005;

общая долевая собственность, 1/4 – Гавриловская Галина Витальевна, регистрационная запись № 86-72-25/003/2005-006/02 от 20.09.2005;

общая долевая собственность, 1/4 – Гавриловский Никита Сергеевич, регистрационная запись № 86-72-25/003/2005-006/01 от 20.09.2005.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:332.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:22.

1.3.11. 86:07:0103016:228

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:228 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Береговая, дом 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Гурьев Виталий Андреевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-361/1 от 22.06.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:228.

1.3.12. 86:07:0103016:234

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:234 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного

за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 7, кв. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Нехороших Александра Васильевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/061/2015-318/1 от 24.09.2015;
собственность – Стерхова Светлана Владимировна, регистрационная запись № 86:07:0103016:234-86/137/2022-4 от 15.12.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:234.

1.3.13. 86:07:0103016:242

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:242 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Береговая, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Трошков Александр Валентинович, регистрационная запись № 86-86-18/001/2010-165 от 03.02.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:242.

1.3.14. 86:07:0103016:246

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:246 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для хоз. построек и огородничества. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Береговая, д. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Устюжанин Геннадий Афанасьевич, регистрационная запись № 86-86-18/002/2010-647 от 14.04.2010;

собственность – Перевалов Егор Александрович, регистрационная запись № 86:07:0103016:246-86/051/2022-8 от 17.08.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:246.

1.3.15. 86:07:0103016:25

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:25 осуществлен 01.03.2000, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Нагорная, д. 9.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Еноктаев Юрий Михайлович, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-467 от 19.05.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:25.

1.3.16. 86:07:0103016:265

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:265 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Беззубов Леонид Сергеевич, регистрационная запись № 86-72-25/001/2007-415 от 01.04.2007.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:265.

1.3.17. 86:07:0103016:276

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:276 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания квартиры №2 в жилом доме. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, улица Октябрьская, земельный участок 2/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/3 – Блисковка Ярослав Александрович, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-919 от 08.08.2011;

общая долевая собственность, 1/3 – Климова Александра Андреевна, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-919 от 08.08.2011;

общая долевая собственность, 1/3 – Блисковка Надежда Николаевна, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-919 от 08.08.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:276.

1.3.18. 86:07:0103016:3

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:3 осуществлен 03.12.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса. Адрес месторасположения:

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание пекарни. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д.5.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Устюжанина Светлана Петровна, регистрационная запись № 86-86-11/005/2014-194 от 26.08.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:365.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:3.

1.3.19. 86:07:0103016:310

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:310 осуществлен 20.01.2006, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства магазина. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д. 3 «А».

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Устюжанина Ольга Геннадьевна, регистрационная запись № 72-86-25/003/2008-636 от 12.08.2008.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:364.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:310.

1.3.20. 86:07:0103016:314

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:314 осуществлен 12.01.2007, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство магазина. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, д. 2 «А».

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
собственность – Устюжанина Светлана Петровна, регистрационная запись № 72-86-25/006/2007-307 от 06.01.2008.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:314.

1.3.21. 86:07:0103016:316

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:316 осуществлен 26.08.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства индивидуального жилого дома и хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Южная, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Савинов Евгений Павлович, договор аренды земельного участка № 11 от 02.09.2010, регистрационная запись № 86-86-18/005/2010-025 от 20.10.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:316.

1.3.22. 86:07:0103016:317

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:317 осуществлен 24.03.2009, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Нагорная, д. 1А.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Сафронов Василий Георгиевич, регистрационная запись № 86-86-18/004/2013-042 от 31.01.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:576.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:317.

1.3.23. 86:07:0103016:318

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:318 осуществлен 24.03.2009, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Нагорная, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Кардаполова Валентина Николаевна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2011-767 от 21.03.2011;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/086/2016-69/1 от 22.12.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:351.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:318.

1.3.24. 86:07:0103016:319

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:319 осуществлен 11.06.2009, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство индивидуального жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом.

Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 16А.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Устюжанина Ольга Геннадьевна, договор аренды земельного участка № 8 от 21.06.2010, регистрационная запись № 86-86-18/001/2011-178 от 02.02.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:319.

1.3.25. 86:07:0103016:32

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:32 осуществлен 01.03.2000, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под жилую застройку. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Нагорная, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Фазулин Виктор Александрович, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-230 от 03.06.2014;

собственность – Курицына Людмила Викторовна, регистрационная запись № 86:07:0103016:32-86/043/2022-2 от 31.05.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:32.

1.3.26. 86:07:0103016:36

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:36 осуществлен 01.03.2000, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под жилую застройку. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, пер. Школьный, д. ба, кв. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях: собственность – Мухетдинов Сергей Валерьевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-15/1 от 06.04.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:36.

1.3.27. 86:07:0103016:4

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:4 осуществлен 04.03.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 14.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/6 – Куревлева Марина Владимировна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-463/6 от 23.03.2015;

общая долевая собственность, 1/6 – Куревлева Вера Алексеевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-463/5 от 23.03.2015;

общая долевая собственность, 1/6 – Куревлев Алексей Николаевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-463/4 от 23.03.2015;

общая долевая собственность, 1/6 – Куревлева Виктория Алексеевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-463/3 от 23.03.2015;

общая долевая собственность, 1/6 – Куревлева Варвара Алексеевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-463/2 от 23.03.2015;

общая долевая собственность, 1/6 – Куревлев Василий Алексеевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-463/1 от 23.03.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:4.

1.3.28. 86:07:0103016:478

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:478 осуществлен 26.07.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, стр. 2в.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Черемных Татьяна Александровна, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-077 от 20.02.2013;

общая долевая собственность, 1/3 – Ломбардия Черемных Люсия, № 86:07:0103016:478-86/137/2023-8 от 18.09.2023;

общая долевая собственность, 1/3 – Черемных Юлия Леонидовна, № 86:07:0103016:478-86/137/2023-7 от 18.09.2023;

общая долевая собственность, 1/3 – Ломбардия Черемных Алеф, № 86:07:0103016:478-86/137/2023-6 от 18.09.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:801.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:478.

1.3.29. 86:07:0103016:479

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:479 осуществлен 26.07.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, д. 2, кв. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Черемных Татьяна Александровна, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-078 от 20.02.2013;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86:07:0103016:479-86/137/2019-2 от 30.10.2019.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:479.

1.3.30. 86:07:0103016:48

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:48 осуществлен 01.03.2000, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 22.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Кардаполов Дмитрий Николаевич, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-175 от 20.02.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:48.

1.3.31. 86:07:0103016:482

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:482 осуществлен 08.10.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство хлебопекарни. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, стр. 5а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Устюжанина Светлана Петровна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/051/2015-40/1 от 20.01.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:482.

1.3.32. 86:07:0103016:486

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:486 осуществлен 18.01.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство жилого дома и хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский

автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Береговая, д. 4а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Титов Дмитрий Вячеславович, договор аренды земельного участка № 129 от 12.03.2013, регистрационная запись № 86-86-18/004/2013-253 от 04.04.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:486.

1.3.33. 86:07:0103016:487

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:487 осуществлен 20.02.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под антенно-мачтовое сооружение. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, сооружение 19а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», договор аренды земельного участка № 226 от 23.04.2013, регистрационная запись № 86-86-11/024/2013-127 от 09.10.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:487.

1.3.34. 86:07:0103016:490

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:490 осуществлен 13.06.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, строительство индивидуального жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Нагорная, д. 13.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/5 – Макаренко Евгения Валериевна, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-431 от 07.07.2014;

общая долевая собственность, 1/5 – Макаренко Иван Сергеевич, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-431 от 07.07.2014;

общая долевая собственность, 1/5 – Макаренко Степан Сергеевич, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-431 от 07.07.2014;

общая долевая собственность, 1/5 – Макаренко Сергей Сергеевич, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-431 от 07.07.2014;

общая долевая собственность, 1/5 – Макаренко Сергей Иванович, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-431 от 07.07.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:490.

1.3.35. 86:07:0103016:491

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:491 осуществлен 27.06.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, 1б.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Мухетдинова Галина Владимировна, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-073 от 07.02.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:590.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:491.

1.3.36. 86:07:0103016:495

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:495 осуществлен 29.11.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Радиобашня отдельно стоящая. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Нагорная, сооружение 15 м.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000», договор аренды земельного участка № 81 от 12.03.2014, регистрационная запись № 86-86-11/016/2014-367 от 06.05.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального

значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:495.

1.3.37. 86:07:0103016:5

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:5 осуществлен 05.03.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир для временного складирования и хранения дров и строительных материалов. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, 14а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Куревлев Николай Петрович, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-354 от 08.06.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:5.

1.3.39. 86:07:0103016:50

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:50 осуществлен 01.03.2000, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, улица Береговая, земельный участок 7/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Федотов Виталий Сергеевич, регистрационная запись № 72-86-25/004/2008-155 от 02.09.2008;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86:07:0103016:50-86/137/2018-1 от 20.12.2018;

аренда – Сафаров Манур Манзурович, договор аренды земельного участка № 80 от 15.07.2024, регистрационная запись № 86:07:0103016:50-86/137/2024-3 от 16.07.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:50.

1.3.40. 86:07:0103016:54

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:54 осуществлен 01.03.2000, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес

месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 21, кв. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Рыбко Виктор Викторович, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-639 от 08.10.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делендра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:54.

1.3.41. 86:07:0103016:65

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:65 осуществлен 14.11.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание дизельной электростанции. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, д. 1а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Рязанов Александр Николаевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/061/2015-407/1 от 16.10.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делендра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:65.

1.3.42. 86:07:0103016:7

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:7 осуществлен 13.10.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание здания школы. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, стр. 16 (шестнадцать).

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Комсомольская основная общеобразовательная школа», регистрационная запись № 86-01/13-02/2000-0326/01 от 16.11.2000;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86:07:0103016:7-86/137/2023-1 от 09.10.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ –
 86:07:0103016:577, 86:07:0103016:578, 86:07:0103016:579,
 86:07:0103016:580, 86:07:0103016:581, 86:07:0103016:582,
 86:07:0103016:586, 86:07:0103016:827.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делендра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:7.

1.3.43. 86:07:0103016:793

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:793 осуществлен 07.02.2018, (исходный земельный участок 86:07:0103016:137 поставлен на государственный кадастровый учет 16.09.2005) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: 628112, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п Комсомольский, ул. Октябрьская, д 13, кв 3.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность (исходный земельный участок 86:07:0103016:137) – Мельничук Борис Николаевич, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-410 от 20.03.2014;

собственность – Мельничук Борис Николаевич, регистрационная запись № 86:07:0103016:793-86/051/2018-1 от 07.02.2018.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:793.

1.3.44. 86:07:0103016:794

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:794 осуществлен 07.02.2018, (исходный земельный участок 86:07:0103016:137 поставлен на государственный кадастровый учет 16.09.2005) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: 628112, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п Комсомольский, ул. Октябрьская, 13а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность (исходный земельный участок 86:07:0103016:137) – Мельничук Борис Николаевич, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-410 от 20.03.2014;

собственность – Коровяков Валерий Александрович, регистрационная запись № 86:07:0103016:794-86/137/2018-2 от 14.06.2018.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального

значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:794.

1.3.45. 86:07:0103016:795

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:795 осуществлен 04.03.2018, (исходный земельный участок 86:07:0103016:311 поставлен на государственный кадастровый учет 07.07.2006) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под магазин. Адрес месторасположения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда, строен. 2Б.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность (исходный земельный участок 86:07:0103016:311) – Афанасьев Павел Александрович, регистрационная запись № 72-86-25/001/2008-267 от 03.03.2008;

собственность – Афанасьев Павел Александрович, регистрационная запись № 86:07:0103016:795-86/137/2018-1 от 09.04.2018.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:795.

1.3.46. 86:07:0103016:9

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:9 осуществлен 25.12.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под фельдшерско-акушерский пункт. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Партсъезда.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Октябрьская районная больница», регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-21/1 от 05.02.2015;

собственность – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86:07:0103016:9-86/137/2022-1 от 19.01.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультухраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:9.

1.3.47. 86:07:0103016:6

Кадастровый учет ЗУ: 86:07:0103016:6 осуществлен 06.10.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – культурное развитие. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир детский сад. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Комсомольская основная общеобразовательная школа», регистрационная запись № 86-01/13-02/2000-0325/01 от 15.11.2000.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:370.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:6.

Председатель
Рабочей группы



А.А. Петров

Секретарь



Т.Ю. Карташова

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
(далее – Рабочая группа)

г. Ханты-Мансийск

17 апреля 2025 года

Место проведения: в режиме видео-конференц-связи

Присутствовали:

Члены Рабочей группы:

1. Петров
Алексей Александрович – начальник Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Депнедра и природных ресурсов Югры), заместитель председателя Рабочей группы;
2. Карташова
Татьяна Юрьевна – начальник отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов Югры, секретарь;
3. Куклина
Татьяна Николаевна – заместитель начальника отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов Югры;
4. Ткалун
Софья Андреевна – начальник отдела администрирования доходов Управления правового регулирования и администрирования доходов Депнедра и природных ресурсов Югры;
5. Резанова
Анна Юрьевна – инженер отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов Югры;
6. Серкова
Надежда Михайловна – исполняющий обязанности начальника отдела контроля ведения государственного лесного реестра и земельных отношений Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу;

7. Рудая
Татьяна Валентиновна
– заместитель руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (далее – Управление Росреестра по ХМАО – Югре);
8. Чугайнов
Вячеслав Андреевич
– заместитель начальника отдела ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Росреестра по ХМАО – Югре;
9. Зайцев
Анатолий Олегович
– начальник отдела нормализации баз данных регионального отделения по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре Публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу (далее – Региональное отделение Филиала ППК «Роскадастр» по УФО);
10. Харисламова
Наиля Рашитовна
– начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий №1 Регионального отделения филиала ППК «Роскадастр» по УФО;
11. Лапухина
Елена Павловна
– начальник отдела развития градостроительной деятельности и разрешительной документации Управления формирования комфортной городской среды и комплексного развития территорий Департамента строительства и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Депстрой Югры);
12. Никифорова
Любовь Анатольевна
– консультант отдела развития градостроительной деятельности и разрешительной документации Управления формирования комфортной городской среды и комплексного развития территорий Депстроя Югры;
13. Якубенко
Юрий Сергеевич
– первый заместитель директора Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Депимущества Югры);
14. Ведров
Артем Юрьевич
– начальник Управления земельных отношений Депимущества Югры;

15. Горбунов
Александр Сергеевич – заместитель начальника управления – начальник отдела земельных отношений, геоинформационных систем и картографии Управления земельных отношений Депимущества Югры;
16. Спиридонова
Наталья Анатольевна – начальник отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе;
17. Хомицкий
Василий Михайлович – заместитель главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района;
18. Егоров
Андрей Александрович – заместитель председателя Комитета по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению, заведующий отделом строительства, архитектуры и пространственного развития администрации Октябрьского района;
19. Дейнеко
Сергей Владимирович – глава сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района;
20. Исламова
Евгения Михайловна – главный специалист по земельным ресурсам администрации сельского поселения Малый Атлым.

Используемые сокращения:

Госкультахрани Югры – Служба государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

Отдел ООПТ – отдел особо охраняемых природных территорий Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов Югры;

Заповедник «Малая Сосьва» – Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственный природный заповедник «Малая Сосьва» им. В.В. Равского»;

ЗУ – земельный участок/земельные участки;

ГЛР – государственный лесной реестр;

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

ООПТ – особо охраняемые природные территории;

ОКС – объект капитального строительства;

КН – кадастровый номер;

ОАО – Открытое акционерное общество;

ООО – Общество с ограниченной ответственностью;

ХМАО – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра;

ПАО – Публичное акционерное общество;

АО – Акционерное общество;

СОНТ – Садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества;

КУ ХМАО-Югры – Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

ГСК – Гаражно-строительный кооператив;

МУ – Муниципальное учреждение;

МО – Муниципальное образование;

КУ – Казенное учреждение;

выписка из ЕГРН – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Повестка дня:

1. Рассмотрение ЗУ:

1.1 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Большие Леуши: 86:07:0103018:12, 86:07:0103018:17, 86:07:0103018:141, 86:07:0103018:237, 86:07:0103018:240, 86:07:0103018:147, 86:07:0103018:480, 86:07:0103018:8, 86:07:0103018:476, 86:07:0103018:485, 86:07:0103018:84, 86:07:0103018:180, 86:07:0103018:274, 86:07:0103018:7, 86:07:0103018:14, 86:07:0103018:124, 86:07:0103018:18, 86:07:0103018:19, 86:07:0103018:13, 86:07:0103018:467, 86:07:0103018:1, 86:07:0103018:15, 86:07:0103018:469, 86:07:0103018:131, 86:07:0103018:42, 86:07:0103018:486, 86:07:0103018:263, 86:07:0103018:256, 86:07:0103018:69, 86:07:0103018:177, 86:07:0103018:248, 86:07:0103018:87, 86:07:0103018:99, 86:07:0103018:96, 86:07:0103018:165, 86:07:0103018:439, 86:07:0103018:445, 86:07:0103018:179, 86:07:0103018:261, 86:07:0103018:183, 86:07:0103018:610, 86:07:0103018:569, 86:07:0103018:437, 86:07:0103018:557, 86:07:0103018:518,

86:07:0103018:193,	86:07:0103018:212,	86:07:0103018:199,
86:07:0103018:559,	86:07:0103018:283,	86:07:0103018:611,
86:07:0103018:567,	86:07:0103018:252,	86:07:0103018:564,
86:07:0103018:269,	86:07:0103018:92,	86:07:0103018:441,
86:07:0103018:296,	86:07:0103018:561,	86:07:0103018:565,
86:07:0103018:456,	86:07:0103018:571,	86:07:0103018:436,
86:07:0103018:438.		

1.2 Октябрьский район, Октябрьское лесничество,
с. Малый Атлым: 86:07:0103015:1, 86:07:0103015:10, 86:07:0103015:11,
86:07:0103015:1161, 86:07:0103015:12, 86:07:0103015:120,
86:07:0103015:130, 86:07:0103015:131, 86:07:0103015:132,
86:07:0103015:16, 86:07:0103015:17, 86:07:0103015:173,
86:07:0103015:174, 86:07:0103015:179, 86:07:0103015:187,
86:07:0103015:188, 86:07:0103015:199, 86:07:0103015:2,
86:07:0103015:200, 86:07:0103015:202, 86:07:0103015:203,
86:07:0103015:204, 86:07:0103015:206, 86:07:0103015:210,
86:07:0103015:217, 86:07:0103015:22, 86:07:0103015:3,
86:07:0103015:33, 86:07:0103015:34, 86:07:0103015:35,
86:07:0103015:4, 86:07:0103015:409, 86:07:0103015:447,
86:07:0103015:462, 86:07:0103015:52, 86:07:0103015:586,
86:07:0103015:590, 86:07:0103015:6, 86:07:0103015:601,
86:07:0103015:606, 86:07:0103015:607, 86:07:0103015:610,
86:07:0103015:615, 86:07:0103015:67, 86:07:0103015:68,
86:07:0103015:849, 86:07:0103015:853, 86:07:0103015:857,
86:07:0103015:860, 86:07:0103015:862, 86:07:0103015:864,
86:07:0103015:866, 86:07:0103015:877, 86:07:0103015:926,
86:07:0103015:940.

1.3 Октябрьский район, Октябрьское лесничество,
п. Комсомольский: 86:07:0103016:140, 86:07:0103016:141,
86:07:0103016:144, 86:07:0103016:146, 86:07:0103016:152,
86:07:0103016:154, 86:07:0103016:155, 86:07:0103016:156,
86:07:0103016:161, 86:07:0103016:170, 86:07:0103016:171,
86:07:0103016:174, 86:07:0103016:182, 86:07:0103016:188,
86:07:0103016:191, 86:07:0103016:192, 86:07:0103016:193,
86:07:0103016:194, 86:07:0103016:198, 86:07:0103016:200,
86:07:0103016:201, 86:07:0103016:203, 86:07:0103016:205,
86:07:0103016:206, 86:07:0103016:207, 86:07:0103016:214,
86:07:0103016:217, 86:07:0103016:218, 86:07:0103016:221,

86:07:0103016:229, 86:07:0103016:231, 86:07:0103016:232,
86:07:0103016:233, 86:07:0103016:235, 86:07:0103016:236,
86:07:0103016:237, 86:07:0103016:239, 86:07:0103016:240,
86:07:0103016:241, 86:07:0103016:243, 86:07:0103016:248,
86:07:0103016:250, 86:07:0103016:258.

Решили:

1. Рассмотрение ЗУ:

1.1 Октябрьский район, Октябрьское лесничество,
п. Большие Леуши:

1.1.1. 86:07:0103018:12

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:12 осуществлен 12.10.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство 2-х квартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 9.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 78/155 – Костромина Людмила Ивановна, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-041 от 14.04.2014;
общая долевая собственность, 77/155 – Новоселова Марина Леонидовна, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-040 от 14.04.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:12.

1.1.2. 86:07:0103018:17

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:17 осуществлен 14.11.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания территории магазина. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Гришкина Райля Лукмановна, регистрационная запись № 86-86-18/002/2013-160 от 09.10.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:17.

1.1.3. 86:07:0103018:141

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:141 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для хозяйственных построек и огородничества. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 14.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Рябков Василий Александрович, регистрационная запись № 86-86-25/002/2009-326 от 03.11.2009.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:141.

1.1.4. 86:07:0103018:237

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:237 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание квартиры №1 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 23.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Костюченко В.И, регистрационная запись № 86-86-18/001/2010-597 от 17.03.2010;

собственность – Мякишев Андрей Николаевич, регистрационная запись № 86:07:0103018:237-86/049/2022-4 от 20.07.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:237.

1.1.5. 86:07:0103018:240

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:240 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание квартиры №4 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №4 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 23.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Костюченко Сергей Петрович, регистрационная запись № 86-86-18/001/2010-598 от 16.03.2010;

собственность – Мякишев Андрей Николаевич, регистрационная запись № 86:07:0103018:240-86/049/2022-4 от 20.07.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:240.

1.1.6. 86:07:0103018:147

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:147 осуществлен 17.09.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Качубей Александр Петрович, регистрационная запись № 72-86-25/005/2009-256 от 09.11.2009.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:147.

1.1.7. 86:07:0103018:480

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:480 осуществлен 03.12.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – фельдшерско-акушерский пункт. Адрес месторасположения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, 25.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86-86-18/002/2013-615 от 11.12.2013;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/052/2016-933/1 от 23.11.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849, 86:07:0103018:370.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:480.

1.1.8. 86:07:0103018:8

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:8 осуществлен 02.12.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под башенную опору РРС. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир РРС в восточной части поселка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86-01/13-5/2004-285/00 от 31.12.2004;

аренда – ПАО «Ростелеком», договор аренды земельного участка № 73 от 29.07.2020, регистрационная запись № 86:07:0103018:8-86/041/2020-6 от 12.10.2020.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:8.

1.1.9. 86:07:0103018:476

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:476 осуществлен 20.11.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Радиобашня отдельно стоящая. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, сооружение 20 м.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000», договор аренды земельного участка № 86 от 12.03.2014, регистрационная запись № 86-86-11/016/2014-370 от 05.05.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:476.

1.1.10. 86:07:0103018:485

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:485 осуществлен 17.12.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты торгового назначения. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, 21в.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Заикин Сергей Владимирович, регистрационная запись № 86-86-11/005/2014-251 от 18.09.2014;

общая долевая собственность, 7/8 – Заикина Светлана Владимировна, регистрационная запись № 86:07:0103018:485-86/052/2022-3 от 26.03.2022;

общая долевая собственность, 1/8 – Заикин Сергей Сергеевич, регистрационная запись № 86:07:0103018:485-86/043/2022-2 от 25.03.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:485.

1.1.11. 86:07:0103018:84

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:84 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание квартиры №1 жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Гаражная, д. 9.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Соколова Антонина Павловна, договор аренды земельного участка № 13 от 06.09.2010, регистрационная запись № 86-86-018/004/2010-790 от 20.09.2010, договор аренды земельного участка № 12 от 16.11.2015, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/051/2016-220/1 от 29.02.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:84.

1.1.12. 86:07:0103018:180

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:180 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилого дома и хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 14.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Плесовских Нина Алексеевна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2013-908 от 29.08.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:180.

1.1.13. 86:07:0103018:274

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:274 осуществлен 13.10.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под магазин. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, строен. 21 «А».

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Заикин Сергей Владимирович, регистрационная запись № 86-86-18/007/2010-028 от 13.11.2010;

общая долевая собственность, 7/8 – Заикина Светлана Владимировна, регистрационная запись № 86:07:0103018:274-86/043/2022-3 от 25.03.2022;

общая долевая собственность, 1/8 – Заикин Сергей Сергеевич, регистрационная запись № 86:07:0103018:274-86/043/2022-2 от 25.03.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0000000:2145.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:274.

1.1.14. 86:07:0103018:7

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:7 осуществлен 02.12.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под опоры ЛЭП. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир опоры ЛЭП в восточно-центральной части поселка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86-72-25/002/2005-427/00 от 26.08.2005.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:7.

1.1.15. 86:07:0103018:14

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:14 осуществлен 06.06.1994, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под хозяйственные постройки и огородничество. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д. 9.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Кузнецов Юрий Иванович, регистрационная запись № 86-72-25/001/2006-069 от 27.02.2006.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального

значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:14.

1.1.16. 86:07:0103018:124

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:124 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – хоз.постройки и огородничество. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, №12 ж.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Каптуашвили Любовь Юрьевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/062/2015-209/1 от 24.12.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:671, 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:124.

1.1.17. 86:07:0103018:18

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:18 осуществлен 14.11.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания здания склада. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес

ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, стр. 19 б.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86-86-01/014/2014-829 от 04.07.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:18.

1.1.18. 86:07:0103018:19

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:19 осуществлен 19.12.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – отдых (рекреация). Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание школы. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 28.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Большелеушинская средняя общеобразовательная школа», регистрационная запись № 86-01/13-02/2000-0123/01 от 18.09.2000.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849, 86:07:0103018:368.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:19.

1.1.19. 86:07:0103018:13

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:13 осуществлен 12.10.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство 2-х квартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 24.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 76/153 – Щенникова Светлана Анатольевна, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-085 от 24.04.2014;

общая долевая собственность, 77/153 – Своровская Нелли Юрьевна, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-083 от 24.04.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:13.

1.1.20. 86:07:0103018:467

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:467 осуществлен 27.06.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объектов торгового назначения. Адрес месторасположения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, 20а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Гришкина Райля Лукмановна, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-419 от 25.03.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:822, 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:467.

1.1.21. 86:07:0103018:1

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:1 осуществлен 16.07.2002, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Обслуживание магазина. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 16а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Гришкин Вячеслав Николаевич, регистрационная запись № 86-01/13-3/2002-117 от 12.08.2002.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:1.

1.1.22. 86:07:0103018:15

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:15 осуществлен 11.11.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания здания конторы. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Гаражная, д. 17.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Кузнецова Татьяна Леонидовна, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-022 от 09.04.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849, 86:07:0000000:1288.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:15.

1.1.23. 86:07:0103018:469

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:469 осуществлен 12.07.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под блочно-модульное здание энергоучастка ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» в п. Большие Леуши. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, 27а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ОАО «ЮТЭК-Региональные сети», договор аренды земельного участка № 409-2144-ар/13 от 02.08.2013, регистрационная запись № 86-86-01/032/2013-456 от 16.12.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:469.

1.1.24. 86:07:0103018:131

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:131 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под хозяйственные постройки, огородничество. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Лесная, д. 20.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
собственность – Фомин Владимир Юрьевич, регистрационная запись № 72-86-25/006/2009-113 от 09.10.2009.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:131.

1.1.25. 86:07:0103018:42

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:42 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для приусадебного участка. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 21.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
собственность – Заикин Сергей Владимирович, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-625 от 12.10.2012;

общая долевая собственность, 1/4 – Заикин Сергей Сергеевич, регистрационная запись № 86:07:0103018:42-86/052/2022-3 от 26.03.2022;

общая долевая собственность, 3/4 – Заикина Светлана Владимировна, регистрационная запись № 86:07:0103018:42-86/043/2022-2 от 25.03.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:473.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:42.

1.1.26. 86:07:0103018:486

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:486 осуществлен 24.12.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальный жилой дом (строительство). Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 9а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Коркин Андрей Сергеевич, договор аренды земельного участка № 93 от 14.03.2014, регистрационная запись 86-86-11/005/2014-403 от 08.10.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:486.

1.1.27. 86:07:0103018:263

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:263 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилой дом. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 10а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Баранова Марина Николаевна, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-009 от 09.04.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849, 86:07:0103018:853.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:263.

1.1.28. 86:07:0103018:256

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:256 осуществлен 06.06.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания трехкомнатной квартиры. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д. 12.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая совместная собственность – Ардашев Юрий Викторович, Ардашева Людмила Сергеевна, регистрационная запись № 86-86-18/003/2012-606 от 05.05.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:256.

1.1.29. 86:07:0103018:69

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:69 осуществлен 11.07.2006, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Гаражная, д. 7.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Ярков Виктор Григорьевич, регистрационная запись № 86-72-25/004/2007-340 от 17.09.2007.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен

за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:69.

1.1.30. 86:07:0103018:177

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:177 осуществлен 07.04.2006, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Гаражная, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Саламатов Владимир Владимирович, регистрационная запись № 86-86-11/005/2014-347 от 07.10.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:177.

1.1.31. 86:07:0103018:248

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:248 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для приусадебного участка. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного

в границах участка. Ориентир квартира №2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д. 5.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
собственность – Урубков Сергей Васильевич, регистрационная запись № 72-86-25/003/2008-514 от 03.08.2008.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:248.

1.1.32. 86:07:0103018:87

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:87 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание квартиры № 2 жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Гаражная, д. 9.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
собственность – Бурлачек Анна Федоровна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2010-689 от 27.03.2010;

собственность – Рябков Олег Александрович, регистрационная запись № 86:07:0103018:87-86/137/2024-3 от 17.07.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:87.

1.1.33. 86:07:0103018:99

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:99 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Лесная, д. 10.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/3 – Бешенцева Наталья Сергеевна, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-220 от 04.06.2014;

общая долевая собственность, 1/3 – Бешенцева Александра Сергеевна, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-220 от 04.06.2014;

общая долевая собственность, 1/3 – Бешенцева Любовь Федоровна, регистрационная запись № 86-86-11/004/2014-220 от 04.06.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:99.

1.1.34. 86:07:0103018:96

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:96 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – усадьба. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 6, кв. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Долинин Михаил Васильевич, регистрационная запись № 86-86-18/003/2012-449 от 28.03.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:96.

1.1.35. 86:07:0103018:165

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:165 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для хоз. построек и огородничества. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/3 – Батурин Владимир Юрьевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-354/1 от 15.06.2015;

общая долевая собственность, 1/3 – Корохова Галина Юрьевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-356/1 от 15.06.2015;

общая долевая собственность, 1/3 – Димова Марина Юрьевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-358/1 от 15.06.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:165.

1.1.36. 86:07:0103018:439

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:439 осуществлен 26.07.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под индивидуальное жилищное строительство. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 14а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Пушкарев Андрей Валерьевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-185/1 от 24.02.2015;

собственность – Бахтуев Александр Николаевич, регистрационная запись № 86:07:0103018:439-86/137/2020-2 от 30.07.2020.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:439.

1.1.37. 86:07:0103018:445

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:445 осуществлен 22.10.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под индивидуальный жилой дом. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Лесная, д. 8.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Туркин Юрий Анатольевич, договор аренды земельного участка № 506 от 24.10.2014, регистрационная запись № 86-86-11/045/2014-352 от 24.12.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:445.

1.1.38. 86:07:0103018:179

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:179 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Гаражная, д. 3, кв. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Агеев Алексей Владимирович, регистрационная запись № 86-86-18/004/2013-043 от 30.01.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:179.

1.1.39. 86:07:0103018:261

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:261 осуществлен 18.08.2006, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания дома и огородничества. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Суменков Александр Андреевич, регистрационная запись № 86-72-25/004/2006-432 от 16.11.2006;

собственность – Семенов Алексей Александрович, регистрационная запись № 86:07:0103018:261-86/137/2022-4 от 21.07.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:261.

1.1.40. 86:07:0103018:183

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:183 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание квартиры № 1 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 17.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Суменкова Нина Степановна, регистрационная запись № 86-86-11/006/2014-088 от 28.08.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:183.

1.1.41. 86:07:0103018:610

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:610 осуществлен 23.04.2015, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – монтаж ВЛ-0.4 кВ для электроснабжения жилого дома ул. Гаражная, д. 12а, п. Большие Леуши. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Гаражная, район дома 12а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ОАО «ЮТЭК-Региональные сети», договор аренды земельного участка № 1 от 29.06.2015, регистрационная запись № 86-86/018-86/001/021/2015-566/1 от 02.09.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:625.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:610.

1.1.42. 86:07:0103018:569

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:569 осуществлен 09.12.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальный жилой дом. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес

ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 17 В.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Рябкова Татьяна Викторовна, договор аренды земельного участка № 35 от 30.01.2015, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/056/2015-10/1 от 24.02.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:569.

1.1.43. 86:07:0103018:437

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:437 осуществлен 20.07.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство индивидуального жилого дома и хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югруг, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 18а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Гришкина Райля Лукмановна, договор аренды земельного участка № 556 от 29.10.2012, регистрационная запись № 86-86-18/004/2013-002 от 19.01.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:437.

1.1.44. 86:07:0103018:557

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:557 осуществлен 08.09.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д. 1а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Кирсанов Сергей Анатольевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-134/1 от 16.02.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:557.

1.1.45. 86:07:0103018:518

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:518 осуществлен 11.04.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для установки здания сборно-разборного типа, для стоянки пожарной техники и размещения личного состава. Адрес месторасположения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, стр. 19 в.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – КУ ХМАО-Югры «Центроспас-Югория», регистрационная запись № 86-86-11/022/2014-380 от 24.06.2014;

собственность – Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86-86/018-86/001/017/2015-264/1 от 14.07.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:518.

1.1.46. 86:07:0103018:193

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:193 осуществлен 12.07.2006, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Почтовая, д. 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Яркова Людмила Викторовна, регистрационная запись № 72-86-25/005/2008-122 от 19.12.2008.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:193.

1.1.47. 86:07:0103018:212

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:212 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Лесная, д. 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/3 – Попова Виктория Дмитриевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/061/2015-274/3 от 11.09.2015;

общая долевая собственность, 1/3 – Валеев Александр Андреевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/061/2015-274/2 от 11.09.2015;

общая долевая собственность, 1/3 – Валеева Ирина Сергеевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/061/2015-274/1 от 11.09.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:828, 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:212.

1.1.48. 86:07:0103018:199

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:199 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 10.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Алексеев Виктор Анатольевич, регистрационная запись № 86-86-18/003/2011-357 от 14.09.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:199.

1.1.49. 86:07:0103018:559

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:559 осуществлен 22.09.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальный жилой дом. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 17а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Суменков Алексей Михайлович, договор аренды земельного участка № 45 от 02.02.2015, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-465/1 от 30.03.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:559.

1.1.50. 86:07:0103018:283

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:283 осуществлен 18.04.2011, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – основной вид – антенно-мачтовое сооружение. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Большие Леуши, ул. Почтовая, земельный участок 12.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Российская Федерация, регистрационная запись № 86-86-01/013/2014-138 от 17.04.2014;

аренда – Федеральное государственное унитарное предприятие «Российская телевизионная и радиовещательная сеть», договор аренды

земельного участка № 718/хм-2019 от 28.11.2019, регистрационная запись № 86:07:0103018:283-86/137/2020-3 от 09.07.2020.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:672.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:283.

1.1.51. 86:07:0103018:611

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:611 осуществлен 30.04.2015, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под объект «Электроснабжение антенной установки РТРС Филиал Урало-Сибирский РЦ». Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Почтовая.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ОАО «ЮТЭК-Региональные сети», договор аренды земельного участка № 2 от 29.06.2015, регистрационная запись № 86-86/018-86/001/021/2015-560/1 от 02.09.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:626.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен

за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:611.

1.1.52. 86:07:0103018:567

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:567 осуществлен 05.12.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальный жилой дом. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Лесная, д. 2а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Сагайдин Николай Федорович, договор аренды земельного участка № 575 от 12.12.2014, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-279/1 от 09.06.2015 .

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:567.

1.1.53. 86:07:0103018:252

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:252 осуществлен 25.07.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилой квартиры. Адрес

месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д. 5.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Любимов Николай Петрович, регистрационная запись № 72-86-25/001/2009-130 от 21.02.2009.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:252.

1.1.54. 86:07:0103018:564

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:564 осуществлен 13.11.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д. 13.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/2 – Шеметова Галина Ивановна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-310/2 от 16.06.2015;

общая долевая собственность, 1/2 – Шеметова Елена Евгеньевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-310/1 от 16.06.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:564.

1.1.55. 86:07:0103018:269

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:269 осуществлен 26.12.2007, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство многоквартирного жилого дома и хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 15 «А».

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Субботин Игорь Михайлович, регистрационная запись № 72-86-25/003/2009-539 от 20.07.2009;

общая долевая собственность, 3/8 – Коротникова Наталья Анатольевна, регистрационная запись № 86:07:0103018:269-86/137/2020-5 от 23.06.2020;

общая долевая собственность, 1/8 – Коротникова Карина Николаевна, регистрационная запись № 86:07:0103018:269-86/137/2020-4 от 23.06.2020;

общая долевая собственность, 2/8 – Коротникова Екатерина Николаевна, регистрационная запись № 86:07:0103018:269-86/137/2020-3 от 23.06.2020;

общая долевая собственность, 2/8 – Коротников Николай Николаевич, регистрационная запись № 86:07:0103018:269-86/137/2020-2 от 23.06.2020.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:269.

1.1.56. 86:07:0103018:92

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:92 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Лесная, д. 7.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Шавшуков Владимир Васильевич, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-047 от 09.02.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849, 86:07:0103018:353.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:92.

1.1.57. 86:07:0103018:441

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:441 осуществлен 26.07.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под индивидуальное жилое строительство. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 146.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Пушкарев Андрей Валерьевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-186/1 от 24.02.2015;

собственность – Годин Алексей Юрьевич, регистрационная запись № 86:07:0103018:441-86/137/2018-1 от 26.04.2018.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:441.

1.1.58. 86:07:0103018:296

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:296 осуществлен 21.04.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство индивидуального жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 21.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Суменков Алексей Михайлович, договор аренды земельного участка № 390 от 03.08.2012, регистрационная запись № 86-86-18/004/2012-503 от 20.09.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:296.

1.1.59. 86:07:0103018:561

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:561 осуществлен 10.11.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Таежная, д. 33.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях: собственность – Александрова Ольга Васильевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-41/1 от 07.04.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен

за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:561.

1.1.60. 86:07:0103018:565

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:565 осуществлен 25.11.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа. Адрес месторасположения: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д. 26.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Бешенцев Александр Витальевич, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-87/1 от 13.04.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:826, 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:565.

1.1.61. 86:07:0103018:456

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:456 осуществлен 09.01.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты здравоохранения, под автономный модуль дистанционной секционной группы (морг). Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область,

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Гаражная, стр. 176.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – КУ ХМАО-Югры «Бюро судебно-медицинской экспертизы», регистрационная запись № 86-86-01/028/2013-843 от 04.10.2013;

собственность – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86:07:0103018:456-86/041/2023-1 от 04.09.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:456.

1.1.62. 86:07:0103018:571

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:571 осуществлен 01.01.2002, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Лесная, д. 22, кв. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
собственность – Соколов Владимир Александрович, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-360/1 от 22.06.2015;

собственность – Байжев Владислав Владимирович, регистрационная запись № 86:07:0103018:571-86/137/2024-4 от 07.08.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:571.

1.1.63. 86:07:0103018:436

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:436 осуществлен 20.07.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство жилого дома и хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Центральная, д. 16б.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Гришкина Райля Лукмановна, договор аренды земельного участка № 557 от 29.10.2012, регистрационная запись № 86-86-18/004/2013-001 от 19.01.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:436.

1.1.64. 86:07:0103018:438

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103018:438 осуществлен 23.07.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, обслуживание квартиры №2 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Большие Леуши, ул. Береговая, д 1, кв 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Лауров Сергей Иванович, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-125 от 04.03.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103018:849.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Иск-232).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 05.02.2025 № 12-СЗ-337).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 41, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103018:438.

1.2 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, с. Малый Атлым:

1.2.1. 86:07:0103015:1

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:1 осуществлен 18.02.2002, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживания здания больницы. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир больница. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Обская, д. 11.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-407 от 30.06.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:667, 86:07:0103015:699, 86:07:0103015:666.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:1.

1.2.2. 86:07:0103015:10

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:10 осуществлен 23.10.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 17.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Розлач Надежда Александровна, регистрационная запись № 72-86-25/002/2009-329 от 05.11.2009;

собственность – Розлач Оксана Сергеевна, регистрационная запись № 86:07:0103015:10-86/137/2020-3 от 23.11.2020.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:1148.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:10.

1.2.3. 86:07:0103015:11

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:11 осуществлен 23.10.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под жилой дом. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 22.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Борискина Надежда Александровна, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-688 от 15.11.2012;

собственность – Фомина Ирина Викторовна, регистрационная запись № 86:07:0103015:11-86/137/2018-2 от 12.10.2018.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:1182.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:11.

1.2.4. 86:07:0103015:1161

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:1161 осуществлен 05.10.2022 (исходный земельный участок 86:07:0103015:37 поставлен на государственный кадастровый учет 19.05.1999), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, с. Малый Атлым, ул. Московская, земельный участок 12А/4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность (исходный земельный участок 86:07:0103015:37) – Дейнеко Владимир Александрович, регистрационная запись № 72-86-25/001/2009-738 от 20.004.2009;

собственность – Дейнеко Владимир Александрович, регистрационная запись № 86:07:0103015:1161-86/137/2022-1 от 05.10.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:1161.

1.2.5. 86:07:0103015:12

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:12 осуществлен 23.10.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – прилегающий к жилому дому земельный участок. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 26.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Забувайло Ираида Павловна, регистрационная запись № 86-72-25/001/2006-196 от 06.04.2006;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/052/2016-739/1 от 14.10.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:12.

1.2.6. 86:07:0103015:120

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:120 осуществлен 12.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, д. 11.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Беляева Вера Николаевна, регистрационная запись № 86-86-18/004/2010-079 от 13.07.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:120.

1.2.7. 86:07:0103015:130

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:130 осуществлен 12.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для хоз.построек и огородничества. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, пер. Школьный, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Микерин Анатолий Петрович, регистрационная запись № 86-86-18/001/2011-690 от 14.03.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:1129.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:130.

1.2.8. 86:07:0103015:131

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:131 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, с. Малый Атлым, пер. Школьный, земельный участок 3/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Павлов Андрей Ананьевич, регистрационная запись № 86-86-18/002/2013-213 от 17.10.2013;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86:07:0103015:131-86/051/2023-4 от 13.11.2023;

собственность – Павлов Андрей Ананьевич, регистрационная запись № 86:07:0103015:131-86/137/2024-10 от 24.06.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:1188.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:131.

1.2.9. 86:07:0103015:132

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:132 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 29.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Волынкина Татьяна Алексеевна, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-933 от 09.08.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Деподрна и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:132.

1.2.10. 86:07:0103015:16

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:16 осуществлен 24.10.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельный участок под объектом бесхозяйного недвижимого имущества. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир объект бесхозяйного недвижимого имущества. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 13.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Волкова Анна Ивановна, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-585 от 27.09.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:16.

1.2.11. 86:07:0103015:17

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:17 осуществлен 30.10.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир объект бесхозяйного недвижимого имущества. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 12.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Шарыпов Константин Валерьевич, регистрационная запись № 72-86-25/001/2009-725 от 01.04.2009.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:17.

1.2.12. 86:07:0103015:173

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:173 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, пер. Обской, д. 8-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Вострецова Екатерина Ивановна, договор аренды земельного участка № 9 от 12.01.2015, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/009/2015-256/1 от 07.03.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:976, 86:07:0103015:992.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:173.

1.2.13. 86:07:0103015:174

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:174 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, пер. Обской, д. 8-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Вострецова Екатерина Ивановна, договор аренды земельного участка № 9 от 12.01.2015, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/009/2015-256/1 от 07.03.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:976, 86:07:0103015:992.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:174.

1.2.14. 86:07:0103015:179

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:179 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 23.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Савиных Александра Ильинична, регистрационная запись № 86-86-18/004/2013-101 от 26.02.2013;

собственность – Савиных Сергей Михайлович, регистрационная запись № 86:07:0103015:179-86/137/2020-2 от 19.02.2020.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:1184.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:179.

1.2.15. 86:07:0103015:187

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:187 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под жилую застройку. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 30.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Русинова Валентина Григорьевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/061/2015-410/1 от 16.10.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:673.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:187.

1.2.16. 86:07:0103015:188

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:188 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 34-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Зиньковская Валентина Дмитриевна, регистрационная запись № 86-86-05/017/2012-043 от 09.08.2012;

собственность – Маломужева Надежда Дмитриевна, регистрационная запись № 86:07:0103015:188-86/055/2019-2 от 16.01.2019.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:188.

1.2.17. 86:07:0103015:199

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:199 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Пашук Нина Владимировна, регистрационная запись № 86-72-25/005/2006-181 от 29.12.2006.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:199.

1.2.18. 86:07:0103015:2

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:2 осуществлен 19.02.2002, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание гаража. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Обская, строение 11 б.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Октябрьская районная больница», регистрационная запись № 86-01/13-1/2002-287 от 29.03.2002;

собственность – Субъект Российской Федерации Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86-86-11/001/2014-411 от 01.07.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:2.

1.2.19. 86:07:0103015:200

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:200 осуществлен 07.08.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 11.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Богданова Любовь Петровна, регистрационная запись № 72-86-25/004/2008-113 от 14.09.2008;

собственность – Богданов Сергей Васильевич, регистрационная запись № 86:07:0103015:200-86/051/2019-2 от 26.02.2019.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:200.

1.2.20. 86:07:0103015:202

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:202 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 15.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Кузьминых Людмила Алексеевна, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-628 от 11.06.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:202.

1.2.21. 86:07:0103015:203

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:203 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 9.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях: собственность – Кослопаев Михаил Александрович, регистрационная запись № 86-86-18/002/2011-833 от 02.08.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:203.

1.2.22. 86:07:0103015:204

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:204 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилой многоквартирный дом. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский

автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Харин Виктор Федорович, регистрационная запись № 86-86-18/001/2013-291 от 23.03.2013;

собственность – Голубцова Людмила Викторовна, регистрационная запись № 86:07:0103015:204-86/011/2017-2 от 18.09.2017.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:204.

1.2.23. 86:07:0103015:206

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:206 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 1, кв. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Бельских Александр Степанович, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-353 от 17.03.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:206.

1.2.24. 86:07:0103015:210

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:210 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под жилую застройку. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 5.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Камышева Римма Андреевна, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-078 от 31.01.2014;

общая долевая собственность, 1/4 – Завражьева Милана Андреевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/051/2016-255/5 от 14.09.2016;

общая долевая собственность, 1/4 – Рослик Артём Владимирович, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/051/2016-255/3 от 14.09.2016;

общая долевая собственность, 1/4 – Рослик Маргарита Владимировна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/051/2016-255/2 от 14.09.2016;

общая долевая собственность, 1/4 – Рослик Наталья Юрьевна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/051/2016-255/1 от 14.09.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:852.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Делнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:210.

1.2.25. 86:07:0103015:217

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:217 осуществлен 11.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома и хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом и хозяйственные постройки. Почтовый адрес ориентира:

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 18.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
 собственность – Антонова Людмила Дмитриевна, регистрационная запись № 86-86-11/005/2014-197 от 03.09.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:924.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:217.

1.2.26. 86:07:0103015:22

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:22 осуществлен 01.12.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание здания школы на 162 учащихся. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание школы на 162 учащихся. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Советская, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
 постоянное (бессрочное) пользование – Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Малоатлымская средняя общеобразовательная школа», регистрационная запись № 86-01/13-2/2001-560 от 29.12.2001;

собственность – МО Октябрьский район, регистрационная запись № 86:07:0103015:22-86/137/2023-1 от 09.10.2023.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:686.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:22.

1.2.27. 86:07:0103015:3

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:3 осуществлен 23.09.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 15.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Морозов Владислав Дмитриевич, регистрационная запись № 86-01/13-3/2004-229 от 06.08.2004;

общая долевая собственность, 1/3 – Валайтис Андриус Евгеньевич, регистрационная запись № 86:07:0103015:3-86/137/2022-12 от 05.10.2022;

общая долевая собственность, 1/3 – Коровяков Савелий Романович, регистрационная запись № 86:07:0103015:3-86/137/2022-11 от 05.10.2022;

общая долевая собственность, 1/3 – Валайтис Ольга Сергеевна, регистрационная запись № 86:07:0103015:3-86/137/2022-10 от 05.10.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:3.

1.2.28. 86:07:0103015:33

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:33 осуществлен 03.03.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом.

Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Обская, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
собственность – Макаров Анатолий Николаевич, регистрационная запись № 72-86-25/001/2009-859 от 29.04.2009.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:33.

1.2.29. 86:07:0103015:34

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:34 осуществлен 03.03.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для огородничества. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир огород. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Обская, д. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
аренда – Макаров Анатолий Николаевич, договор участия в долевом строительстве от 19.11.2007, регистрационная запись № 86-72-25/002/2005-303 от 18.07.2005.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:34.

1.2.30. 86:07:0103015:35

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:35 осуществлен 26.03.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, д. 7.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Камышева Надежда Борисовна, регистрационная запись № 86-72-25/004/2006-437 от 16.11.2006.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:35.

1.2.31. 86:07:0103015:4

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:4 осуществлен 17.10.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – радиотелевизионная станция. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, с. Малый Атлым, ул. Лесная, земельный участок 18.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Российская Федерация, регистрационная запись № 86-86/018-86/001/003/2015-105/1 от 19.01.2015;

аренда – Федеральное государственное унитарное предприятие «Российская телевизионная и радиовещательная сеть», договор аренды земельного участка № 398 от 24.04.2017, регистрационная запись № 86:07:0103015:4-86/015/2017-5 от 20.12.2017.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0000000:2501.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:4.

1.2.32. 86:07:0103015:409

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:409 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, д. 7.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Малинова Ольга Ильинична, регистрационная запись № 86-86-18/001/2011-635 от 09.03.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:409.

1.2.33. 86:07:0103015:447

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:447 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство магазина. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир магазин. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Дейнеко Любовь Леонидовна, регистрационная запись № 86-72-25/001/2007-294 от 13.03.2007.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:643.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:447.

1.2.34. 86:07:0103015:462

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:462 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, д. 11А.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Беляева Вера Николаевна, регистрационная запись № 86-86-18/006/2010-072 от 02.11.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:462.

1.2.35. 86:07:0103015:52

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:52 осуществлен 30.12.2004, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания котельной территориального комитета. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир котельная. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – МО сельское поселение Малый Атлым, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-399/1 от 13.03.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:670.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:52.

1.2.36. 86:07:0103015:586

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:586 осуществлен 29.09.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 3.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Давжинская Ольга Николаевна, регистрационная запись № 86-86-18/004/2010-899 от 05.10.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:586.

1.2.37. 86:07:0103015:590

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:590 осуществлен 04.12.2009, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания квартиры № 2 в жилом доме. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 2 в жилом доме. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, д. 20.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Гусев Леонид Гаврилович, регистрационная запись № 86-86-18/003/2011-298 от 05.09.2011.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:590.

1.2.38. 86:07:0103015:6

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:6 осуществлен 21.10.2003, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир объект бесхозяйного недвижимого имущества. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Волынкин Петр Семенович, регистрационная запись № 72-86-25/004/2008-110 от 14.09.2008;

собственность – Богданов Владислав Сергеевич, регистрационная запись № 86:07:0103015:6-86/137/2022-4 от 08.12.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:6.

1.2.39. 86:07:0103015:601

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:601 осуществлен 17.08.2011, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул.Центральная, 30а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Селезнева Лидия Ананьевна, договор аренды земельного участка № 388 от 15.07.2014, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/061/2015-82/1 от 29.07.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:995.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:601.

1.2.40. 86:07:0103015:606

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:606 осуществлен 13.02.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, с. Малый Атлым, пер. Школьный, земельный участок 3/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, доля в праве 1/2 – Дружинина Ольга Валерьевна, регистрационная запись № 86-86-18/004/2012-521 от 29.09.2012;

общая долевая собственность, доля в праве 1/2 – Брагин Сергей Валерьевич, регистрационная запись № 86-86-18/004/2012-521 от 29.09.2012;

собственность, Муниципальное образование Октябрьский район, регистрационная запись № 86:07:0103015:606-86/137/2023-4 от 17.02.2023;

аренда – Павлов Андрей Ананьевич, договор аренды земельного участка № 36 от 03.05.2024, регистрационная запись № 86:07:0103015:606-86/137/2024-6 от 24.06.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Деподрра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:606.

1.2.41. 86:07:0103015:607

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:607 осуществлен 25.04.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание дороги и благоустройство, под дорогу и благоустройство прилегающей территории. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Северная, сооружение 1д.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – МО сельское поселение
Малый Атлым, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-055
от 27.01.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ –
86:07:0103015:998.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах
данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры
от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют
объекты особо охраняемых природных территорий местного,
регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить
границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие
со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные
по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами
ЗУ 86:07:0103015:607.

1.2.42. 86:07:0103015:610

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:610 осуществлен 16.05.2012,
категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного
использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство
двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения:
Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного
за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым,
ул. Советская, д. 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
аренда – Сафронов Владимир Иванович, договор аренды земельного
участка № 430 от 27.08.2012, регистрационная запись
№ 86-86-18/004/2012-644 от 14.11.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ –
отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах
данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры
от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют
объекты особо охраняемых природных территорий местного,
регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить
границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие
со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные
по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами
ЗУ 86:07:0103015:610.

1.2.43. 86:07:0103015:615

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:615 осуществлен 18.05.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Сафронов Владимир Иванович, договор аренды земельного участка № 428 от 27.08.2012, регистрационная запись № 86-86-18/004/2012-609 от 23.10.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:615.

1.2.44. 86:07:0103015:67

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:67 осуществлен 12.05.1999, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, д. 6, кв. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Греку Георгий Георгиевич, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-227 от 25.02.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:67.

1.2.45. 86:07:0103015:68

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:68 осуществлен 25.07.2008, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира №1 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, д. 6.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Дейнеко Сергей Владимирович, регистрационная запись № 86-86-18/002/2010-251 от 22.02.2010.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:68.

1.2.46. 86:07:0103015:849

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:849 осуществлен 12.11.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Советская, д. 10.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Павлова Алла Михайловна, договор аренды земельного участка № 682 от 21.12.2012, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-022 от 29.01.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:849.

1.2.47. 86:07:0103015:853

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:853 осуществлен 09.01.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты здравоохранения, под автономный модуль дистанцированной малой секционной группы (морг). Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, стр.22а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Бюро судебно-медицинской экспертизы», регистрационная запись № 86-86-01/028/2013-841 от 26.09.2013.

собственность – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, регистрационная запись № 86:07:0103015:853-86/041/2023-1 от 04.09.2023;

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:853.

1.2.48. 86:07:0103015:857

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:857 осуществлен 04.04.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для строительства хозяйственных построек. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Северная, 3а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Дейнеко Владимир Александрович, договор аренды земельного участка № 333 от 24.06.2013, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-660 от 14.10.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:857.

1.2.49. 86:07:0103015:860

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:860 осуществлен 25.04.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под огород. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, № 9а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Плотникова Нина Александровна, договор аренды земельного участка № 384 от 14.07.2014, регистрационная запись № 86-86-11/003/2014-092 от 01.09.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:860.

1.2.50. 86:07:0103015:862

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:862 осуществлен 27.06.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты коммунально-складского назначения. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, 15.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Довжинский Роман Ильич, регистрационная запись № 86-86-11/002/2014-243 от 03.03.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:862.

1.2.51. 86:07:0103015:864

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:864 осуществлен 24.07.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство индивидуального жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 13а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – договор аренды земельного участка от 30.09.2012 № 419, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-591 от 29.09.2013;

аренда – Бельских Александр Степанович, Бельских Сергей Александрович, срок действия аренды с 30.09.2013 по 07.08.2038, (свидетельство о праве на долю в общем имуществе супругов, выдаваемое пережившему супругу, выдан 26.07.2023; свидетельство о праве на наследство по закону, выдан 24.04.2023) регистрационная запись № 86:07:0103015:864-86/052/2024-4 от 24.04.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Делендр и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:864.

1.2.52. 86:07:0103015:866

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:866 осуществлен 09.08.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под блочно-модульное здание энергоучастка ОАО «ЮТЭК-Региональные сети» в п. Малый Атлым. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, 12а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Российская Федерация, регистрационная запись № 86-86-01/006/2014-212 от 17.02.2014;

аренда – ОАО «ЮТЭК-Региональные сети», договор аренды земельного участка № 710 от 13.12.2013, регистрационная запись № 86-86-01/006/2014-212 от 21.02.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:866.

1.2.53. 86:07:0103015:877

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:877 осуществлен 29.11.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Радиобашня отдельно стоящая. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, сооружение 15м.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-2000», договор аренды земельного участка № 163 от 09.04.2014, регистрационная запись № 86-86-11/019/2014-256 от 04.06.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:877.

1.2.54. 86:07:0103015:926

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:926 осуществлен 04.06.2014, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты хранения индивидуального автотранспорта. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно

ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, стр. 37.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – МО сельское поселение Малый Атлым, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/051/2015-63/1 от 29.01.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:926.

1.2.55. 86:07:0103015:940

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:940 осуществлен 31.03.2015, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания дороги и обустройства прилегающей территории. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Молодежная, соор. 1д.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Муниципальное учреждение Администрация сельского поселения Малый Атлым, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/060/2015-301/1 от 15.06.2015.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:940.

1.3 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Комсомольский:

1.3.1. 86:07:0103016:140

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:140 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, пер. Школьный, д. 10.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бабина Зоя Андреевна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299654182).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:140.

1.3.2. 86:07:0103016:141

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:141 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения:

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, пер. Школьный, д. 8.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Усов Владимир Александрович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299654084).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делендра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:141.

1.3.3. 86:07:0103016:144

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:144 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, пер. Школьный, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Тихов Вячеслав Сергеевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299650733).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:144.

1.3.4. 86:07:0103016:146

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:146 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 16-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Чекалкин Павел Александрович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299650730).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:146.

1.3.5. 86:07:0103016:152

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:152 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д. 13-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бояндин Виталий Владимирович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299651070).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:152.

1.3.6. 86:07:0103016:154

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:154 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра,

Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Советская, земельный участок 15/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Мухетдинов Валерий Нуриахмедович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299651093);

аренда – Сафаров Манур Манзурович, договор аренды № 98 от 23.08.2024, регистрационная запись № 86:07:0103016:154-86/051/2024-1 от 29.08.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:154.

1.3.7. 86:07:0103016:155

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:155 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Советская, земельный участок 15/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Сафронов Анатолий Георгиевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299651134);

аренда – Сафаров Манур Манзурович, договор аренды земельного участка № 97 от 23.08.2024, регистрационная запись № 86:07:0103016:155-86/051/2024-2 от 29.08.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:155.

1.3.8. 86:07:0103016:156

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:156 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 13-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Мухаметдинов Анатолий Нуриахмедович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299655042).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального

значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:156.

1.3.9. 86:07:0103016:161

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:161 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 22.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Мухетдинова Галия Ахмедовна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 10 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299653885);

аренда – Еноктаев Александр Юрьевич, договор аренды земельного участка № 36 от 30.12.2016, регистрационная запись № 86:07:0103016:161-86/018/2017-1 от 13.02.2017.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:161.

1.3.10. 86:07:0103016:170

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:170 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 10-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Исаева Светлана Петровна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299651457).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:170.

1.3.11. 86:07:0103016:171

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:171 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 10-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Политов Леонид Иванович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета

МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299653076).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:171.

1.3.12. 86:07:0103016:174

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:174 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 8-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Молнар Георгий Васильевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299651757).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен

за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:174.

1.3.13. 86:07:0103016:182

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:182 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 2-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Яркова Екатерина Васильевна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299651592).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:182.

1.3.14. 86:07:0103016:188

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:188 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 9-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Бузилов Станислав Викторович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299653529).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:524.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:188.

1.3.15. 86:07:0103016:191

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:191 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д. 10-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Мухетдинов Радик Нуриахмедович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299653654).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:191.

1.3.16. 86:07:0103016:192

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:192 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Лапушкин Владимир Александрович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299654172).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:192.

1.3.17. 86:07:0103016:193

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:193 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, земельный участок 10/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Васильев Сергей Дмитриевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000; распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 59 от 12.07.2001 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299654197).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:193.

1.3.18. 86:07:0103016:194

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:194 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, земельный участок 10/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Смертин Николай Семенович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 59 от 12.07.2001 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299654289);

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:194.

1.3.19. 86:07:0103016:198

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:198 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д. 4 кв. 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Шерсткин Василий Станиславович, распоряжение Мало-Атлымского территориального

комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299652043).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:198.

1.3.20. 86:07:0103016:200

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:200 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 11-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях: постоянное (бессрочное) пользование – Кудрявцев Владимир Александрович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299652006).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:534.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также

по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:200.

1.3.21. 86:07:0103016:201

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:201 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 11-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Шерсткина Надежда Валентиновна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299653013).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:201.

1.3.22. 86:07:0103016:203

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:203 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – Блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Советская, земельный участок 1/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Гусева Антонина Михайловна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299727963).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:829.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Деппедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:203.

1.3.23. 86:07:0103016:205

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:205 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 3-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Рогозин Василий Николаевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета

МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299653630).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:540.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:205.

1.3.24. 86:07:0103016:206

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:206 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 3-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Черемных Владимир Леонидович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 11 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299653612).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:540.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также

по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:206.

1.3.25. 86:07:0103016:207

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:207 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, земельный участок 7/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Андриянов Алексей Тимофеевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 12 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299653667);

аренда – Сафаров Манур Манзурович, договор аренды земельного участка № 123 от 21.10.2024, Администрация Октябрьского района, регистрационная запись № 86:07:0103016:207-86/137/2024-1 от 29.10.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:207.

1.3.26. 86:07:0103016:214

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:214 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Григорьев Константин Анатольевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 12 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299652190).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:214.

1.3.27. 86:07:0103016:217

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:217 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 12-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Гавриловская Галина Витальевна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета

МО Октябрьский район № 12 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299652529).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:546.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:217.

1.3.28. 86:07:0103016:218

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:218 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 12-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Савинов Евгений Павлович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 12 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299652519).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:546.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен

за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:218.

1.3.29. 86:07:0103016:221

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:221 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание квартиры № 1. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 10, кв.1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Мельник Николай Васильевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 12 от 01.03.2000, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 59 от 12.07.2001 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299652666);

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:221.

1.3.30. 86:07:0103016:229

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:229 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 11-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Гавриловская Ольга Васильевна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299658827).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:229.

1.3.31. 86:07:0103016:231

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:231 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 11-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Ефимова Александра Ивановна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета

МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299659158).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:231.

1.3.32. 86:07:0103016:232

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:232 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Мира, земельный участок 9/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Сажинская Елена Александровна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299658899).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального

значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:232.

1.3.33. 86:07:0103016:233

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:233 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Мира, земельный участок 9/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Малюгин Александр Николаевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299658918).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:233.

1.3.34. 86:07:0103016:235

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:235 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного

в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 7-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Андреев Михаил Константинович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299658979).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:235.

1.3.35. 86:07:0103016:236

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:236 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 5-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Чернякова Елена Николаевна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299667756).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:236.

1.3.36. 86:07:0103016:237

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:237 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 5-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Богданов Николай Федорович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-29966129).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:237.

1.3.37. 86:07:0103016:239

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:239 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 3-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Парфенов Иван Михайлович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299659362).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:543.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:239.

1.3.38. 86:07:0103016:240

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:240 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом.

Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 1-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Савинова Надежда Антоновна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299659998).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:537.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:240.

1.3.39. 86:07:0103016:241

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:241 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 1-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Юдова Зинаида Константиновна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299659893).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:537.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:241.

1.3.40. 86:07:0103016:243

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:243 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Береговая, д. 1-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Ярков Михаил Васильевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299659206).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:243.

1.3.41. 86:07:0103016:248

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:248 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Береговая, д. 2-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Богданов Вадим Георгиевич, решение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299659343).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:248.

1.3.42. 86:07:0103016:250

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:250 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Береговая, д. 3-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Чемезов Владимир Егорович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299666169).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:250.

1.3.43. 86:07:0103016:258

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:258 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, сельское поселение Малый Атлым, п. Комсомольский, ул. Береговая, земельный участок 5/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Конев Николай Васильевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район № 13 от 01.03.2000 (выписка из ЕГРН от 10.12.2024 № КУВИ-001/2024-299659779).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103016:333.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также

по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:258.

Заместитель председателя
Рабочей группы



А.А. Петров

Секретарь



Т.Ю. Карташова

ПРОТОКОЛ № 3

заседания Рабочей группы для решения вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра в отношении земельных участков, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Рабочая группа)

23 июля 2025 года

г. Ханты-Мансийск

Место проведения: в режиме видео-конференц-связи

Присутствовали:

Члены Рабочей группы:

1. Збродов Егор Михайлович – первый заместитель Директора Департамента недропользования и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, (далее – Депнедра и природных ресурсов – Югры), председатель Рабочей группы;
2. Карташова Татьяна Юрьевна – начальник отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов – Югры, секретарь;
3. Куклина Татьяна Николаевна – заместитель начальника отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов – Югры;
4. Ткалун Софья Андреевна – начальник отдела администрирования доходов Управления правового регулирования и администрирования доходов Депнедра и природных ресурсов – Югры;
5. Резанова Анна Юрьевна – инженер отдела лесного планирования Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий Депнедра и природных ресурсов – Югры;
6. Серкова Надежда Михайловна – начальник отдела контроля ведения государственного лесного реестра и земельных отношений Департамента лесного хозяйства по Уральскому федеральному округу;

7. Одинцова
Елена Юлаевна – начальник отдела ведения ЕГРН, повышения качества данных ЕГРН Управления Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре;
8. Харисламова
Наиля Рашитовна – начальник отдела обработки документов и обеспечения учетных действий №1 регионального отделения по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре Публично-правовой компании «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу (далее – Региональное отделение Филиала ППК «Роскадастр» по УФО);
9. Чугайнов
Вячеслав Андреевич – начальник отдела обеспечения ведения и нормализации данных ЕГРН Регионального отделения филиала ППК «Роскадастр» по УФО;
10. Лапухина
Елена Павловна – начальник отдела развития градостроительной деятельности и разрешительной документации Управления формирования комфортной городской среды и комплексного развития территорий Департамента строительства и архитектуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
11. Якубенко
Юрий Сергеевич – первый заместитель директора Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – Депимущества Югры);
12. Ведров
Артем Юрьевич – начальник управления земельных отношений Депимущества Югры;
13. Герасимова
Ольга Владимировна – заместитель начальника отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе;

14. Маслакова Виктория Александровна – главный специалист-эксперт отдела управления федеральным имуществом и взаимодействия с органами государственной власти и местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, Ямало-Ненецком автономном округе;
15. Хомицкий Василий Михайлович – заместитель главы Октябрьского района по вопросам муниципальной собственности, недропользования, председатель Комитета по управлению муниципальной собственностью администрации Октябрьского района;
16. Егоров Андрей Александрович – заместитель председателя Комитета по строительству, архитектуре и жизнеобеспечению, заведующий отделом строительства, архитектуры и пространственного развития администрации Октябрьского района;
17. Тихонов Никита Сергеевич – председатель комитета градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района;
18. Вердыш Наталья Викторовна – начальник отдела земельного кадастра и учета земель комитета градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района.

Используемые сокращения:

Госкультахраны Югры – Служба государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;

Отдел ООПТ – отдел особо охраняемых природных территорий
Управления лесного хозяйства и особо охраняемых природных территорий
Депнедра и природных ресурсов Югры;

Заповедник «Малая Сосьва» – Федеральное государственное бюджетное учреждение «Государственный природный заповедник «Малая Сосьва» им. В.В. Равского»;

ЗУ – земельный участок/земельные участки;

ГЛР – государственный лесной реестр;

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

ООПТ – особо охраняемые природные территории;

ОКС – объект капитального строительства;
 КН – кадастровый номер;
 ОАО – Открытое акционерное общество;
 ООО – Общество с ограниченной ответственностью;
 ХМАО – Ханты-Мансийский автономный округ – Югра;
 ПАО – Публичное акционерное общество;
 АО – Акционерное общество;
 СОНТ – Садоводческие и огороднические некоммерческие товарищества;
 КУ ХМАО-Югры – Казенное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
 ГСК – Гаражно-строительный кооператив;
 МУ – Муниципальное учреждение;
 МО – Муниципальное образование;
 КУ – Казенное учреждение.
 выписка из ЕГРН – выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Повестка дня:

1. Рассмотрение ЗУ:
 - 1.1 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Горнореченск: 86:07:0103020:288, 86:07:0103020:136, 86:07:0103020:45, 86:07:0103020:131, 86:07:0103020:130.
 - 1.2 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Заречный: 86:07:0103014:143.
 - 1.3 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Малый Атлым: 86:07:0103015:597, 86:07:0103015:598, 86:07:0103015:605, 86:07:0103015:842, 86:07:0103015:844, 86:07:0103015:846, 86:07:0103015:102, 86:07:0103015:1160, 86:07:0103015:118, 86:07:0103015:36, 86:07:0103015:59, 86:07:0103015:60, 86:07:0103015:61, 86:07:0103015:62, 86:07:0103015:63, 86:07:0103015:64, 86:07:0103015:145, 86:07:0103015:146, 86:07:0103015:171, 86:07:0103015:285, 86:07:0103015:415, 86:07:0103015:416, 86:07:0103015:422, 86:07:0103015:445.
 - 1.4 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Комсомольский: 86:07:0103016:125, 86:07:0103016:127, 86:07:0103016:130, 86:07:0103016:131, 86:07:0103016:132, 86:07:0103016:133, 86:07:0103016:135, 86:07:0103016:136, 86:07:0103016:138, 86:07:0103016:139, 86:07:0103016:181, 86:07:0103016:266.
 - 1.5 Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество: 86:08:0020101:775.

Решили:

1. Рассмотрение ЗУ:

1.1 Октябрьский район, Октябрьское лесничество,
п. Горнореченск:

1.1.1. 86:07:0103020:288

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:288 осуществлен 12.03.2013, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под антенно-мачтовое сооружение и линию электропередач. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Речная, 37.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – ПАО междугородной и международной электрической связи «Ростелеком», договор аренды земельного участка от 23.04.2013 № 222, регистрационная запись № 86-86-11/024/2013-128 от 02.10.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 23.01.2025 № 26-Исх-119).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 24.12.2024 № 12-СЗ-3794).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:288.

1.1.2. 86:07:0103020:136

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:136 осуществлен 17.05.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под строительство фельдшерско-акушерского пункта. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Лесная, № 17.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Октябрьская районная больница», регистрационная запись № 86-86/018-86/011/055/2015-20/1 от 05.02.2015;

собственность – Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, регистрационная запись № 86:07:0103020:136-86/137/2022-1 от 24.01.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.05.2025 № 26-Исх-884).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного и регионального значения.

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:136.

1.1.3. 86:07:0103020:45

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:45 осуществлен 28.12.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – приусадебный участок. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир приусадебный участок. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Речная, д. 19.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Черин Михаил Александрович, регистрационная запись № 2-86-25/003/2008-362 от 05.07.2008.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.05.2025 № 26-Исх-884).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного и регионального значения.

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011)

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:45.

1.1.4. 86:07:0103020:131

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:131 осуществлен 09.04.2010, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для создания и ведения фермерского хозяйства. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир фермерское хозяйство. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Лесная, 17Б.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Вильямс Светлана Ивановна, договор аренды земельного участка от 08.09.2011 № 290, регистрационная запись № 86-86-18/003/2012-058 от 28.01.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103020:439.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.05.2025 № 26-Исх-884).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного и регионального значения.

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011)

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:131.

1.1.5. 86:07:0103020:130

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103020:130 осуществлен 16.10.2009, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания индивидуального жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Горнореченск, ул. Речная, д. 27.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Ломачевский Николай Иванович, регистрационная запись № 72-86-25/006/2009-365 от 13.11.2009.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.05.2025 № 26-Исх-884).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного и регионального значения.

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 23.12.2024 № 439, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103020:130.

1.2 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Заречный:

1.2.1. 86:07:0103014:143

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103014:143 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Заречный, ул. Промысловая, д. 20.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Викторов Александр Юрьевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район от 07.12.1999 № 65 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Заречный квартал 05» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840116).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.02.2025 № 26-Исх-233).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 28.01.2025 № 12-СЗ-221).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 06.02.2025 № 38, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Деппедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103014:143.

1.3 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Малый Атлым:

1.3.1. 86:07:0103015:597

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:597 осуществлен 20.12.2010, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание памятников ВОВ. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир памятник ВОВ. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, строение 4А.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – МО сельское поселение Малый Атлым, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-768 от 26.12.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.04.2025 № 26-Исх-682).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:597.

1.3.2. 86:07:0103015:598

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:598 осуществлен 24.12.2010, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под обслуживание пешеходного моста. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир пешеходный мост. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, строен. 2а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – МО сельское поселение Малый Атлым, регистрационная запись № 86-86-18/001/2012-767 от 26.12.2012.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.04.2025 № 26-Исх-682).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:598.

1.3.3. 86:07:0103015:605

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:605 осуществлен 28.12.2011, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство индивидуального жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Северная, д. 5.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

общая долевая собственность, 1/5 – Шибакова Ольга Леонидовна, Шибаков Дмитрий Викторович, Шибаков Евгений Дмитриевич, Шибаков Андрей Дмитриевич, Шибакова Светлана Дмитриевна, регистрационная запись № 86-86-18/004/2013-521 от 12.07.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.04.2025 № 26-Исх-682).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:605.

1.3.4. 86:07:0103015:842

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:842 осуществлен 16.07.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – под индивидуальный гараж. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Горная, стр. 12а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Шарыпов Константин Валерьевич, договор аренды земельного участка от 08.10.2012 № 529, регистрационная запись № 86-86-18/001/2013-057 от 09.02.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 07.04.2025 № 26-Исх-682).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:842.

1.3.5. 86:07:0103015:844

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:844 осуществлен 26.09.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство индивидуального жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Обская, д. 4 а.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Гусев Сергей Леонидович, договор аренды земельного участка от 17.10.2012 № 543, регистрационная запись № 86-86-18/003/2013-424 от 24.08.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 07.04.2025 № 26-Исх-682).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:844.

1.3.6. 86:07:0103015:846

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:846 осуществлен 09.10.2012, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – жилая застройка усадебного типа, под строительство индивидуального жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Обская, д. 3.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

аренда – Окунев Андрей Анатольевич, договор аренды земельного участка от 12.11.2012 № 588, регистрационная запись № 86-86-18/001/2013-151 от 26.02.2013.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 07.04.2025 № 26-Исх-682).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:846.

1.3.7. 86:07:0103015:102

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:102 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 03:12) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, д. 8-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Бакшеев Владимир Иванович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район от 12.05.1999 № 26 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 03» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840183);

собственность – Бакшеев Владимир Иванович, регистрационная запись № 86:07:0103015:102-86/137/2018-1 от 02.10.2018.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 19.05.2025 № 26-Исх-961).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:102.

1.3.8. 86:07:0103015:1160

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:1160 осуществлен 05.10.2022, (исходный земельный участок 86:07:0103015:37 поставлен на государственный кадастровый учет 19.05.1999), категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для обслуживания жилого дома. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, с. Малый Атлым, улица Московская, земельный участок 12А/3.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность (исходный земельный участок 86:07:0103015:37) – Дейнеко Владимир Александрович, регистрационная запись № 72-86-25/001/2009-738 от 20.004.2009;

собственность – Дейнеко Владимир Александрович, регистрационная запись № 86:07:0103015:1160-86/137/2022-1 от 05.10.2022.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 19.05.2025 № 26-Исх-961).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:1160.

1.3.9. 86:07:0103015:118

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:118 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 03:28) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Лесная, д. 9-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Плотникова Нина Александровна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район от 12.05.1999 № 26 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 03» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840175);

собственность – Плотникова Нина Александровна, регистрационная запись № 86-86/018-86/011/052/2016-29/1 от 29.03.2016.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 03.03.2025 № 26-Исх-420).

Согласно сведениям ЕГРН в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:118.

1.3.10. 86:07:0103015:36

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:36 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 86:07:03:01:23) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, дом 14, квартира 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Ряснов Владимир Васильевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 28 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал № 01» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840218).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:967.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:36.

1.3.11. 86:07:0103015:59

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:59 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 01:22) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, дом 14, квартира 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Чалых Валерий Иванович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 28 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал № 01» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840215).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:967.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:59.

1.3.12. 86:07:0103015:60

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:60 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 01:25) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, село Малый Атлым, улица Московская, земельный участок 12А/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Смирнов Владимир Павлович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 28 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал № 01», постановление администрации сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района

от 26.07.2022 № 86 «О присвоении порядкового номера» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840219).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0000000:2501, 86:07:0103015:1192.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:60.

1.3.13. 86:07:0103015:61

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:61 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 01:28) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, дом 10, квартира 4.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Малинов Александр Валерьевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 28 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал № 01» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840232).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:964.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:61.

1.3.14. 86:07:0103015:62

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:62 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 01:29) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, дом 10, квартира 3.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Шмыров Сергей Павлович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 28 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал № 01» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840254).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:964.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:62.

1.3.15. 86:07:0103015:63

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:63 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 01:30) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, д. 10-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Мухина Светлана Наилевна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 28 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал № 01» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141854267).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:964.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:63.

1.3.16. 86:07:0103015:64

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:64 осуществлен 12.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 01:31) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, дом 10, квартира 1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бизайс Светлана Владимировна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 28 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 01» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840504).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:64.

1.3.17. 86:07:0103015:145

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:145 осуществлен 11.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 05:06) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, село Малый Атлым, улица Московская, земельный участок 3/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Федоровский Александр Петрович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 24 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 05», постановление администрации сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района от 04.09.2023 № 119 «О присвоении адреса» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840530).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:1177.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:145.

1.3.18. 86:07:0103015:146

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:146 осуществлен 11.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 05:07) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка (код 2.3). Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, село Малый Атлым, улица Московская, земельный участок 3/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Альтенгоф Анатолий Андреевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 24 «Об утверждении проекта

границ землепользований в п. М-Атлым квартал 05», постановление администрации сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района от 04.09.2023 № 119 «О присвоении адреса» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840517).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0000000:2501, 86:07:0103015:1176.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:146.

1.3.19. 86:07:0103015:171

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:171 осуществлен 11.05.1999, (ранее присвоенный кадастровый номер – 07:03) категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, село Малый Атлым, улица Обская, земельный участок 15/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:
постоянное (бессрочное) пользование – Вахрушева Наталья Витальевна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 11.05.1999 № 23 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 06,07», постановление администрации сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района от 04.09.2023 № 120 «О присвоении адреса» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840494).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0000000:2501, 86:07:0000000:2706, 86:07:0103015:1179.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:171.

1.3.20. 86:07:0103015:285

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:285 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, с. Малый Атлым, улица Центральная, 25/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях: постоянное (бессрочное) пользование – Татарова Ольга Николаевна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 11.05.1999 № 20 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 10», постановление администрации сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района от 06.12.2024 № 210 «О присвоении адреса» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840529).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0000000:2501, 86:07:0103015:1180.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:285.

1.3.21. 86:07:0103015:415

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:415 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, село Малый Атлым, улица Обская, земельный участок 12/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Бакшеев Владимир Федорович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 11.05.1999 № 24 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 05», постановление администрации сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района от 04.09.2023 № 119 «О присвоении адреса» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840538).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:1174.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Делендр и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:415.

1.3.22. 86:07:0103015:416

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:416 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, село Малый Атлым, улица Обская, земельный участок 12/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Черных Геннадий Николаевич, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 11.05.1999 № 24 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 05», постановление администрации сельского поселения Малый Атлым Октябрьского района от 04.09.2023 № 119 «О присвоении адреса» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840525).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0103015:1175.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:416.

1.3.23. 86:07:0103015:422

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:422 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – усадьба. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Центральная, д. 22.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Соколов Владимир Павлович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 11.05.1999 № 20 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал 10» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840522).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:422.

1.3.24. 86:07:0103015:445

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103015:445 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – усадьба. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский

автономный округ – Югра, Октябрьский район, с. Малый Атлым, ул. Московская, д. 2,1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Савиных Ольга Михайловна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.05.1999 № 28 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. М-Атлым квартал № 01» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840545).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:07:0000000:2501.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 18.04.2025 № 26-Исх-784).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Делендра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103015:445.

1.4 Октябрьский район, Октябрьское лесничество, п. Комсомольский:

1.4.1. 86:07:0103016:125

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:125 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – усадьба. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 14-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Седельникова Варвара Ивановна, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский кварталы 05,06» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840627).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахрани Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:125.

1.4.2. 86:07:0103016:127

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:127 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – усадьба. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 14-3.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях: постоянное (бессрочное) пользование – Котова Татьяна Николаевна, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский квартала 05,06» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840645).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультухраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:127.

1.4.3. 86:07:0103016:130

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:130 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – усадьба. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 8-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Тишенских Игорь Георгиевич, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский квартала 05,06» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840630).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Деппедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:130.

1.4.4. 86:07:0103016:131

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:131 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 8-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Насекин Валерий Юрьевич, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский кварталы 05,06» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840612).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:131.

1.4.5. 86:07:0103016:132

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:132 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – усадьба. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 6-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Шилков Василий Васильевич, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский кварталы 05,06» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840687).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:132.

1.4.6. 86:07:0103016:133

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:133 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – усадьба. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. 22 Партсъезда, д. 6-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Седельников Геннадий Викторович, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский квартала 05,06» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840595).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные

по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:133.

1.4.7. 86:07:0103016:135

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:135 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Савинова Евдокия Савельевна, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский квартала 05,06» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840686).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультуохраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Деподрра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:135.

1.4.8. 86:07:0103016:136

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:136 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – обслуживание жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Октябрьская, д. 9-1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Буров Алексей Сергеевич, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский кварталы 05,06» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840697).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:136.

1.4.9. 86:07:0103016:138

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:138 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, поселок Комсомольский, улица Октябрьская, земельный участок 15/1.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Минякова Наталья Анатольевна, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский кварталы 05,06», распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.07.2001 № 59 «Об упорядочении адресного хозяйства» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840699).

аренда – Сафаров Манур Манзурович, договор аренды земельного участка от 12.09.2024 № 110, регистрационная запись № 86:07:0103016:138-86/051/2024-2 от 12.09.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:138.

1.4.10. 86:07:0103016:139

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:139 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – блокированная жилая застройка. Адрес месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, муниципальный район Октябрьский, сельское поселение Малый Атлым, поселок Комсомольский, улица Октябрьская, земельный участок 15/2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Борискин Виктор Георгиевич, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 9 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский кварталы 05,06», распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.07.2001 № 59 «Об упорядочении адресного хозяйства» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840703);

аренда – Сафаров Манур Манзурович, договор аренды (субаренды) от 12.09.2024 № 111, регистрационная запись № 86:07:0103016:139-86/051/2024-1 от 12.09.2024.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:139.

1.4.11. 86:07:0103016:181

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:181 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – строительство двухквартирного жилого дома. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Советская, д. 2-2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Челышев Михаил Иванович, распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьский район от 01.03.2000 № 11 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский квартала 09,10» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840835).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие

со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:181.

1.4.12. 86:07:0103016:266

Кадастровый учет ЗУ 86:07:0103016:266 осуществлен 16.09.2005, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – огородничества и хоз. постройки. Адрес месторасположения: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир квартира № 2 жилого дома. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Октябрьский район, п. Комсомольский, ул. Мира, д. 2.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

постоянное (бессрочное) пользование – Соколков Георгий Павлович, распоряжение Мало-Атлыского территориального комитета МО Октябрьского района от 01.03.2000 № 14 «Об утверждении проекта границ землепользований в п. Комсомольский кварталы 14,15,16», распоряжение Мало-Атлымского территориального комитета МО Октябрьского района от 12.07.2001 № 59 «Об упорядочении адресного хозяйства» (выписка из ЕГРН от 18.07.2025 № КУВИ-001/2025-141840838).

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – отсутствуют.

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 06.02.2025 № 26-Исх-231).

ООПТ регионального значения в границах данного ЗУ отсутствуют (служебная записка Отдела ООПТ от 04.02.2025 № 12-СЗ-322).

ООПТ федерального значения в границах данного ЗУ отсутствуют: ответ заповедника «Малая Сосьва» от 07.02.2025 № 48, а также по результатам сопоставления сведений ЕГРН, указанный ЗУ расположен за границами особо охраняемых природных территорий федерального значения, внесенными в ЕГРН (государственный природный заповедник «Юганский» 86:03-6.4011).

Принято решение: Делендра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:07:0103016:266.

1.5 Нефтеюганский район, Нефтеюганское лесничество:

1.5.1. 86:08:0020101:775

Кадастровый учет ЗУ 86:08:0020101:775 осуществлен 07.03.2006, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – под строительство автодороги. Адрес

месторасположения: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, с.п. Каркатеевы, п. Каркатеевы, ул. Центральная, земельный участок 62.

Сведения о зарегистрированных правах/обременениях:

собственность – Мурзакаева Ирина Викторовна, регистрационная запись № 86-86-04/023/2014-413 от 28.05.2014.

Сведения об объектах недвижимости, расположенных на ЗУ – 86:08:0020101:3343.

В ЕГРН ответствуют сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора).¹

Объекты культурного наследия религиозного назначения в границах данного ЗУ отсутствуют (ответ Госкультахраны Югры от 26.03.2025 № 26-Исх-578).

Согласно сведениям ЕГРН, в границах данного ЗУ отсутствуют объекты особо охраняемых природных территорий местного, регионального и федерального значения.

Принято решение: Депнедра и природных ресурсов Югры изменить границы земель лесного фонда. Сведения ГЛР привести в соответствие со сведениями ЕГРН, границы земель лесного фонда, установленные по материалам лесоустройства, привести в соответствие с границами ЗУ 86:08:0020101:775.

Председатель
Рабочей группы

Е.М. Збродов

Секретарь

Т.Ю. Карташова

¹ Часть 3 пункта 6 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», пункт 1 статьи 6 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».